



Haarlem

## Huurberekening brandweerkazerne aan de Zijlweg 200

Met de ondertekening van onderstaande berekening stemmen partijen in met de wijze waarop de huur voor pand aan de Zijlweg in 2009 is berekend tot en met 2014. Vanaf 1 januari 2015 zal, onder voorbehoud van instemming door de gemeenteraad, het pand juridisch worden overgedragen aan de Veiligheidsregio Kennemerland (kortweg: VRK). Vanaf dit moment zal er diensgevolge door de gemeente Haarlem geen huur meer in rekening gebracht worden bij de VRK. Dit is aangegeven in onderstaand huurberekening met een gestippeld rood kader.

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Huiberekening VRK ZIJLWEG										
startdatum	1-1-2009									
omslagrente	5,00%									
CPI	2,00%									
Boekwaarde TOTAAL 1-1-2009	5.025.019,50									
Boekwaarde TOTAAL -/- grond	4.837.154,50									
BOEKWAARDE 01-01-2019	2.818.769,54									
Afschrijving	226.024,77	225.086,54	225.086,54	225.086,54	223.260,48	223.260,48	221.147,86	216.519,52	215.658,02	205.119,21
Rente	251.250,98	239.949,74	239.996,65	239.996,65	239.996,65	240.087,95	240.087,95	240.193,58	240.425,00	240.468,07
Kapitaallasten	477.275,75	465.036,28	465.083,19	465.083,19	463.257,13	463.348,43	461.235,81	456.713,10	456.083,02	445.587,28
Gebruikskosten	14.100,00	14.382,00	14.669,64	14.963,03	15.262,29	15.567,54	15.878,89	16.196,47	16.520,40	16.850,81
TOTAAL ZIJLWEG	491.375,75	479.418,28	479.752,83	480.046,22	478.519,42	478.915,97	477.114,70	472.909,57	472.603,42	462.438,09

plaats

Haarlem

datum

15/12/14

(handtekening verhuurder)

plaats

HAARLEM

datum

8/12/14

(handtekening huurder)