

## Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e plann ing	soort behand eling
ECDW Economie Cultuur Duurzaam heid en Wonen	2018 7889 84	Motie 3.47 Haarlemse huizen als het kan voor Haarlemmers	;;; gebruik/het kopen van woningen door particuliere woningzoekenden voorrang te geven, opdat zij meer mogelijkheden krijgen om een woning te verwerven en om, waar wenselijk/mogelijk, beleggers op afstand te zetten. Zo gebruikt Amsterdam de Zelfbewoningplicht en zijn er Anti-speculatie- en kettingbedingen. Het is voor de Haarlemmers belangrijk om te ervaren dat, waar mogelijk, zij geholpen worden op de huizenmarkt. Verzoekt het college om voor de raad een overzicht samen te stellen van: -alle beschikbare sturingsinstrumenten; -de toepasbaarheid van de instrumenten; - instrumenten die de gemeente Haarlem toegepast heeft in 2017 en 2018; -het voornemen om deze de toe te passen in komende projecten	Moties	Gemeentera ad Haarlem	MTM	Hillege, P.T.H.	08-11- 2018	Overig		07-03- 2019	Wordt samenwerking met andere gemeenten in de MRA uitgewerkt, vraagt meer tijd.	in 06-06- 2019		

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e planni ng	soort behand eling
ECDW Economie Cultuur Duurzaam heid en Wonen	2018 7890 11	Motie 3.56BIS Een doorstroomwoni ng is ook sociaal	;;; Roept het college op Te onderzoeken of een percentage van een nieuwbouwproject in het middeldure- of dure huur of koopsegment gereserveerd kan worden voor doorstromers vanuit een sociale huurwoning. Daarbij de commissie Ontwikkeling na de verhuur/verkoop procedure te informeren over het werkelijke percentage doorstromers in het project. Bij de procedure in acht te nemen dat indien er geen animo is, de woningen alsnog via de reguliere huur- of koopmarkt worden aangeboden	Moties	Gemeentera ad Haarlem	MTM	Tol, F.	08-11- 2018	Overig		09-05- 2019	Deze zaak is gelijkgeschakeld met de doelgroepenverordeni ng.		06-06- 2019	

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e planning	soort behandeling
PCM Project- en Contractmanagements	2018 2617	Motie 11.1 Woningdelen op het Deliterrein	Draagt het college op: Partiële herziening Deliterrein" als volgt te wijzigen: De tekst op blz. 5 onder 4.1 .b; de woningdifferentiatie is aangepast: nu 33 stadswoningen, 57 appartementen en 41 grondgebonden woningen. 30% sociaal. Voor 34 woningen is een bouwvergunning verleend. Te vervangen door de navolgende tekst: 4.1 ,b;de woningdifferentiatie is aangepast: nu 33 stadswoningen, 57 appartementen en 41 grondgebonden woningen. 30% sociale koop en 30% huur volgens het Friends concept, waarvan de helft sociale huur. Voor 34 woningen is een bouwvergunning verleend. De huur wordt gerealiseerd door het bouwen van (gesplitste) woningen op 1 woonadres die worden bewoond door 2 of meer alleenstaanden. De huur van de sociale huurwoningen bevindt zich onder de aftoppingsgrens. Het collegebesluit	Moties	Gemeenteraad Haarlem	FR	Koster, J.J.	17-05-2018	Overig	Deze BAZ is afgehandeld in de raad van 26 juni 2019, samen met de verkoopovereenkomst Deli terrein	04-10-2018	nieuwe onderhandelingen met AM. De motie wordt meegenomen met het opstellen van nieuwe Nota verkoop- en anterieure overeenkomst Deli terrein		20-06-2019	

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e planning	soort behandeling
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2018 8076 90	Toezegging wethouder Meijs over maatregelen voor bevordering van doorstroming	Wethouder Meijs zegt toe om met de corporaties te gaan kijken of het mogelijk om de maatregelen voor bevordering van doorstroming te verruimen voor mensen jonger dan 65 waarvan de kinderen uit huis zijn en die met behoud van huur kleiner willen gaan wonen.	Toezeggingen	Gemeenteraad Haarlem	MTM	Knip, S.	12-07-2018	In route	Het college heeft met de drie Haarlemse corporaties Pré Wonen, Ymere, en Elan Wonen een samenwerkingsovereenkomst "ouder worden en prettig wonen" afgesloten (collegebesluit 2017/578398) . Via de regeling kunnen huurders van 65 jaar en ouder van één van de drie corporaties binnen Haarlem worden gestimuleerd om naar een woning te verhuizen waarmee langer zelfstandig wonen mogelijk is. Huurders behouden hun huidige huurprijs en krijgen een tegemoetkoming in de verhuiskosten. Het doel is primair om ouderen naar een beter passende woning te begeleiden. Eind december 2018 zijn ook Woonzorg Nederland en	10-01-2019	Tussentijdse evaluatie afstemming.	en	29-08-2019	

