DE RAMPLAAN

duurzame energie in de wijk

Memorandum

Bestuur coöperatie DE Ramplaan,

15 juni 2014.

Samenvatting

DE Ramplaan verzoekt de gemeente om op korte temijn over de volgende punten uitspraak te doen:

1) **Bemiddelen** bij overleg met Alliander om de mogelijkheden te bespreken om de aansluitingskosten van de grootverbruikersaansluiting te verlagen.

2) **Bijdrage** van 48 kEUR (worst case scenario) om de meerkosten van de aansluiting te dekken; of een bijdrage van 30kEUR aangevuld met een lening van 18kEUR met een uitgestelde terugbetalingsregeling van 5-10 jaar

3) **Overbruggingskrediet** van 110kEUR om in het eerste jaar aanbetalingen en BTW te kunnen voldoen. Het overbruggingskrediet zal binnen 1 jaar zijn terugbetaald

In het liquiditeitsschema dat afgelopen donderdag 12 juni is verstuurd, is de onderbouwing gegeven van de in dit memorandum genoemde cijfers.

Doel van dit memorandum

1) de gemeente Haarlem informeren omtrent de stand van zaken van het Fablohaltraject

2) aangeven welke steun nodig is om het project te realiseren

Stand van Zaken

- de randvoorwaarde van de firma Thoolen dat voor aanvang tennisseizoen (1 oktober 2014) het werk aan het dak en de zonne-installatie dient te zijn voltooid waardoor reeds in juni opdracht aan installateur dient te worden verstrekt,

- de voortdurende onzekerheid t.a.v. de aansluitkosten en btw regime voor e-cooperaties; zie ook de brief DE Ramplaan aan vaste kamercommissie EZ geagendeerd voor AO 2 juli a.s.

- ruim 200 aspirant leden hebben ingetekend voor 1550 zonnestroomdelen. Dit geeft vertrouwen dat in totaal 1637 zonnestroomdelen zullen worden verkocht aan ongeveer 250 leden (= max aantal 1489 zonnepanelen van 275 Wp),

- het contract met een energieleverancier is zo goed als rond, na juridische check (Loyens &Loeff) kan het contract worden getekend en kunnen de leden worden geinformeerd; verwachtingen die eerder aan leden zijn gecommuniceerd t.a.v. (a) terugverdientijd zonnestroomdelen < 10 jr, (b) stabiele financiële positie coöp en (c) lage energielasten voor de deelnemers worden met dit contract waargemaakt,

- m.b.t de aansluitkosten is DE Ramplaan vanwege de voortdurende onzekerheid genoodzaakt met het worst case scenario te rekenen, te weten 60 kEUR eenmalig,

- DE Ramplaan heeft een definitieve offerte aangevraagd voor zonPV installatie, deze is inmiddels ontvangen,

- in een vergevorderd stadium van overeenstemming met de firma Thoolen over realisatie project en verdeling kosten, Thoolen heeft offerte dakbedekking ontvangen en start gesprekken met aanbieder, zodat het werk nog in juni kan worden gestart,

- binnen enkele weken afstemming strategie richting belastingdienst met Loyens & Loeff, en op basis hiervan publicatie ledenreglement, ledenovereenkomst en term sheet, 1^{e} week juli,

- gang richting belastingdienst op basis van aanbetalingen leden, vanaf de zomer. Afronding en ruling belastingdienst uiterlijk circa 1 december.

Beroep op gemeente Haarlem

Anders dan de meeste lokale energie-initiatieven heeft DE Ramplaan er niet voor gekozen om te wachten op meer zekerheid vanuit Den Haag over de aansluitkosten en het btw regime voor e-cooperaties. Dit komt ten eerste door het tijdschema voor dakvernieuwing van Thoolen en ten tweede door de enorme sociale support voor ons initiatief, blijkend uit intekening voor ruim 1550 zonnestroomdelen op een moment dat de definitieve term sheet nog niet eens beschikbaar is. Er is nu het momentum om door te pakken.

Het behoeft geen betoog dat het welslagen van dit project een ongekend positieve uitstraling zal hebben naar soortgelijke projecten in de regio en het land. Omgekeerd zou het afblazen van het project een ongekende terugslag kunnen veroorzaken, in ieder geval in het Haarlemse en in de wijk.

Wij stellen nu twee kwesties aan de orde waarvoor in deze moeilijke en beslissende fase concrete steun van de gemeente hoogst noodzakelijk is.

