



Haarlem

Collegebesluit

Onderwerp: vervangen damwand Oranjekade

BBV nr: 2016/394135

1. Inleiding

De damwand langs de Oranjekade is op enkele plekken aan het wijken. Uit onderzoek is gebleken dat de houten damwand op vele plaatsen rot is. De gording is op enkele plaatsen bezweken. Uit voorzorg zijn de potentieel onveilige delen van de kade afgezet zodat niet langs de kade kan worden geparkeerd. Ook zijn enkele ligplaatsen tijdelijk verplaatst.

Voor de veiligheid en om de parkeerplaatsen niet te lang te onttrekken is het van belang om de vervanging van de houten damwand nog dit jaar uit te voeren. Het betreft de vervanging van de bestaande situatie waarbij geen wijzigingen in de openbare ruimte zijn voorzien.

2. Besluitpunten college

1. Het college besluit vooruitlopend op de vaststelling van het IP 2016-2021, een krediet van € 600.000,- beschikbaar te stellen voor de vervanging damwand Oranjekade.
2. Het college zendt dit besluit ter kennisname aan de commissie Beheer.

3. Beoogd resultaat

Het één op één vervangen van de damwand waarbij de nieuwe damwand een levensduur heeft van ten minste 30 jaar.

4. Argumenten

Terugbrengen van veiligheid en stabiliteit van de kade

De damwand is op enkele plaatsen doorgerot en daarmee is de kade instabiel en gevaarlijk geworden. Deze situatie dient zo spoedig mogelijk te worden hersteld. Om de veiligheid voor de omgeving in de tussentijd te garanderen is dit voorjaar een aantal parkeerplaatsen afgezet en bestaande ligplaatsen weggenomen. Om deze parkeerplaatsen niet te lang te onttrekken dient de damwand zo snel mogelijk te worden vervangen.

Groen wordt zo veel mogelijk behouden

Het betreft een 1 op 1 vervangen van een houten damwand. Op deze damwand bevinden zich geen varens. Wel staat er een aantal bomen langs de kade. Het groen en de bomen zullen zo veel mogelijk worden gespaard tijdens de uitvoering.

Financiën

Herstel van de damwand is onvoorzien maar onvermijdbaar en urgent. In het aangepaste Investeringsplan 2016-2021 is de benodigde investering (ca. € 600.000,-) passend binnen de begrotingskaders opgenomen. In november 2016 wordt het IP 2016-2021 ter vaststelling aangeboden aan de raad, maar gelet op de urgentie van de vervanging wordt voorgesteld voorafgaand aan de vaststelling van het IP 2016-2021 het budget beschikbaar te stellen.

De investering betreft een zogenaamd B-investering, waarbij het college mandaat heeft voor vrijgave van het krediet.

5. Risico's en kanttekeningen

Er is bodemverontreiniging geconstateerd

Doel is het project voor het einde van het jaar af te ronden. Plaatselijk is echter verontreiniging in de ondergrond aangetroffen. De werkzaamheden moeten daarom worden uitgevoerd door een daarvoor gecertificeerde aannemer en onder milieukundige begeleiding. Het voorstel is om te werken met een gesloten grondbalans. Omdat deze manier van werken eerst moet worden goedgekeurd door het bevoegd gezag, is het nog niet helemaal zeker of het werk voor het eind van het jaar kan worden afgerond. Een andere manier van werken, bijvoorbeeld complete sanering, kan kostenverhogend werken en in dat geval zal het werk een langere uitvoeringsduur kennen.

Stabiliteit van de bomen moet worden geborgd

De bomen aan de kade staan vrijwel direct tegen de damwand aan. De stabiliteit en gezondheid van de bomen moet nog worden beoordeeld en geborgd. Uitgangspunt is om de bomen te behouden. Hiervoor worden beheersmaatregelen genomen. Indien een boom als gevolg van de werkzaamheden desondanks instabiel wordt, kan snoeien noodzakelijk zijn.

Hinder tijdens de uitvoering minimaliseren

Tijdens de werkzaamheden kan er overlast voor verkeer ontstaan. Om dit risico te minimaliseren zal de opdrachtnemer verplicht worden om vanaf het water te werken, zodat de overlast op straatniveau tot een minimum wordt beperkt.

Stabiliteit van de damwand is zeer slecht

De oude damwand zou in het slechtste geval kunnen bezwijken voordat het werk kan worden uitgevoerd. Om dit te voorkomen, is er een parkeerverbod ingesteld en moet er zo spoedig mogelijk met de uitvoering worden aangevangen.

6. Uitvoering

Om het werk voor het einde van 2016 op te leveren dient de uitvoering uiterlijk in oktober te starten. Om dit te kunnen bewerkstelligen is er al in de afgelopen maand gestart met de voorbereiding en kwaliteitsbeheersing.

7. Bijlagen

- geen

Het college van burgemeester en wethouders,

de loco-secretaris
drs R.J.A. van Noort

de loco-burgemeester
C-Y Sikkema