



Haarlem

Gemeente Haarlem

drs. Cora-Yfke Sikkema

Wethouder duurzaamheid, mobiliteit, beheer en onderhoud

Retouradres: Stadhuis, Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Beheer

Datum 30 januari 2017
Ons kenmerk 2017/51854
Contactpersoon Floris Vosse
Doorkiesnummer 06-46215012
E-mail fvosse@haarlem.nl
Onderwerp Groot onderhoud; svz aanbesteding raamcontracten

Geachte leden van de commissie,

In de commissie beheer van 27 oktober stonden de collegebesluiten 2016/489872 “evaluatie contracten dagelijks beheer” en 2016/384541 “strategische partners ten aanzien van het realiseren van groot onderhoud” op de agenda van de commissie om gelijktijdig te behandelen. In de commissie beheer van 8 december 2016 heeft u mij gevraagd deze collegebesluiten te behandelen na een technische sessie. Gezien het uitstellen van de behandeling van de besluiten wil ik u met deze brief wel alvast nader informeren over het proces van de Europese aanbesteding van de raamcontracten voor groot onderhoud, die momenteel loopt.

Welke werkzaamheden worden er aanbesteed met dit contract?

Het groot onderhoud van de stad bestaat uit projecten die in de openbare ruimte worden uitgevoerd. U moet denken aan vervangingsonderhoud of groot onderhoud van bijvoorbeeld wegen, riolering, parken en bruggen. Vervangings- en grootonderhoud wordt geprogrammeerd door de gemeente.

Voor groot onderhoud worden twee raamcontracten afgesloten. Dit betekent dat wij voor de groot onderhoudsprojecten van de gemeente vaste partners aan ons binden. Bij de start van een groot onderhoudsproject kan de gemeente per project op maat diensten uitvragen.

Het ene raamcontract wordt afgesloten voor werkzaamheden ter voorbereiding van een project. U kunt dan denken aan ontwerpen, bereikbaarheid, engineering en contracteren en ondersteuning bij de participatie en inspraak. Hiervoor worden twee partners gecontracteerd voor de ‘samenwerkingsovereenkomst projectmanagement en ingenieursdiensten’(SOPI).



Haarlem

2

Het andere raamcontract bestaat uit werkzaamheden om de uitvoering van projecten te doen. Hiervoor worden 4 partners gecontracteerd voor de 'raamovereenkomst groot onderhoud'(ROGO).

Voor beide contracten geldt: de gemeente stelt de kaders en definieert de projectgrenzen en doelstellingen van het werk. De marktpartijen vullen het *hoe* in. De communicatie en participatie en inspraak over het werk wordt door de gemeente Haarlem zelf gedaan. Marktpartijen bieden hierbij wel ondersteuning aan de organisatie.

Aanbesteding raamcontracten

Een Europese aanbesteding bestaat uit twee fases.

In de eerste fase kunnen geïnteresseerde partijen zich aanmelden als geschikte partner op basis van de eisen die de gemeente aan de bedrijven heeft gesteld. In de tweede fase van de aanbesteding moeten de geselecteerde partijen een aanbieding doen op basis van de uitvraag van de gemeente.

Momenteel is de eerste fase van de aanbestedingen voor groot onderhoudsprojecten afgerond. Vanuit de geschikt bevonden aanmeldingen is door de notaris geloot welke partijen door mogen naar de tweede fase van de aanbesteding. Van de ruim 40 geïnteresseerden zijn 10 bedrijven geselecteerd voor de SOPI en 12 voor de ROGO. Aangezien de aanbestedingsprocedure nog loopt kan ik geen uitspraken doen over de namen, maar ik kan aangeven dat er op dit moment een mooie mix is tussen MKB en grote bedrijven.

De tweede fase van de aanbesteding is voor de SOPI gestart op 20 januari. De geselecteerde partijen ontvangen het af te sluiten contract en de specifieke uitvraag en kunnen op basis daarvan een aanbieding doen aan de gemeente. Na beoordeling van de aanbiedingen volgt 20 april de definitieve gunning.

Op 10 februari worden de definitieve contract stukken voor de "Raamovereenkomst Groot Onderhoud" gepubliceerd op basis waarvan de inschrijvers halverwege maart een aanbieding doen. Na beoordeling van de aanbiedingen volgt 2 mei de definitieve gunning.

De invloed van de gemeenteraad bij het tot stand komen van projecten verandert met de nieuwe contracten niet ten opzichte van de huidige situatie. Programmering, budgettering, besluitvorming en sturing blijven zoals deze nu ook al zijn georganiseerd binnen de gemeente.

Hoogachtend,

drs. Cora-Yfke Sikkema