



Raadsstuk

Onderwerp: Herinrichting openbare ruimte oostzijde Dreef-Houtplein

Reg.nummer: 2014/324353

1. Inleiding

De nieuwbouw van de provincie is in september van dit jaar geopend. De provincie moet in het kader van de nieuwbouw nog herstelwerk uitvoeren aan de openbare ruimte grenzend aan de kantoorgebouwen. De provincie heeft aangegeven een extra bijdrage te willen doen om het openbare gebied, aan de oostzijde, vanaf de Paviljoenslaan tot en met het Houtplein, te vernieuwen. De provincie heeft in samenwerking met de gemeente Haarlem een ontwerp laten maken dat onlangs in de inspraak is gegaan. Het riool ter plaatse is aan onderhoud toe en wordt met dit werk meegenomen.

In dit raadsstuk worden het ontwerp, de inspraakreacties en de financiering ter besluitvorming aan u voorgelegd.

2. Voorstel aan de raad

Het college stelt de raad voor:

- Het ontwerp vast te stellen en kennis te nemen van de zienswijzen en de reacties op de zienswijzen.
- Akkoord te gaan met de uitvoering en een budget beschikbaar te stellen € 494.000,-
- Dit bedrag te dekken uit de bijdrage van de provincie van € 350.000,-, € 50.000,- uit het POW 2014 en € 94.000,- uit de post riolering,

3. Beoogd resultaat

Het huidige projectgebied dient na afronding van het werk geen onderhoudsachterstand te hebben. De opgeleverde producten dienen te voldoen aan de beheercyclus zoals binnen de gemeente Haarlem gehanteerd. De beeldkwaliteit dient conform de nota visie en strategie beheer en onderhoud en de nota ruimtelijke kwaliteit gerealiseerd te zijn.

4. Argumenten

Nieuwbouw Provincie

De nieuwbouw van de provincie is in september van dit jaar geopend. De provincie moet in het kader van de nieuwbouw nog herstelwerk uitvoeren aan de openbare ruimte grenzend aan de bouwplannen. De provincie heeft aangegeven een extra bijdrage van € 350.000,- te willen doen om het openbare gebied grenzend aan de kantoorgebouwen vanaf de Paviljoenslaan tot en met het Houtplein te vernieuwen.

Bijdrage Provincie en gemeente

Naar aanleiding van de kans het gebied met een externe bijdrage te vernieuwen en kwalitatief te verbeteren is er door het gebied Zuid-west met de beheerdomeinen gekeken naar de staat van onderhoud van het plangebied en onderhoudsbehoefte nu en voor de komende jaren. Conclusie is dat er in het plangebied sprake is van achterstallig onderhoud aan het riool en de verharding. Om herstel van het rioolwerk en de verharding mee te laten lopen in de vernieuwing van de openbare ruimte is budget vrijgemaakt vanuit de post riolering en binnen

het POW (Programmaonderhoudserken). De bijdrage van de provincie dekt 70% van de totale kosten van het project.

Verbeteren kwaliteit openbare ruimte

In het plan (zie bijlage) worden de historische zichtlijnen hersteld door het rechte trekken van het fietspad aan de oostzijde van de prachtige oude bomen. Met deze ingreep krijgen de bomen meer ruimte omdat het asfalt rondom de stam wordt weggehaald. De bomen kunnen beter groeien en langer behouden blijven. Extra groene ruimte wordt ook verkregen door de 6 betaalde parkeerplaatsen voor het provinciehuis aan de Zuid-west zijde van het plangebied te verwijderen. Dit kan omdat er bij het provinciehuis begin 2014 de nieuwe parkeergarage Dreef is geopend met een capaciteit van ca. 220 parkeerplaatsen.

De wandelpromenade komt ten oosten van het fietspad en wordt uitgevoerd in waterdoorlatende half verharding. Het fietspad wordt uitgevoerd in rood asfalt, conform het fietsbeleid.

Gebiedsvisie Houtplein-Dreef

Het ontwerp sluit aan bij de eerder opgestelde (2012) concept-gebiedsvisie voor het Houtplein-Dreef die is besproken met en breed gedragen door de klankbordgroep.

Motie van de raad:

De raad heeft op 26 juni 2014 een motie aangenomen waarin staat dat de weekmarkt in haar huidige vorm in de nieuwe openbare ruimte terug moet komen. Op 2 juli heeft het college in een brief aan de Raad aangegeven vooralsnog de motie niet uit te kunnen voeren omdat dit strijdig is met het inspraakproces dat op dit moment loopt. Het college heeft aangegeven eerst de zienswijzen te beoordelen en op basis daarvan met een inrichtingsvoorstel te komen. Alle zienswijzen bij elkaar genomen, is het voorstel van het college de Dreef zo in te richten dat de capaciteit van de markt ongewijzigd blijft, maar met een andere opstelling: enkelzijdig op het Schelpenpad met uitbreiding naar Hout en Houtplein (zie bijlage) .

Alternatief voor de inrichting van de weekmarkt:

Tegelijkertijd is het college op zoek gegaan naar een mogelijkheid om de motie uit te voeren, resulterend in een alternatief op het voorstel van het college. In dit alternatief blijft de inrichting van de openbare ruimte ongewijzigd. De opstelling van de markt kan in de huidige vorm gehandhaafd worden door op marktdagen het fietspad ten behoeve van de markt af te sluiten. De fietsers worden dan omgeleid over de brede rijbaan van de Dreef. Met de verkeerskundige van de gemeente Haarlem en met de verkeerspolitie is een veilig omleidingsplan opgesteld (zie bijlage voor omleidingsroute). Van deze situatie zal maximaal 14 keer per jaar sprake zijn. De Fietsersbond heeft aangegeven geen voorstander te zijn van het omleiden van fietsers over de rijbaan, omdat een vrij liggend fietspad veiliger is.

