

CONCEPTVERSLAG VAN DE OPENBARE VERGADERING D.D. 11 DECEMBER 2014 VAN DE COMMISSIE ONTWIKKELING

Aanwezig de leden:

De heren Berkhout (GroenLinks), Bloem (SP), Dreijer (CDA), Drost (GroenLinks), Van Haga (VVD), Van Strien (Trots), Visser (CDA), Visser (PvdA), Vreugdenhil (ChristenUnie) en de dames Cannegieter (D66), Crul (Actiepartij), Kok (OPH), Schopman (PvdA), Van der Smagt (VVD) en Van Zetten (HvH)

Afwezig: De heer Garretsen (SP), de heer Mohr (D66)

Mede aanwezig:

Mevrouw Blaauboer (griffier), mevrouw Huisse (voorzitter), de heer Van der Hoek (wethouder) en mevrouw Langenacker (wethouder)

Verslag: Mevrouw Van de Belt

1. Opening

De **voorzitter** opent om 20.00 uur de vergadering en heet iedereen welkom.

- Er is bericht van verhindering van de heer Garretsen en de heer Mohr.
- De raadsmarkt over wonen staat gepland op donderdag 15 januari. De voorbereidingsgroep is bijeen geweest. Alle commissieleden wordt verzocht om zowel de Woonvisie als de vier recent ontvangen rapporten over wonen in Haarlem en de regio voorafgaand aan de raadsmarkt te bestuderen. Als toehoorders zullen de Haarlemse woningcorporaties, de huurdersorganisaties en Woonservice worden uitgenodigd. De overzichten sociale woningbouw waarom de SP eerder heeft verzocht komen ook naar de raad. Relevant zijn ook de antwoorden op de door de SP gestelde vragen over de woningvoorraad, de (toekomstige) ontwikkeling van de woningvoorraad en doorstroming rond wachtlijsten.
- De planning voor het onderwerp Evaluatie uitstallingsbeleid in de commissie is in maart, uitgebreid met de inventarisatie van alle zienswijzen die nu in de inspraak worden ingediend.
- In verband met de agenda's voor de commissie in januari merkt de voorzitter op dat er volgende week nog een B en W-vergadering is die stukken kan opleveren die nog kunnen worden meegenomen in de vergaderingen in januari. In theorie is dit ook mogelijk tijdens het reces.
- In verband met het reces kan het ook zo zijn dat de vergadering van 8 januari 2015 wordt gepubliceerd op dinsdag 30 december.
- Op de maandag na het reces, 5 januari 2015, wordt in overleg tussen de voorzitter en de raadsadviseur bepaald of de vergadering van 15 januari doorgang behoeft.
- De raadsmarkt Gebiedsgericht werken vindt plaats op donderdag 12 februari 2015.

2. Spreekrecht voor belangstellenden

Er hebben zich geen belangstellenden gemeld.

3. Vaststellen agenda

De agenda wordt vastgesteld.

4. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

Er is een rondvraag.

Wethouder **Langenacker** meldt dat het lokaal sociaal akkoord volgende week wordt getekend.

5. Vaststellen verordening naamgeving en nummering

De heer **Vreugdenhil** vraagt bij artikel 4 en bij de toelichting of er uitvoeringsmaatregelen verbonden zijn aan dit voorstel, waardoor de gemeente meer borden moet plaatsen om te voldoen aan datgene wat in de verordening staat.

De heer **Visser** (CDA) constateert dat hij in de binnenstad helemaal geen of nauwelijks nummers ziet. Hij vraagt in hoeverre het college zich bezighoudt met handhaving op die nummering in de binnenstad. Wethouder **Van der Hoek** zal beide zaken navragen en hij zal zijn collega's stimuleren de vragen voor maandagmiddag 17.00 uur te beantwoorden. Hij benadrukt het belang om leges te heffen. De **voorzitter** constateert dat dit punt als hamerstuk naar de raad gaat.

6. Bestedingsvoorstel inrichtingsbudget huisvesting stichting Hart, Kleine Houtweg

Mevrouw **Van der Smagt** ziet dat er 740.000 euro subsidie is verstrekt voor verbouwing en inrichting, waarvan nog 120.000 euro over is. De noodzaak van de uitgave is haar onduidelijk. Het bestedingsvoorstel komt precies uit op het bedrag dat over is en dan ontstaat de indruk dat het geld op moet. In de begroting staat een miljoen euro als bedrijfsrisico's en daar wordt Hart genoemd met een realisatie van 80%. Als er nu geld over is, zou dat toch terug naar de gemeente kunnen.

Mevrouw **Van Zetten** is het eens met het uitgangspunt dat het geld niet per se opgemaakt hoeft te worden, maar ze is ter plekke wezen kijken en ze is het er daarom toch wel mee eens dat de gang achterom gemaakt wordt en dat het geld daaraan wordt besteed.

Mevrouw **Van der Smagt** ziet dat het dan om 70.000 euro gaat.

