Haarlem

Collegebesluit

Onderwerp: Vaststellen definitief ontwerp ontsluiting De Entree vanaf de Schipholweg
BBV nr: 2014/349294

1. Inleiding
In de koopovereenkomst die de gemeente in 2007 met de Ontwikkelcombinatie 023 (OC023) heeft afgesloten zijn de kaders opgenomen voor het ontwerp van de openbare ruimte. In de koopovereenkomst is opgenomen dat het plangebied een ontsluiting krijgt vanaf de Schipholweg het plangebied in. Deze ontsluiting is vastgelegd in het definitief ontwerp (DO) van de openbare ruimte van De Entree, vastgesteld door het college op 24 september 2013. Het voorliggend ontwerp is een uitwerking van het vastgestelde DO voor de openbare ruimte van De Entree met een kleine wijziging.

De locatie van de ontsluiting vanaf de Schipholweg is in het voorliggend ontwerp honderd meter westwaarts verplaatst naar een locatie ter hoogte van het Haarlem College. De locatie van de ontsluiting is gewijzigd vanwege het belang van de doorstroming van het openbaar vervoer en het project HOV-A9 (Hoogwaardig Openbaar Vervoer). Met de verplaatsing van de inrit hoeft de huidige busbaan zo min mogelijk te worden ingekort: met name in de ochtendspits levert de eigen busbaan reistijdvoordeel op voor het busverkeer als er file staat.

Met het ontwerp wordt aan de contractverplichting met de OC023 voldaan.

2. Besluitpunten college
- Het college besluit het definitief ontwerp voor de ontsluiting van De Entree vanaf de Schipholweg vast te stellen;
- Het besluit heeft geen financiële consequenties;
- De betrokkenen worden na besluitvorming geïnformeerd;
- Het college stuurt dit voorstel ter informatie naar de commissie Beheer.

3. Beoogd resultaat
Met dit besluit kan de OC023 de aanleg van de ontsluiting van De Entree plandeel West voortvarend uitvoeren.

4. Argumenten
De participatie en inspraak heeft geleid tot een kleine herziening van het DO
De resultaten van participatie en inspraak zijn verwerkt. Het voorlopig ontwerp voor de ontsluiting is op 17 juli 2014 in inspraak gebracht. Er zijn 4 reacties binnen gekomen. De reacties zijn verwerkt in een Nota van Antwoord (zie bijlage B).

De ontsluiting past in het masterplan
De ontsluiting past in het Masterplan.

De ontsluiting voldoet aan de contractverplichting
De ontsluiting vanaf de Schipholweg is opgenomen in de koopovereenkomst met OC023. Met het vaststellen van het ontwerp voldoen we aan de contractverplichting met de OC023.

Geen financiële consequenties
In de koopovereenkomst met de OC023 is opgenomen dat zij de uitvoering van de ontsluiting voor haar rekening neemt. Zodoende heeft het besluit geen financiële consequenties.

Het ontwerp grijpt zo min mogelijk in op de doorstroming van de bus
De locatie van de ontsluiting is gewijzigd vanwege het belang van de doorstroming van het openbaar vervoer en de projectgroep HOV-A9. Met de verplaatsing van de inrit hoeft de huidige busbaan zo min mogelijk te worden ingekort.

De fiets-, voetgangersoversteek op de Schipholweg blijft gehandhaafd
De huidige de fiets-, voetgangersoversteek op de Schipholweg blijft gehandhaafd. Het ontwerp grijpt hier niet op in. De route maakt deel uit van de fietsroute Pladellastraat, oversteek Schipholweg, Entree West.

De parkeerplaats wordt gecompenseerd
De parkeerplaats die moet verdwijnen voor de realisatie van de ontsluiting wordt gecompenseerd ter hoogte van de voormalige locatie van de ontsluiting.

Er hoeven geen bomen te worden gekapt
De locatie van de ontsluiting is zo gekozen dat er geen bomen hoeven te worden gekapt.

5. Uitvoering
Na het collegebesluit worden de belanghebbenden geïnformeerd over het Definitief Ontwerp en de verwerking van hun zienswijzen.

De OC023 voert de werkzaamheden uit. De aanleg van de ontsluiting zal in het 2e kwartaal 2015 plaatsvinden. De werkzaamheden duren ongeveer 1 maand.

6. Bijlagen
A) Definitief ontwerp Entree, entree Schipholweg d.d. 11-09-2014
B) Nota van Antwoord

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris de burgemeester