Inspraak:

Het plan heeft ter inzage gelegen van 28 april tot 9 juni. De reacties betreffen de volgende onderwerpen:

- **Gebiedsvisie:** Waarom wordt alleen een deel van het Houtplein/Dreef opnieuw ingericht.
Antwoord: I.v.m. de verbouwing van de Provincie zijn middelen beschikbaar voor een beperkte inrichting.
In het IP 2019 is de gehele herinrichting van het Houtplein-Dreef opgevoerd, deze ontwikkeling loopt daarop vooruit en past binnen de gebiedsvisie.

- **Beheer groen:** Er is zorg bij de bewoners om in stand houden van de groenstroken naast het speeltoestel.
Antwoord: De gemeente is met de school in overleg over het gebruik van de groenstroken; het ontwerp wordt op dit punt nog aangepast.
- **Loop van het fietspad:** Het fietspad ligt in de nieuwe situatie aan het voetpad, er is zorg over de veiligheid van (spelende kinderen)
Antwoord: Het fietspad wordt uitgevoerd op een ander niveau en in een duidelijke andere kleur (rood). Door het goede zicht op zowel de fietsers als de spelende kinderen kunnen de gebruikers rekening met elkaar houden.
- **Materiaalgebruik fietspad:** Er wordt half verharding aangelegd in de nieuwe situatie, er is vraag naar terugbrengen schelpenpad.
Antwoord: De wandelpromenade wordt gebruikt als markt, de belasting van de paden is daardoor groter (auto's rijden er overheen). De half verharding is hiertegen beter bestand, de verwachting is dat een schelpenpad te zacht is.
- **Themamarkt 1:** Omwonenden ervaren overlast van de weekmarkt door verkeerd parkeren en schade die aangebracht wordt aan de groenstroken.
Antwoord: Dit zijn onderwerpen die bij handhaving bekend zijn. Daar waar nodig treden zij op.
- **Themamarkt 2:** De organisator van de markt wil dat de oude situatie gehandhaafd blijft, omdat er een dubbele rij kramen met daarachter auto's nodig zijn en de hoeveelheid kramen gehandhaafd moet blijven.
Antwoord: De capaciteit van de weekmarkt blijft ongewijzigd, de inrichting van de markt wordt enkelzijdig in plaats van dubbelzijdig op het Schelpenpad met daarachter de geparkeerde auto's van de handelaren.
- **Verwijderen parkeerplaatsen:** Er verdwijnen in het nieuwe ontwerp 5 parkeerplaatsen, die nodig zijn voor een goede parkeerbalans.
Antwoord: Er is een nieuwe parkeergarage aan de Dreef gerealiseerd, deze compenseert in ruime mate deze plaatsen.
- **Fietspad afsluiten voor themamarkt.** In een gesprek met de fietsersbond is aangegeven dat het fietspad gehandhaafd kon blijven tijdens de markt als de auto's van de kraamhouders op de rijweg geparkeerd konden worden. Hierbij werd er van uitgegaan dat ook de kraamhouder niet van het fietspad gebruik zou maken. Uit nader studie bleek dat de kraamhouder op het fietspad staat en dat deze variant niet haalbaar is.

Communicatie:

Er is digitaal inspraak georganiseerd via de website van de gemeente Haarlem. De omgeving is per brief geïnformeerd over de inspraak. Met de Dreefschool en de organisator van de weekmarkt zijn op initiatief van de gemeente gesprekken geweest om het plan toe te lichten.

5. Kanttekeningen

- De consequentie van dit voorstel is dat de opstelling van de weekmarkt aangepast gaat worden. De organisator van de weekmarkt heeft aangegeven dit een ongewenste situatie te vinden.
- Door het fietspad in een rechte lijn door te trekken grenst het fietspad aan het voetpad in plaats van aan de weg. Het voetpad wordt als speelterrein gebruikt. Spelende kinderen kunnen ter plekke makkelijker op het fietspad terecht komen. De verwachting is, omdat het fietspad ongelijkvloers en in een andere kleur wordt uitgevoerd, het speelveld breed is en omdat het zicht voor alle gebruikers goed is, dit geen gevaarlijke situatie oplevert.

- De nieuwe situatie zal gehandhaafd moeten worden op het gebruik van de openbare ruimte.
- In het ontwerp verdwijnen 6 parkeerplaatsen, dit is acceptabel omdat net een nieuwe parkeergarage achter het provinciehuis is geopend.

6. Uitvoering

Na besluitvorming kan het werk worden aanbesteed. Daarna volgt de uitvoering. Met de omwonenden en betrokkenen zal per brief over de werkzaamheden gecommuniceerd worden.

7. Bijlagen

1. Overzicht met zienswijzen en reactie
2. Tekening oude en nieuwe situatie
3. Brief Provincie Noord Holland

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris

de burgemeester

8. Raadsbesluit

De raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders

Besluit:

- Het ontwerp vast te stellen en kennis te nemen van de zienswijzen en de reacties op de zienswijzen.
- Akkoord te gaan met de uitvoering en een budget beschikbaar te stellen € 494.000,-
- Dit bedrag te dekken uit de bijdrage van de provincie van € 350.000,-, € 50.000,- uit het POW 2014 en € 94.000,- uit de post riolering,

Gedaan in de vergadering van (wordt ingevuld door de griffie)

De griffier

De voorzitter