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Plannings	reden planning	afwijking	huidig e plannings	soort behandeling
PG Programma en Gebiedsmanagements	2017 3679 96	Motie 18.3 Radiale Gebiedsverbetering		Moties	Gemeenteraad Haarlem	FR	Haker, P.	20-07-2017	Overig		21-03-2019	Het onderwerp van de motie is besproken tijdens de commissie behandeling van de vastgestelde visie Spaarnesprong. Destijds is duidelijk gemaakt dat er zeer beperkte mogelijkheden zijn in deze zone om een fondsconstructie op te tuigen die ook tot fondsvorming zal leiden. De meeste projecten zijn daarvoor al in een tever stadium. Momenteel wordt onderzoek gedaan naar andere verschillende manieren van fondsvorming op stadsniveau (bijv. fonds socialewoningbouw, fonds bovenwijken en het mobiliteitsfonds). Dit loopt via het programma Groei van Haarlem.		26-09-2019	

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e planning	soort behandeling
PCM Project- en Contractmanagements	2018-7532-55	Toezegging collegebesluit over keuze uit nieuwe biedingen De Egelantier t.k.n. aan commissie	Wethouder Botter zegt toe dat het collegebesluit met keuze uit de tweede ronde biedingen voor verkoop van de Egelantier ter informatie aan de commissie zal worden gestuurd.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	JB	Poot, S.	02-11-2018	Overig		29-08-2019	Behandeling selectieleidraad en verkoopkaders Egelantier schuift naar achteren i.v.m. toezegging wethouder Botter om een sessie te organiseren om marktpartijen en maatschappelijk-culturele instellingen samen te brengen. B&W behandeling naar zomerreces.		26-09-2019	Ter kennisname

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e planning	soort behandeling
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2018 7890 36	Motie 3.59 Een huis om in te wonen	;; Roept het college op B ij nieuwe koopwoningen te realiseren op grond van de gemeente standaard in de voorwaarden een anti-speculatiebeding en een zelfbewoningsplicht op te nemen B ij nieuwe projecten op grond van private partijen, indien juridisch mogelijk, een anti-speculatiebeding en een zelfbewoningsplicht standaard op te nemen in een anterieure overeenkomst De commissie Ontwikkeling zo spoedig mogelijk een voorstel te doen toekomen ter inspraak en goedkeuring met een voorstel van de vormgegeven clausules	Moties	Gemeenteraad Haarlem	MTM	Hillege, P.T.H.	08-11-2018	Overig		07-03-2019	Wordt samenwerking met andere gemeenten in de regio uitgewerkt, vraagt daardoor meer tijd.	in 26-09-2019		

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e planning	soort behandeling
OMB Omgeving sbeleid	2017 5354 70	Motie 41 Gezondheidseff ecten in alle bouwplannen	draagt het college op - bij alle toekomstige bouwplannen voor woningen, commercieel vastgoed en infrastructuur de gezondheidseffecten te inventariseren en op te nemen in de betreffende stukken,	Moties	Gemeenteraad Haarlem	FR	Plantaz, M.A.H.G.	09-11- 2017	Overig	De BAZ wordt afgehandeld met een nota met een overzicht van de wijze waarop gezondheidseffecten ook nu in ruimtelijke plannen van verschillende niveaus worden betrokken en getoetst, de uitbreiding die de Omgevingswet hieraan geeft, en een voorstel hoe aan gezondheid (inclusief facilitering van gezond gedrag) een nadrukkelijker plek in alle plannen kan worden gegeven.	24-05- 2018	Doorgeschoven wegens volle agenda laatste vergadering voor reces		26-09- 2019	
ECDW Economie Cultuur Duurzaam heid en Wonen	2019 6713 14	Informatienota behoefteonderz oek woonwagenstan dplaatsen.	Deze informatienota gaat over de onderzoeksresultaten, consequenties en vervolgstappen n.a.v. het uitgevoerde onderzoek naar de behoefte aan woonwagenstandplaatsen in Haarlem.	Jaaragend	Commissie ontwikkeling	MTM	Nuijens, F.K.N.	15-08- 2019	Overig		26-09- 2019			26-09- 2019	Ter kennisn ame



Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e planning	soort behandeling
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2018 8082 28	Toezegging wethouder Meijs een notitie aan te leveren over sturingsinstrumenten m.b.t. woningverkopen	Wethouder Meijs zegt een overzicht toe waarin de mogelijkheden worden vastgelegd (Nav motie OPH) van alle beschikbare sturingsinstrumenten, de toepasbaarheid van de instrumenten, de instrumenten die de gemeente Haarlem toegepast heeft in 2017 en 2018, het voornemen om deze de toe te passen in komende projecten ter voorkoming dat beleggers woningen wegekopen voor de neus van woningzoekenden,	Toezeggingen	Gemeenteraad Haarlem	MTM	Hillege, P.T.H.	08-11-2018	Overig		07-03-2019	De inventarisatie wordt in samenwerking met andere gemeenten in de MRA opgepakt en vraagt meer tijd.		26-09-2019	
PCM Projecten Contractmanagements	2017 0972 19	Toezegging wethouder Van Spijk over vrouwenopvang in De Koepel	Wethouder VAn Spijk zegt toe zich in te zetten voor en de mogelijkheden te onderzoeken voor een vrouwenopvang in De Koepel (nav motie 15.3 Vrouwenopvang in De Koepel)	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	FR	Kapteijn, K.	16-02-2017	Overig		15-12-2017	Het antwoord op de toezegging wordt gekoppeld aan de planning van de anterieure overeenkomst		31-10-2019	

