

Onderwerp: Ontwerp bodemenergieplan Waarderpolder
BBV nr: 2014/234294

1. Inleiding

De ondergrond van Haarlem is zeer geschikt voor de duurzame winning en opslag van bodemenergie. De gemeente Haarlem stimuleert het gebruik van bodemenergie, het is een vorm van duurzame energiewinning. Gelet op de ontwikkelingen die zijn gepland rond de Waarderpolder en de gebiedsvisie Oostradiaal is de verwachting dat er in deze gebieden steeds meer gebruik zal worden gemaakt van bodemenergie.

Om de initiatieven voor bodemenergie in de Waarderpolder in goede banen te leiden is voorliggend bodemenergieplan opgesteld en een verordening voorbereid om de Waarderpolder aan te wijzen als interferentiegebied. De besluitvorming over de aanwijzing als interferentiegebied loopt gelijk op met voorliggende besluitvorming. Het registratienummer van de verordening is 2014/495650.

2. Besluitpunten college

1. Het college stemt in met het ontwerp bodemenergieplan Waarderpolder en geeft dit vrij voor ter inzage legging.
2. Het besluit heeft geen financiële consequenties.
3. De betrokkenen ontvangen na besluitvorming informatie in de vorm van een brief en er wordt een kennisgeving geplaatst op de gemeenschappelijke voorziening voor officiële publicaties (GVOP)
4. Het college stuurt dit besluit ter bespreking naar de commissie Ontwikkeling

3. Beoogd resultaat

Optimale ordening van bodemenergiesystemen in de Waarderpolder om het potentieel aan bodemenergie volledig te kunnen benutten.

4. Argumenten

Het voorstel sluit aan op de programmabegroting

Het bodemenergieplan draagt bij aan programma 4 'duurzame stedelijke vernieuwing'. Dit geldt specifiek voor de doelen genoemd onder 4.1 'duurzame stedelijke ontwikkeling', omdat het bodemenergieplan bijdraagt aan een vermindering van CO2 emissies en zo aan een verbetering van de kwaliteit van de leefomgeving.

Het voorstel past in het ingezet beleid

De doelstelling van het bodemenergieplan draagt bij aan het bereiken van een 'Klimaatneutraal Haarlem in 2030'. Het sluit aan bij het beleidsakkoord "Duurzaamheid, Haarlem duurzame stad" uit het coalitieprogramma 2014- 2018.

Het bodemenergieplan draagt bij aan een goede (ondergrondse) ruimtelijke ordening

Het bodemenergieplan ordent de ondergrond voor een optimale toepassing van bodemenergiesystemen. Bodemenergie is het gebruik van warmte of koude in de ondergrond. Er zijn twee soorten bodemenergiesystemen; de open en de gesloten bodemenergiesystemen.

Bij een open bodemenergiesysteem wordt grondwater onttrokken om te koelen of te verwarmen waarna het grondwater in een andere bron, op enige afstand wordt geïnfiltreerd in de ondergrond. Daarbij wordt gebruik gemaakt van de warmtevraag die varieert in de seizoenen. In de winter wordt uit het grondwater warmte gehaald voor verwarming van gebouwen. Het afgekoelde water wordt direct weer geïnfiltreerd. Na ongeveer een half jaar wordt de circulatierichting omgedraaid. In de zomer wordt het grondwater gebruikt om te koelen. Door koeling neemt het water warmte op waardoor in de zomer warm water in de ondergrond wordt teruggebracht. Door de seizoenale wisseling van warme en koude bron ontstaan uiteindelijk warme en koude zones in de ondergrond.

Bij een gesloten bodemenergiesysteem wordt een vloeistof in buizen door de bodem geleid waarmee door geleiding warmte of koude aan de vloeistof wordt overgedragen. De vloeistof komt niet in direct contact met het grondwater. Er is geen sprake van een actieve verplaatsing van grondwater door het systeem. Een andere benaming voor dit systeem is een verticale of horizontale bodemwarmtewisselaar.

Het bodemenergieplan draagt bij aan het voorkomen van negatieve interferentie tussen bodemenergiesystemen

Tussen bodemenergiesystemen kan interferentie optreden. Interferentie is onderlinge beïnvloeding van bodemenergiesystemen die in elkaars nabijheid zijn gelegen. Een warme bron moet op enige afstand van een koude bron gesitueerd worden omdat de warme bron anders kouder wordt. Zonder ordening worden de bodemenergiesystemen op een zeer inefficiënte wijze gerealiseerd in de Waarderpolder en kan een groot potentieel aan bodemenergie onnodig verloren gaan.

