



Onderwerp Toezegging check beleidsregels t.a.v. geheimhouding van stukken	Soort: Toezeggingen Nummer: 2019/32706 Programmanummer 5.3 Overige beheerstaken
Bestuursorgaan en Ontstaansdatum Commissie ontwikkeling d.d. 10-1-2019	Indiener/Fractie
Omschrijving De heer Visser (CU) vraagt wethouder Botter om de beleidsregels t.a.v. geheimhouding van stukken kritische te bekijken met het doel het aantal geheime stukken tot het minimum te beperken. Wethouder Botter zegt toe dit te zullen doen en commissie deelgenoot te maken van de bevindingen.	Afdeling VG Verantwoordelijke Wals, H.F.L. Email walsh@haarlem.nl Telefoonnummer 023-5113989
Stand van Zaken/afdoening In de commissie Ontwikkeling van 10 januari jl. heeft wethouder J. Botter de toezegging gedaan om een check te doen op de beleidsregels ten aanzien van geheimhouding van stukken met het doel het aantal geheime stukken tot het minimum te beperken. Uitgangspunt binnen de gemeente Haarlem is dat alle informatie openbaar is, tenzij er sprake is van uitzonderingsgronden op grond van de Wet openbaarheid van bestuur. De insteek is ook dat het aantal geheime stukken geminimaliseerd moet worden. Voor verkopen zal deze uitzondering voornamelijk betreffen “de bescherming van de economische en financiële belangen van de gemeente alsmede het voorkomen van een onevenredige bevoordeling of benadeling van derden als bedoeld in artikel 10, tweede lid aanhef onder b en g van de Wet openbaarheid van bestuur”. Per verkooptransactie zal bekeken moeten worden of er geheimhouding opgelegd dient te worden. Hier kan niet op vooruitgelopen worden. In het <i>Beleidskader gestandaardiseerde werkwijze gemeentelijk woningbezit</i> is ten aanzien van een verkoop waarbij marktpartijen worden geselecteerd een beleidsregel (XI) opgenomen. Deze beleidsregel bepaalt dat bij voornoemde partijen geheimhouding wordt opgelegd zoals bedoeld in artikel 10, tweede lid aanhef onder b en g Wob (zie tekst hierboven). Maar ook in voornoemde gevallen zal bekeken moeten worden of geheimhouding echt noodzakelijk is. Voor de volledigheid is de beleidsregel toegevoegd in de bijlage. De uitgifte van de Robert Peereboomweg 5/5A (Erfpachtomzetting in bloot eigendom) is een uitzondering, waarbij geheimhouding niet noodzakelijk was. In de akte van uitgifte (d.d. 30 mei 1985) is afgesproken dat de erfpachter gedurende de looptijd van het erfpacht het recht van koop heeft. Dit rechtvaardigt verkoop van dit perceel. Dit betekent dat de onderhandelingspositie van de gemeente niet in het geding kan komen. Wij hebben immers te maken met een erfpachter en niet met een marktpartij. Daarbij komt dat de erfpachtakte bij	

het Kadaster opvraagbaar is. Het voorkomen van een onevenredige bevoordeling of benadeling van derden zoals hierboven genoemd is hier dan ook niet aan de orde.

Afdelingsmanager	Wals, H.F.L. 23-1-2019 14:21:53	Wals, H.F.L.
Portefeuillehouder		Botter, J.

