Haarlem

B&W besluit

Publicatie

Onderwerp Anterieure overeenkomst De Groene Linten Parkwijk	Bestuurlijk behandelvoorstel (2014/63062) GOB
Collegebesluit 1. Het college besluit een anterieure overeenkomst aan te gaan met Pré Wonen voor de sloop van 193 woningen en nieuwbouw van circa 189 eengezinswoningen en 30 appartementen in Parkwijk (De Groene Linten) door Pré Wonen. 2. De ambtelijke kosten van het besluit (€ 165.000,-) worden op Pré Wonen verhaald middels de anterieure overeenkomst en zijn daarmee gedekt. 3. Het college besluit tot de koop van meerdere percelen grond van in totaal ca.6.621 m^2, en verkoop van meerdere percelen grond van in totaal ca. 6.675 m^2, onder voorbehoud dat het overleg met de Commissie Ontwikkeling en de zienswijze. van de raad geen aanleiding geven om het besluit te wijzigen of in te trekken. 4. Het college verzoekt de raad binnen zes weken zijn zienswijze te geven op de onder punt 3 genoemde besluit. 5. Het college zendt het besluit ter advisering aan de raad naar de Commissie Ontwikkeling 6. De anterieure overeenkomst wordt gedurende een periode van 6 weken ter inzage gelegd en wordt bekend gemaakt in het GVOP te bereiken via de website www.officiële bekendmakingen.nl 7. De financiële verwerking van deze afspraken vindt plaats bij Berap 2 2014	**Portefeuillehouder:** Cassee, E.P. **Auteur:** Vermeulen, S. **Email:** svermeulen@haarlem.nl **Telefoonnr** 023-5114697
Samenvatting/Doel/grond besluit De gemeente wil de ontwikkeling van woningbouw in Parkwijk mogelijk maken en de ambtelijke kosten welke gemoeid zijn met het bouwplan worden met dit besluit gedekt. In het Protocol actieve informatieplicht is vastgelegd, dat vastgoedtransacties die een waarde vertegenwoordigen van meer dan € 500.000,- na advies van de commissie Ontwikkeling, ter goedkeuring moeten worden voorgelegd aan de gemeenteraad. Het college verzoekt de raad binnen zes weken zijn zienswijze te geven op het onder punt 3 genoemde voorgenomen besluit (zware voorhangprocedure)	**B&W vergadering** Vergadering BenW d.d. 10-6-2014 **Bijlagen**