



# Collegebesluit

**Onderwerp: Intern onderzoek Hof van Peltenburg**

**BBV nr: 2015/162751**

## **1. Inleiding**

Het college heeft in zijn brief van 13 november 2014 (kenmerk 2014/414047) aanvullende informatie gegeven over de vergunningverlening aan Dura Vermeer voor het afsluiten van de straten rondom het bouwterrein 'Hof van Peltenburg'. Tijdens de behandeling daarvan in de vergadering van de commissie Bestuur van 4 december 2014 heeft het college toegezegd een intern onderzoek te laten uitvoeren naar het ambtelijk handelen dat aan deze vergunningverlening ten grondslag lag.

## **2. Besluitpunten college**

1. Het college neemt met instemming kennis van de resultaten van het intern onderzoek naar het ambtelijk handelen bij de vergunningverlening afsluiten openbare weg 'Hof van Peltenburg'
2. Het college stuurt het rapport ter informatie naar de commissie Bestuur.

## **3. Beoogd resultaat**

Het college geeft met dit rapport invulling aan een toezegging aan de raad.

## **4. Argumenten**

### *Opdracht onderzoek*

De opdracht van dit onderzoek is 'om redenen van zorgvuldigheid het gehele proces van het maken van de precario afspraak, inclusief de bedoeling en de besluitvorming, precies te onderzoeken'.

### *Aanpak onderzoek*

Het onderzoek is intern uitgevoerd onder verantwoordelijkheid van de locogemeentesecretaris. Het onderzoek is uitgevoerd door twee medewerkers van de Concernstaf en twee medewerkers van Middelen en Services. Deze medewerkers zijn voorheen op geen enkele wijze bij precarioheffing betrokken geweest. Zij hebben zich verdiept in het beschikbare schriftelijk materiaal en hebben interviews gehouden met enkele medewerkers van de gemeente die betrokken zijn geweest bij het project Peltenburg. Tevens hebben zij informatie ingewonnen bij een voormalig medewerker van de gemeente. Tenslotte is gezocht naar e-mailverkeer, waarbij de zorgvuldigheidseisen ten aanzien van privacy van medewerkers in acht zijn genomen. Op basis van deze informatie is het proces van de precario afspraak gereconstrueerd en beschreven in het onderzoeksrapport. Het rapport eindigt met 11 conclusies.

### *Conclusie*

Uit het rapport blijkt dat alle betrokkenen naar eer en geweten hebben gehandeld. Er is geen sprake geweest van bevoordeling, vriendjespolitiek, handjeklap of wat dan ook. De aanvraag is in alle fases op puur zakelijke wijze behandeld. Wel blijkt dat er bij de beoordeling van de feitelijke vergunningaanvraag van november 2012 niet pro-actief is gehandeld op basis van de door de aanvrager Dura Vermeer verstrekte informatie. Daaruit kon worden opgemaakt dat vanaf bouwfase 2 niet slechts sprake was van afsluiten door middel van hekken. Dura

Vermeer had daarop gewezen moeten worden, met de mogelijkheid om het bouwterrein anders in te richten of aanvullende aanvragen voor precario in te dienen.

Uit het onderzoek blijkt dat er geen relatie was tussen het hanteren van het lagere tarief voor precario en het herstraten op kosten van Dura Vermeer van de afgesloten straten na afloop van de bouw. Op dit punt is de uitkomst van het intern onderzoek een correctie op hetgeen het college op 1 december 2014 heeft geantwoord op artikel 38 vragen van de SP. Het antwoord op vraag 2 luidde “Het opnieuw bestraten is normaal geen verplichting die bij een vergunning wordt opgelegd. In dit geval is dat wel afgesproken.”. Uit het interne onderzoek blijkt nu dat de afspraak over het herstraten in 2010 in een anterieure overeenkomst is vastgelegd (kenmerk 2010/124973). Deze overeenkomst gaat verder dan de verplichting tot herstel van schade, die als voorwaarde is opgenomen in de vergunning voor het innemen van openbare grond (kenmerk 2012/444905).

### **5. Risico's en kanttekeningen**

Er is voor het onderzoek een berekening van de verschuldigde precario op basis van het werkelijk gebruik (naar aard, oppervlakte en tijdsduur) gemaakt. De uitkomst is dat Dura Vermeer € 105.405,79 is verschuldigd, in plaats van € 5.904,18. Van dat bedrag is € 4.325,62 reeds betaald door Dura Vermeer; na verrekening daarvan resteert een bedrag van € 101.080,17.

### **6. Uitvoering**

De vraag of het mogelijk is om dit bedrag als nog in rekening te brengen, beantwoorden wij in het kader van het in de inleiding genoemde onderzoek naar precario.

### **7. Bijlagen**

Rapport Intern onderzoek tot stand komen precarioheffing bouwproject Hof van Peltenburg

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris

de burgemeester