



Haarlem

Besluitenlijst

Commissie ontwikkeling

Datum: donderdag 12 januari 2017

Aantal 12

bezoekers:

Aantal sprekers: 4

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden (over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Vaststellen van de agenda
4. Vaststellen concept verslag van de commissie van 1 december en 8 december (openbaar en besloten) 2016
5. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

Ter advisering aan de raad

6. Vaststellen beheersverordening 'Vijfhoek'
(2016/533418)

Agendapunt verschoven naar de vergadering van de commissie Ontwikkeling van 19 januari 2017

7. Vaststellen verordening: Stimuleringslening Duurzame Stedelijke Vernieuwing Haarlem
(2016/397219)
De commissie concludeert dat het voorstel geagendeerd kan worden in de raad als hamerstuk met stemverklaring
8. Vaststellen bestemmingsplan 'Rozenprieel'
(2016/376705)
De commissie concludeert dat het voorstel geagendeerd kan worden in de raad als bespreekpunt.

De wethouder zegt toe schriftelijk met een globale inschatting van mogelijke planschade te komen.

9. Nota van Uitgangspunten verkoop Egelantier
(2016/501465)

Agendapunt niet behandeld wegens afwezigheid van de portefeuillehouder, die opgehouden werd in een andere commissie

10. Verleggen grens bebouwde kom Schipholweg ter plaatse van De Entree Oost/Vijverpark
(2016/567431)

/
2

Agendapunt verschoven naar de vergadering van de commissie Ontwikkeling van 2 februari 2017

Wel krijgt inspreker op dit onderwerp het woord: *Mevrouw Van der Putten* als vertegenwoordiger van Greyfield, een ontwikkelaar van historisch vastgoed .

11. Rondvraag

Komt niet meer aan de orde

12. Agenda komende commissievergadering(en)

- Vaststellen beheersverordening Vijfhoek
- Verleggen grens bebouwde kom Schipholweg ter plaatse van de Entree Oost/Vijverpark
- Nota van uitgangspunten verkoop De Egelantier

- De artikel 38-vragen van het CDA over Haarlem marketing – op verzoek van het CDA
- Gekraakte gemeentepanden – op verzoek van de VVD

13. Sluiting

Ter kennisname meegezonden stukken

1 Actieve informatieplicht

1.1 Grondaanbieding Koningin Wilhelminalaan 14 (2016/483614)

Grondaanbieding Koningin Wilhelminalaan 16
(2016/483646)

Grondaanbieding Koningin Wilhelminalaan 18(a)
(2016/483664)

1.2 Slachthuisbuurt Zuidstrook, Anterieure overeenkomst met Pré Wonen voor Blok I en Nadere overeenkomst m.b.t. de samenwerkingsovereenkomst Slachthuisbuurt Zuid .d. 23 april 2008 (2016/497022)

1.3 Meerjarenafspraken 2017-2020 diverse (culturele) instellingen (2016/519279)

Ter bespreking agenderen op verzoek van de SP

1.4 Ontwerp-omgevingsvergunning 1e fase Industriehaven brug (2016/398283)

/
3

- 1.5** Ontwikkeling van de zelfbouw-locatie Stockholmstraat (Europawijk)
(2016/506038)
Ter bespreking agenderen op verzoek van de SP
- 1.6** Voorbereiden verkoop en vaststellen startnotitie Jansstraat 58-62
(2016/537977)
- 1.7** Balans Beschermd Stadsgezicht en Duurzaamheid
(2016/521395)
Ter bespreking agenderen op verzoek van GL
- 1.8** Stand van Zaken Activiteitenprogramma Duurzame Stedelijke Vernieuwing
(2016/546925)
Ter bespreking agenderen op verzoek van de SP
- 1.9** Verlenen van omgevingsvergunning Zijlsingel 1 (extended stay en wonen)
(2016/539047)
- 2** Afdoening vragen/actiepunten door en brieven van het College van BenW
 - 2.1** Brief wethouder Langenacker inz. Eenmalig financiële impuls aan 3DMakerszone
d.d. 22 december 2016
 - 2.2** Brief aan de Ontwikkeling d.d. 22 december 2016 inzake aankoop V&D Schalkwijk
door Hoes Beheer
Ter bespreking agenderen op verzoek van GL en de SP
Betrekken bij bespreken punt 2.7
 - 2.3** brief van Jeroen van Spijk aan de gemeenteraad d.d. 11 januari 2017 inzake
beantwoording reatie wijkraad Rozenprieel
 - 2.4** Brief van Jeroen van Spijk d.d.15 december 2016 inzake Verkoop resterende kavels
Aziëweg
 - 2.5** Brief aan de Ontwikkeling d.d. 12 december 2016 van Jur Botter inzake procedure
verkiezing Stadsdichter Haarlem
 - 2.6** brief van wethouder Jeroen van Spijk d.d. 8 december 2016 inzake Sociale
grondprijns
Ter bespreking agenderen op verzoek van de CU
 - 2.7** brief van wethouder Jeroen van Spijk d.d. 8 december 2016 inzake Markthal -
Schalkstad
Ter bespreking agenderen op verzoek van de OPH en de SP

/
4

-

3 Beantwoorde raadsvragen

3.1 Beantwoording ex. artikel 38 vragen van de fractie VVD inzake gekraakte gemeentepanden
(2016/541622)

3.2 Beantwoording artikel 38 vragen van Trots Haarlem over illegale grondannexaties, geheimhouding en integriteit
(2016/511259)

3.3 Beantwoording art.38 vragen inzake Haarlem Marketing (vervolg)
(2016/550841)

4 Ingekomen stukken

4.1 Verzoek tot aanpassingen Rozenprieel p[basis van bezwaren Wijkraad Rozenprieel tegen behandeling zienswijze Wijkraad Rozenprieel over het onderwerp- bestemmingsplan Rozenprieel