



Haarlem

ALLONGE bij huurovereenkomst 20010007

Deze allonge vormt een onverbrekelijk geheel met de huurovereenkomst 20010007 ingegaan op **1 januari 2001** inzake de bedrijfsruimte ex.artikel 7:230a BW gelegen aan **Gasthuisvest 47 2011 EV Haarlem**, als overeengekomen tussen de hierna volgende partijen.

De ondergetekenden:

De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Haarlem, ten deze vertegenwoordigd door de heer J.F. van Wier, Afdelingsmanager Vastgoed van de sector Stadszaken van de gemeente Haarlem, hiertoe gemachtigd op grond van het geldende Mandateringsbesluit van de gemeente Haarlem.

hierna te noemen 'verhuurder'

en

Het Algemeen Bestuur van Hart Haarlem voorheen Muziekcentrum Zuid-Kennemerland, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 52788636 en kantoorhoudende aan de Gasthuisvest 47, 2011 EV te Haarlem, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer ~~H. Brouwer~~ in zijn hoedanigheid van directeur,

M.N.R. Haenen
hierna te noemen 'huurder'

komen overeen:

- Per 15 maart 2014 de nieuwe huuroppervlakte ca. 560 m² aan de Gasthuisvest 47, 2011 EV te Haarlem, in gebruik blijft zoals op bijgesloten tekening met nummer 14005 aangegeven is.
- Per 15 maart 2014 bedraagt de huurprijs € 63.168,00 per jaar, dit is € 5.264,00 per maand. De overige voorwaarden blijven van kracht.
- Dat ten tijde van het aangaan van bovengenoemde huurovereenkomst, zijnde 1 januari 2001 het gehuurde betreft: het perceel groot ca. 1.269 m², kadastraal bekend gemeente Haarlem 01, sectie D, nummer 10182 gedeeltelijk.

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud,

Haarlem, d.d. *2/12/14*

De verhuurder,

J.F. van Wier
Afdelingsmanager Vastgoed

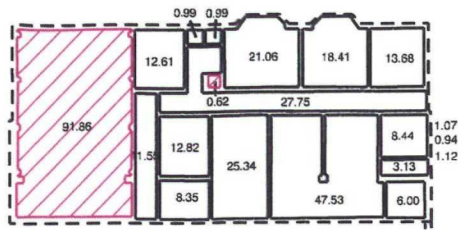
Haarlem, d.d. *19 november 2014*

De huurder,

M. Haenen
Directeur

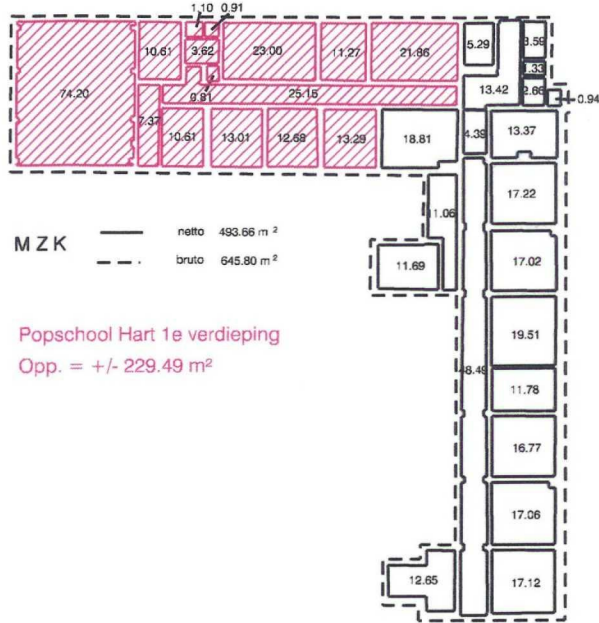


Haarlem



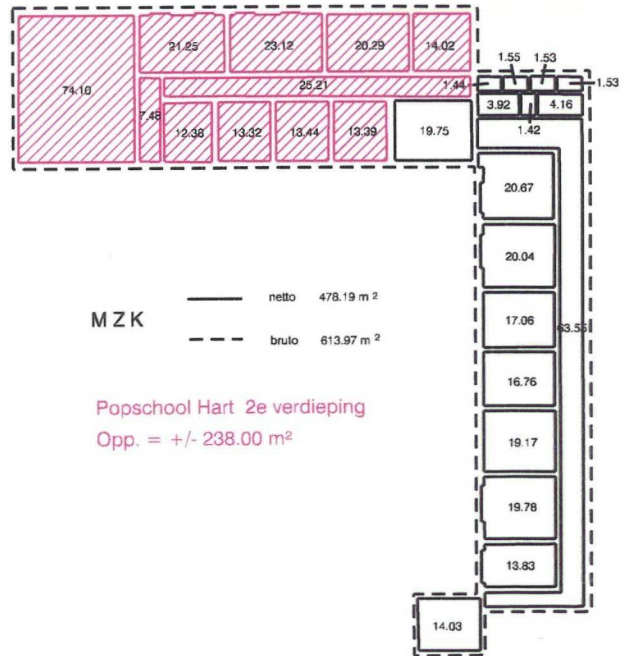
M Z K — netto 386.10 m²
 - - - bruto 456.24 m²

Popschool Hart beganegrond
 Opp. = +/- 92.48 m²





M Z K — netto 493.66 m²
 - - - bruto 645.80 m²

Popschool Hart 1e verdieping
 Opp. = +/- 229.49 m²



M Z K — netto 478.19 m²
 - - - bruto 613.97 m²

Popschool Hart 2e verdieping
 Opp. = +/- 238.00 m²

Geo-informatie & Basisregistraties	KAD.GEM.: Hlm01	 Dienstverlening  Haarlem
Egelantier	SECTIE: D	
Verhuur aan Stichting Hart	SCHAAL: 1 : 500	
Opp. = +/- 559.97 m ²	DATUM: 07-01-2014	
Gasthuisvest 47	OPDR.NR.: 14005	
	TEK.NR.: 14005	
	GET.: LN	