



Haarlem

Besluitenlijst

Commissie ontwikkeling

Datum: donderdag 24 november 2016

Aantal 7

bezoekers:

Aantal sprekers: -

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden (over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Vaststellen van de agenda
4. Vaststellen concept verslag van de commissie van 27 oktober (openbaar en besloten) en 3 november (openbaar en besloten)
Gewijzigd vastgesteld door de cie Ontw. op 24 november 2016
Wijzigingen: openbaar verslag van 3 november: blz 2, waar de heer Berkhout spreekt over 88.000 euro, moet dit zijn 288.000 euro.
5. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden
6. Overige punten ter bespreking
7. Ontwerpbestemmingsplan en ontwerpomgevingsvergunning Slachthuisbuurt Zuidstrook Blok I
cie Ontw. dd 24-11-2016 stelt vast dat het onderwerp voldoende besproken is. (2016/471938)
 - **Toezeggingen** - Onderzoek(toezegging) naar de plaats(ing) van de gebouwen van blok II in relatie tot monumentale bomen bij vaststelling partiële herziening Slachthuisbuurt Zuid
Wethouder Van Spijk zegt toe op zeer korte termijn grondig onderzoek te doen naar de plaats(ing) van de gebouwen in relatie tot het mogelijk kunnen behouden van de bestaande bomen, mits dit geen vertraging betekent voor het project en komt met de resultaten terug naar de commissie.(2016/167164)
8. Zienswijzen gemeente Haarlem op scheidingsvoorstellen woningcorporaties (Pre Wonen, Ymere, Woonzorg Nederland en DUWO)
De commissie Ontwikkeling stelt in haar vergadering van 24 november 2016 vast dat dit onderwerp voldoende besproken is.(2016/394185)
 - **Toezeggingen** - Toezegging informatie over maatschappelijk vastgoed woningbouwcorporaties.
Wethouder Langenacker zegt de cie Ontwikkeling toe met nadere informatie te komen met betrekking tot de panden die nog in gebruik zijn bij de corporaties in het kader van maatschappelijk vastgoed(2016/566504)
9. Zienswijze - Scheidingsvoorstel DAEB/niet-DAEB - Elan Wonen
De cie Ontwikkeling stelt op 24 november 2016 vast dat dit onderwerp voldoende besproken is(2016/477789)

/
2

- 10. Slachthuis stand van zaken**
cie Ontw. dd 24-11-2016 heeft dit onderwerp van de agenda afgevoerd.
Wel is verzocht op kortetermijn een technische sessie te organiseren over dit onderwerp. Deze vindt plaats op maandag 19 december 2016. (2016/420166)
- 11. Rondvraag**
- 12. Agenda komende commissievergadering(en)**
- 13. Niet beantwoorde raadvragen**
- 14. Sluiting**
- 15. Ter kennisname meegezonden stukken**
 - 1 Actieve informatieplicht**
 - 1.1 Zienswijze op voorgenomen verkoop door Elan Wonen van de woontoren Aquaverde (Land in Zicht).**
Wordt op verzoek van de VVD ter bespreking geagendeerd in de commissievergadering van 12 januari 2017(2016/450496)
 - 1.2 Convenant Waarderpolder Samen Doen**
T.k.n. cie Ontw. dd 24-11-2016 (2016/104414)
 - 1.3 Met de Klimaatadaptatie-agenda naar een klimaatbestendig Haarlem**
Cie Beheer 24/11/2016: voor kennisgeving aangenomen met de opmerking dat commissie dit nu zo besluit omdat zij wachten op het plan van aanpak. Dit pva wordt in ieder geval tzt besproken.
T.k.n. cie Ontw. dd 24-11-2016
(2016/478098)
 - 1.4 Ontwerpwijzigingsplan Slachthuisbuurt Zuidstrook Blok II**
T.k.n. cie Ontw. dd 24-11-2016 (2016/471729)
 - 1.5 Doorontwikkeling afdeling Vastgoed**
Wordt op verzoek van de VVD ter bespreking geagendeerd voor de vergadering van 12 januari 2017 (2016/439391)
 - 1.6 Notitie reikwijdte en detailniveau (NRD) voor de plan-m.e.r. procedure Structuurvisie openbare ruimte**
Cie Beheer 24/11/2016: voor kennisgeving aangenomen
Cie Ontwikkeling 24/11/2016: voor kennisgeving aangenomen
(2016/486754)

/
3

1.7 Vrijgeven voor inspraak van de concept stedenbouwkundige randvoorwaarden Poort van Boerhaave - Sint Jacob
T.k.n. cie Ontw. dd 24-11-2016 (2016/445711)

1.8 Definitief Ontwerp (DO) Buitenruimte Slachthuisbuurt Zuidstrok, Blok I en II
T.k.n. cie Ontw. dd 24-11-2016 (2016/462391)

1.9 Vaststellen startnotitie Paul Krugerkade 8 (Tuin van Tollenaar)
T.k.n. cie Ontw. dd 24-11-2016 (2016/478253)

2 Beantwoorde raadsvragen

2.1 Artikel 38 vragen fractie VVD over Land in Zicht / Aquaverde
Op verzoek van de VVD ter bespreking geagendeerd in de vergadering van 12 januari 2017 (2016/483474) (2016/488753)

3 Afdoening vragen/actiepunten door en brieven van het College van BenW

3.1 Brief van wethouder Jeroen van Spijk d.d. 10 november 2016 inzake aanpak ruimtelijke plannen tot de Omgevingswet
T.k.n. cie Ontw. dd 24-11-2016

3.2 Toezegging weth. Botter: brief met stand van zaken huisvesting Hart
T.k.n. cie Ontw. dd 24-11-2016 (2016/278546)