Het voorstel zorgt voor een optimale benutting energievoorraad

Door de optimale ordening van warme en koude zones in de Waarderpolder biedt het plan de potentiële gebruikers ook fysiek meer ruimte om bodemenergie toe te passen.

Deze ordening is enerzijds nodig om de uitbreiding rond bestaande bodemenergiesystemen goed te reguleren en anderzijds om de capaciteit van de ondergrond bij de aanleg van nieuwe systemen optimaal te benutten.

Het bodemenergieplan biedt duidelijkheid aan provincie, gemeente en initiatiefnemers

Het bodemenergieplan vereenvoudigt toekomstige vergunning aanvragen voor het gebruik van bodemenergie in de Waarderpolder. Als de aanvraag passend is aan het bodemenergieplan betekent een vermindering van de onderzoeksplicht. Ook geeft het investeerders longterm zekerheid waar de bodemenergiesystemen gerealiseerd kunnen worden.

Het bodemenergieplan vormt een toetsingskader voor de provincie en de Milieudienst IJmond

De provincie is bevoegd gezag voor open bodemenergiesystemen. Het voorliggend ontwerp bodemenergieplan wordt onderschreven door de provincie Noord Holland en vormt

een beter toetsingskader voor het vergunnen en handhaven van nieuw te realiseren open bodemenergiesystemen in de Waarderpolder.

De gemeente is bevoegd gezag voor gesloten bodemenergiesystemen. De Milieudienst IJmond behandelt de melding, de vergunningaanvragen en registratie van vergunde bodemenergiesystemen. Bij de vergunningverlening van gesloten systemen wordt getoetst aan beleidsregels van de gemeente Haarlem. Deze beleidsregels komen overeen met de ordeningsregels voor gesloten systemen zoals beschreven in het bodemenergieplan.

Communicatie en participatie heeft plaatsgevonden

De provincie Noord-Holland, het Parkmanagement Waarderpolder en de energiecoach Waarderpolder zijn betrokken bij het opstellen van het ontwerpbodemenergieplan Waarderpolder. Het conceptontwerpbodemenergieplan Waarderpolder is toegestuurd aan de vaste overlegpartners van de gemeente en besproken met de tien grootste bedrijven in de Waarderpolder. De reacties zijn verwerkt in het voorliggende ontwerpbodemenergieplan Waarderpolder.

5. Risico's en kanttekeningen

Het bodemenergieplan heeft geen juridische status.

Het bodemenergieplan wordt gebruikt als toetsingskader door de Provincie en de Gemeente. Om een juridische status te verkrijgen dient het bodemenergieplan Waarderpolder als beleidsregel door de provincie Noord Holland vastgesteld te worden of in het bestemmingsplan verankerd te worden. De provincie heeft aangegeven het bodemenergieplan als beleidsregel vast te stellen, waarmee de juridische status voldoende geborgd is.

6. Uitvoering

- Het ontwerpbodemenergieplan wordt 6 weken ter inzage gelegd, iedereen kan tijdens deze periode een zienswijze indienen.
- Communicatie:
 - Er wordt voorafgaand aan de terinzagelegging een kennisgeving geplaatst op de gemeenschappelijke voorziening voor officiële publicaties (GVOP)
 - Aan betrokkenen (Provincie, Rijnland, Parkmanagement Waarderpolder etc.) wordt een elektronische kennisgeving toegezonden;
 - In de nieuwsbrief WP jaargang wordt een kennisgeving geplaatst;
 - Het ontwerpbodemenergieplan Waarderpolder wordt op de gemeentelijke website beschikbaar gesteld;
 - Het ontwerpbodemenergieplan Waarderpolder wordt bij de afdeling Dienstverlening, publiekshal Raakspoort ter inzage gelegd
 - Tijdens de inspraakperiode wordt een informatie/inloopavond georganiseerd. Deze inloopavond is bedoeld om belangstellenden de gelegenheid te bieden vragen te stellen over het ontwerp bodemenergieplan. De inloopavond wordt georganiseerd in de Waarderpolder.
- Na verwerking van de ingediende inspraakreacties en eventuele ambtelijke aanpassingen zal het bodemenergieplan aan de raad worden voorgelegd ter vaststelling.

7. Bijlagen

1. Ontwerpbodemenergieplan Waarderpolder d.d. oktober 2014

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris

de burgemeester