De heer **Bloem** vindt dat de docenten sowieso de prijs betalen en als docenten en leerlingen straks een mooie ruimte hebben, is dat helemaal prima.

De heer **Visser** (CDA) vindt dit een prima manier om de educatieve muziekinstelling goed neer te zetten. Over de bruidsschat wil hij niets meer naar voren brengen.

Mevrouw **Van der Smagt** brengt hiertegenin dat er helemaal geen noodzaak is voor een bruidsschat, want het gaat om organisaties die al jarenlang subsidie kregen en die nu samengaan.

Mevrouw **Crul** sluit zich aan bij de woorden van de heer Bloem. Ze onderschrijft de motivatie.

Wethouder **Van der Hoek** hoort dat op de VVD na iedereen overtuigd is van de noodzaak. Met goede huisvesting kan Hart weer jaren vooruit. Op twee locaties werken is toch niet erg aantrekkelijk. Dit komt ten goede aan het multidisciplinair gebruik en er is ook minder toezicht nodig in één gebouw. Het levert dus ook een besparing op de bedrijfsvoering op. 70.000 euro is taakstellend, het maximumbedrag dat rest. Het is niet zo dat het budget op moet, maar andersom is het wel zo, dat het niet meer mag zijn. De gang is voortschrijdend inzicht, want een ingang via de school blijkt toch heel onhandig.

Mevrouw **Schopman** benadrukt dat de wijkraad hiermee gefaciliteerd wordt als het gaat om overlast.

De **voorzitter** concludeert dat het punt hiermee is afgehandeld.

7. Rondvraag

Mevrouw **Van der Smagt** informeert naar de toegezegde brief over de Verdolven landen.

Wethouder **Langenacker** verduidelijkt dat die brief er is, maar er zijn problemen met het openen van de brief. Ze kijkt ernaar.

De heer **Van Strien** wijst op het definitieve vertrek van Flinty's uit de Fjord op 31 december. Hij vraagt namens de wijkraad en de buurt wat de gemeente met dit pand gaat doen.

Mevrouw **Crul** vreest voor verloedering.

Wethouder **Langenacker** wil daarover maandag ambtelijk overleg voeren. Collega Snoek heeft een overzicht toegezegd van al het gemeentelijk vastgoed begin volgend jaar. Ze komt op korte termijn terug op de diverse ontwikkelingen hier.

Mevrouw **Crul** wijst op de gesprekken in 2013 tussen de afdeling Vastgoed en de organisatie voor de molens. Beantwoording kan schriftelijk.

De heer **Berkhout** vraagt of de wethouder een gesprek kan aangaan met Pré Wonen rond het scharrelbosje over andere mogelijkheden. Het Actiecomité gaf aan na een gesprek met Pré Wonen dat er ruimte leek te zijn.

Wethouder **Langenacker** overlegt volgende week met de woningbouwcorporatie en neemt dit mee.

Mevrouw **Schopman** heeft vorige week gevraagd naar de stand van zaken bij dat bosje. De commissie heeft de beantwoording van haar schriftelijke vragen nog niet ontvangen. Pré Wonen gaat binnenkort aan de slag met Vitae Vesper. Vandaag ontvingen buurtbewoners een brief van Pré Wonen dat er een sloopbedrijf binnenkort aan het werk gaat. Ze vraagt de wethouder actie te ondernemen.

Wethouder **Langenacker** benadrukt dat er geen bestemmingsplanwijziging nodig is, maar er ligt wel een aanvraag voor een sloopvergunning. Het is beschermd stadsgezicht. In het verleden waren er plannen voor dure zorgwoningen en die zorg is er nu vanaf gehaald. De wethouder komt op korte termijn hierop terug. Ze vindt het belangrijk de verschillende projecten in Zuidwest aan elkaar te koppelen

De heer **Visser** (PvdA) heeft begrepen dat de panden op de Costa del Sol nog steeds leegstaan en hij is benieuwd hoe de situatie er nu voor staat.

Wethouder **Langenacker** komt hierop terug.

De heer **Bloem** vraagt hoe het staat met de evaluatie van het algemeen sociaal plan.

Wethouder **Langenacker** wil de raad daarover in januari informeren.

8. Agenda komende commissievergadering(en)

- Besluit tot verlening omgevingsvergunning hotel Ripperdastraat 13A

Mevrouw **Van der Smagt** vraagt aandacht voor de vragen van de VVD over de Reddingsbrigade.

De heer **Bloem** vraagt formeel de beantwoording van de raadvragen over kleine huishoudens en scheefwonen bij de raadsmarkt te betrekken en te bespreken in de commissie die daarop volgt. Hij heeft nog geen antwoord gekregen op zijn vragen over de Boerhaavewijk.

De **griffier** neemt deze zaken mee.

9. Sluiting

De **voorzitter** bedankt iedereen voor zijn inbreng en sluit de vergadering nog voor 21.00 uur.