

Onderwerp: Ontwerp-besluit Hogere Waarden Wet geluidhinder (ten behoeve van ontwerpbestemmingsplan kinderopvang Hildebrandlaan 2)

BBV nr: 2015/541025

1. Inleiding

Aan de Hildebrandlaan 2 ligt al een geruime tijd een kinderdagverblijf /buitenschoolse opvang (hierna: kinderopvang). In 2009 is ten behoeve van deze functie een vrijstelling en bouwvergunning verleend waartegen (hoger) beroep is ingesteld. De Raad van State heeft bepaald dat er een nieuw besluit op bezwaar moet worden genomen. Omdat ter plaatse van deze functie geen recent bestemmingsplan meer ligt en dit gedeelte inmiddels is aangewezen als beschermd stadsgezicht, is voor deze functie een (ontwerp) bestemmingsplan in voorbereiding.

Een kinderopvang wordt aangemerkt als een geluidgevoelige functie. Ten behoeve van deze functie is daarom akoestisch onderzoek uitgevoerd langs onder meer de Kleine Houtweg. Uit dat onderzoek blijkt dat de geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer de voorkeursgrenswaarde ter hoogte van de gevel van het gebouw overschrijdt. Het akoestisch onderzoek maakt deel uit van het ontwerpbestemmingsplan kinderopvang Hildebrandlaan 2 (reg.nr. 2015/480574), dat gelijktijdig in procedure gaat. De maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden. Om de functie planologisch mogelijk te maken moet ontheffing van de voorkeursgrenswaarde worden verleend. Dit is een bevoegdheid van het college van burgemeester en wethouders. Het ontwerpbesluit hogere waarden dient gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan kinderopvang Hildebrandlaan 2 ter inzage te worden gelegd.

2. Besluitpunten college

- Het college is voornemens voor de functie kinderopvang aan de Hildebrandlaan 2 op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder hogere waarden vast te stellen ten gevolge van het wegverkeerlawaai van ten hoogste 54 dB;
- Het besluit heeft geen financiële consequenties;

3. Beoogd resultaat

Het ontwerpbesluit Hogere Waarden ligt na bekendmaking gedurende een termijn van zes weken ter inzage, gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan kinderopvang Hildebrandlaan 2.

4. Argumenten

Hiermee wordt voldaan aan de Wet geluidhinder en de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder

Er is overeenkomstig artikel 3 van de Beleidsregels onderzoek gedaan naar de mogelijkheden om de geluidsbelasting te verlagen. Bij de bron (de Kleine Houtweg) en in het overdrachtsgebied zijn geen mogelijkheden om het geluidniveau als gevolg van het wegverkeerlawaai Kleine Houtweg onder de voorkeursgrenswaarde te brengen.

5. Risico's en kanttekeningen

--

6. Uitvoering

- het ontwerpbesluit Hogere Waarden Wet geluidhinder wordt gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan kinderopvang Hildebrandlaan 2, gedurende zes weken ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen binnen die termijn schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen tegen het ontwerpbesluit.
- Na verwerking van de ingediende zienswijzen wordt besloten omtrent de vaststelling van de hogere waarden geluid.
- Na bekendmaking wordt het besluit wederom ter inzage gelegd en bestaat voor belanghebbenden de mogelijkheid om beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.
- Uit de Wet geluidhinder volgt dat deze beroepstermijn pas aanvangt op het moment dat ook de beroepstermijn voor het vastgestelde bestemmingsplan begint.

7. Bijlagen

1. Tabel met rekenresultaten
2. Akoestisch onderzoek

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris

de burgemeester