<u>Kosten Alliander</u>

De grootste onzekerheid betreft de uitkomst van het politieke proces inzake de aansluitingskosten. Liander heeft een offerte resp. kostenindicatie afgegeven voor 2 opties:

Optie 1: grootverbruikersaansluiting, kosten 60 kEUR , waarvan 39 kEUR voor grootverbruikersaansluiting en 21 kEUR voor herstel elektrotechnische installatie bij de Fablohal: dit is de optie die het kabinet momenteel van DE Ramplaan lijkt te eisen,

Optie 2: 2 aparte overdrachts- en meetpunten voor in- en uitgaande stroom achter de trafo, kosten circa 30 kEUR, waarvan 7,5 kEUR voor de nieuwe technische oplossing en 26 kEUR voor herstel bestaande elektrotechnische installatie. Dit is de oplossing die door Liander, Netbeheer NL, de Fablo hal en de Coöperatie als het meest geschikt wordt gezien.

Er zijn nu 2 deelproblemen.

P1) De eenmalige kosten van Optie 2 zijn voor DE Ramplaan haalbaar binnen de begrote bestedingsruimte. Voor Optie 1 geldt dit echter niet. Wanneer tegen het advies van Netbeheer NL, de G32 etc. in het kabinet zou vasthouden aan de grootverbruikersaansluiting, ontstaat er een tekort op de begroting van circa 48 kEUR. Theoretisch kan dit tekort worden opgevangen door de prijs van een zonnestroomdeel te verhogen, maar dit is om verschillende redenen een slecht signaal naar de aspirant deelnemers die reeds ingetekend hebben.

P2) Een medewerker van Liander heeft het laagspanningsdeel van de elektrotechnische installatie Fablohal afgekeurd met de mededeling dat deze nooit goedgekeurd had mogen worden. Het is duidelijk dat (de voorloper van) Liander hier ooit is tekort geschoten. Volgens Thoolen is er destijds 100.000 gulden voor deze installatie betaald. Dit punt is bij Liander aangekaart. De verantwoordelijke medewerker heeft aangegeven dat er eventueel een goedkopere oplossing mogelijk is bijv. in de vorm van een 2e hands installatie.

1) Bemiddelen

Het zou ons enorm helpen wanneer de gemeente kan bemiddelen in een tripartiete overleg met Alliander en DE Ramplaan om de mogelijkheden te bespreken om de aansluitingskosten (zie boven P1 en P2) te verlagen.

2) Bijdrage

Wij verzoeken de gemeente bij te dragen aan het omlaag brengen van het tekort ad 48kEUR om de meerkosten van de aansluiting te dekken. Het betreft hier het worst case scenario wanneer bovengenoemde optie 1 realiteit wordt. De gemeente zou hiervoor het reeds bestaande DE Ramplaanbudget kunnen aanwenden. Weliswaar zijn deze middelen gealloceerd voor specifieke activiteiten, als gezegd behoeft het geen betoog dat het welslagen van het Fabloproject absolute prioriteit heeft. NB: het betreft de productie van een kleine 400.000 kWh zonnestroom, een voor Nederland en Haarlem (zeer) omvangrijk en gezichtsbepalend project. Bij het falen van het Fabloproject is niet te verwachten dat andere activiteiten voor verduurzaming van de wijk veel vruchten zullen afwerpen. Het verschil tussen het tekort ad 48kEUR en het reeds bestaande budget ad 30kEUR, te weten 18kEUR, zou middels een lening met een uitgestelde terugbetalingsregeling van 5-10 jaar kunnen worden aangevuld.

3) Overbruggingskrediet

DE Ramplaan ziet zich geplaatst voor tijdelijke lasten waarvoor een lening van de gemeente noodzakelijk is.

1) De energie-cooperatie is een btw plichtige organisatie. Over de investering van circa 500 kEUR zal in eerste instantie btw moeten worden betaald die naderhand wordt teruggestort. De opbrengsten van de verkoop van zonnestroomdelen voorzien niet in de mogelijkheid tijdelijk de btw te kunnen betalen.

2) Om een stabiele positie te verwerven zal DE Ramplaan uiteindelijk zo'n 250 leden moeten hebben en 1637 zonnestroomdelen onder deze leden hebben verdeeld. De komende maanden moet nog voor ongeveer 200 zonnestroomdelen worden ingetekend (rekening houdend met een percentage aan afvallers onder de huidige ingeschreven aspirant leden). Het is mogelijk dat betalingen moeten worden voldaan op het moment dat de inkomsten nog enige tijd op zich laten wachten.

Hiertoe kan de gemeente een duurzaamheidslening verstrekken tot circa 110 kEUR. Dit bedrag zal binnen 1 jaar worden teruggestort.