Haarlem

Collegebesluit

Onderwerp: Voorlopig ontwerp Liewegje
BBV nr: 2015/13254

1. Inleiding

In 2011 is een petitie ontvangen van de "Belangenvereniging Arkbewoners Lieoever" en de "Belangenvereniging Huisbewoners Liewegje". Onderwerp van deze petitie was de slechte staat van het wegdek en het verzoek tot spoedig onderhoud. In navolging hiervan zijn de slechtste delen van het wegdek via (nood)herstel in 2011 aangepakt en is een verhardingsonderzoek uitgevoerd. Hieruit bleek dat niet kan worden volstaan met vernieuwing van het wegdek maar dat ook de fundering moet worden vernieuwd. Er is in 2012 een schetsplan gemaakt dat is besproken met bewoners, Rijnland en andere betrokken partijen zoals genoemd in punt 4 van deze nota. Waar mogelijk worden parkeerplekken aangelegd en zal de rijbaan iets worden verbreed op plekken waar op dit moment naast de weg wordt gereden. Bij de uitvoering van het werk is behoud van alle bomen het uitgangspunt. Onderzoek heeft echter uitgewezen dat er een kans bestaat dat 3 bomen door wortelgroei onder het huidige wegdek niet kunnen worden behouden. Zekerheidshalve wordt een kapvergunning aangevraagd, die alleen - met expliciete gemeentelijke goedkeuring - mag worden gebruikt, als uit onderzoek blijkt dat het niet anders kan. Voor de gekapte bomen komen nieuwe bomen terug. Van gemeentewege is herplant op dezelfde plek gewenst maar hiervoor is toestemming van Rijnland noodzakelijk, als eigenaar van de grond. Voor de gekapte bomen komen nieuwe bomen terug. Van gemeentewege is herplant op dezelfde plek gewenst maar hiervoor is toestemming van Rijnland noodzakelijk, als eigenaar van de grond. De vernieuwing zoals is voorgestaan kan rekenen op een breed draagvlak.

In verband met de economische recessie is in juni 2012 besloten om onder meer dit onderhoudsproject te temporiseren en daarmee de uitvoering te vertragen. Het proces is in 2014 weer opgepakt. Om in 2015 te komen tot uitvoering is het noodzakelijk dat allereerst het Voorlopig Ontwerp wordt vastgesteld en vrijgegeven voor inspraak. Dit werk valt onder programma 5 van de programmabegroting, beleidsveld 5.1 'openbare ruimte en mobiliteit'.

In samenhang tot dit werk worden knelpunten in de riolering en hemelwaterafvoer opgelost.

2. Besluitpunten college

1) Het college besluit tot het vaststellen van het Voorlopig Ontwerp
2) Het college geeft het voorlopig ontwerp vrij voor inspraak vanaf het moment van contractondertekening met de partij die het werk in regie gaat uitvoeren.
3) Het college besluit om een bewonersbrief te verspreiden over het voorlopig ontwerp. De verdere communicatie gedurende het proces zal door de regie-partner worden verzorgd.
4) Het college stuurt dit besluit ter kennisname aan de commissie Beheer

3. Beoogd resultaat

Binnen de beschikbare middelen en tijd wordt een nieuwe rijweg gerealiseerd met een theoretische levensduur van 50 jaar en een onderhoudsvrije termijn van 15 jaar. Ook worden de knelpunten van de hemelwaterafvoer en riolering opgelost.

4. Argumenten

Het voorstel past in het ingezette beleid.

Uitvoering van onderhoud draagt bij aan programma 5 van de programmabegroting, beleidsveld 5.1 'openbare ruimte en mobiliteit'. Invulling van het beleidsveld 5.1 gebeurt op basis van de door de raad vastgestelde nota *Visie en strategie beheer en onderhoud* (WZ/2012/398572). Het uitvoeren van het onderhoud aan de Liewegje past binnen de werkwijze zoals voorgestaan in de visie en strategie: op basis van inspectie is gebleken dat de fundering van de rijweg is versleten. Hiermee is de noodzaak voor vervanging aangetoond. Uitstel van vervanging leidt tot hogere kosten vanuit dagelijks onderhoud. Daarom is nader uitstel niet wenselijk en is het werk voor 2015 geprogrammeerd.

Het benodigde budget is voorzien in de begroting.

In de gemeentebegroting is € 650.000,-- en € 15.000, -- geraamd voor respectievelijk de wegvernieuwing en de genoemde knelpunten.

Op basis van een voorlopige kostenraming kan het werk binnen de begrote kosten worden uitgevoerd.

Er is breed draagvlak voor de vervanging

In 2012 zijn diverse gesprekken gevoerd met direct betrokkenen. Het concept Voorlopig ontwerp/schetsontwerp is door middel van brede participatie tot stand gekomen. Ondanks dat er inmiddels 2 jaar is verstreken is de verwachting dat het destijds gecreëerde draagvlak onveranderd is. Mogelijk is er zelfs sprake van een verhoogd draagvlak omdat de rijweg steeds verder is verslechterd en de noodzaak van deze maatregel duidelijk zichtbaar is.

Actoren: Politie, Rijnland, Wijkraad De Liede, Fietsersbond, Bomenwacht, vertegenwoordiging bewoners.

De volgende bedrijven: Camping de Liede, Manege Liewegje, Transportbedrijf Liewegje, Felix Fortuna en Beheer BV en Sunflower

Vanuit de gemeente: het projectteam waaronder een risico-analist, werkvoorbereider, technisch beheerder, bioloog, verkeersontwerper en communicatie.

5. Risico's en kanttekeningen

1) BTW-risico

Het Liewegje is eigendom van Rijnland. In beginsel is de BTW voor de aanleg van een weg welke eigendom is van een derde niet declarabel bij het BTW compensatiefonds. Hierover is overleg met de belastingdienst. Omdat de weg op grond van de wegenwet als openbaar wordt aangemerkt is de gemeente als wegbeheerder verantwoordelijk voor het onderhoud. De gemeente is daarom van mening dat het hier gaat om onderhoud aan de openbare ruimte, waarbij de BTW compensabel is. Het project kan rekening houdend met een "worst case" scenario circa € 100.000,-- duurder worden.

2) Afstemming met vervangen waterleiding

PWN heeft aangegeven dat zij de waterleiding willen vervangen. Mogelijk levert dit vertraging op in de uitvoering, waardoor de jaargrens wordt overschreden.

3) proces

Dit werk wordt vanaf de vaststelling van het Voorlopig Ontwerp overeenkomstig het nieuwe werken “in regie” weggezet. Uitgangspunt is binnen de beschikbare middelen en tijd de realisatie te volbrengen. Het Liewegje is een smalle- voor autoverkeer - doodlopende dijk van 900 meter lang. De bereikbaarheid vraagt daarom bijzondere aandacht. Woningen en bedrijven zullen niet altijd volledig bereikbaar zijn. Dit wordt zo goed mogelijk afgestemd met de betrokkenen.

6. Uitvoering

Na vaststelling van het Voorlopig Ontwerp zal de inspraak starten om tot een definitief ontwerp te komen. Het DO zal aan het college ter goedkeuring worden voorgelegd.

7. Bijlage

* tekening d.d. 19 februari 2013 nummer 309vv002

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris de burgemeester