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e planning	soort behandeling
PCM Project-en Contractmanagemen t	2017 0972 09	Toezegging wethouder Van Spijk kamer 1.18 (cel Hannie Schaft) te behouden	Wethouder VAn Spijk zegt toe zich in te zetten voor het behoud van kamer 1.18 (cel Hannie Schaft) bij de verdere ontwikkeling van De Koepel (nav motie 15.2 Behoud Cel Hannie Schaft)	Toezeggingen	Gemeenteraad Haarlem	FR	Kaptein, K.	16-02-2017	Overig		15-12-2017	beantwoording van de motie wordt gekoppeld aan de planning van de anterieure overeenkomst		31-10-2019	Ter kennisname
PCM Project-en Contractmanagemen t	2019 6076 64	Verkoop kavel Noordkop aan Vanko	Geen	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	Buisman, S.	24-07-2019	Overig		31-10-2019			31-10-2019	Ter advisering

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e planning	soort behandeling
PCM Project- en Contractmanagements	2018 8629 90	Motie 10.2 Aart van der Leeuwstraat, mag het ietsjes meer zijn?	;; Verzoekt het college: In de verdere uitwerking van de plannen voor de Aart van der Leeuwstraat e.o. te onderzoeken of er een of meerdere bouwlagen kunnen worden toegevoegd om extra woningen toe te voegen door een oplossing te zoeken voor de overschrijding van de parkeernorm in:-284· Extra inzet op gebruik van de fiets en OV bijvoorbeeld door nieuwe bewoners als kennismaking een kortingskaart voor het OV te geven; · Het aanbieden van een deelauto arrangement voor de nieuwe bewoners; · Het meenemen van de resultaten van de heroverweging van de parkeernormen voor sociale huurwoningen of te onderzoeken of op deze locatie maatwerk mogelijk is ten aanzien van de huidige parkeernormen volgens het principe pas toe of leg uit;	Moties	Gemeenteraad Haarlem	FR	Wesseling, G.F.	29-11-2018	Overig	Na vaststelling Startnotitie zal verder gewerkt worden aan uitwerken van het ontwerp, getoond in de startnotitie, tot een stedenbouwkundig plan. Planvorming door Pre Wonen vergt meer tijd: onderzoek en verdere uitwerking mogelijke verdichting. Motie 10.2 2018862990 wordt afgedaan bijbehandeling Stedenbouwkundig plan zie BZ, 2018097780.	06-06-2019	Na vaststelling Startnotitie zal verder gewerkt worden aan uitwerken van het ontwerp, getoond in de startnotitie, tot een stedenbouwkundig plan. Planvorming door Pre Wonen vergt meer tijd: onderzoek en verdere uitwerking mogelijke verdichting. Motie 10.2 2018862990 wordt afgedaan bijbehandeling Stedenbouwkundig plan zie BZ, 2018097780.		28-11-2019	

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e planning	soort behandeling
BBOR Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2018 6402 87	Toezegging stadsbreed verkeersonderzoek	De heer Visser (CDA) informeert wanneer stadsbreed verkeersonderzoek plaatsvindt waarvan melding wordt gedaan in de nota Dashboard Ontwikkelzones. Wethouder Roduner zegt toe dit na te zullen kijken.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	FR	Bodewes, K.	20-09-2018	Overig		12-12-2019			12-12-2019	Ter kennisname
PG Programma en Gebiedsmanagement	2019 4518 56	Toezegging wethouder Snoek de in de moties 24.11 Meer plek voor culture werkplaatsen en 24.12 Wijkcentra voorstellen mee te nemen in de toekomstige visies		Toezeggingen	Gemeenteraad Haarlem	FR	Haker, P.	29-05-2019	Overig		31-12-2019	Wordt verwerkt in de definitieve ontwikkelvisies per zone		31-12-2019	Ter kennisname
BBOR Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2018 6402 02	Toezegging op suggestie CUparkeerloos bouwen	De heer Visser (CU) bepleit parkeerloos bouwen. Wethouder Meijs zegt toe dit mee te zullen nemen in de discussie over nieuwe parkeernormen.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	RB	Henfling, D.M.E.	20-09-2018	Overig		05-09-2019	Deze BAZ wordt daarom behandeld via BAZ 2018837289. De nota bouwen en parkeren wordt opgesteld nadat het mobiliteitsbeleid is vastgesteld. Dit zal niet eerder dan begin 2020 worden.		20-03-2020	Ter kennisname

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
PCM Project- en Contractmanagements	2019 0873 60	Toezegging wethouder Roduner open te staan voor initiatieven voor gebruik grond Koningstein tot start herontwikkeling	-567 De motie ingediend door de fracties AP CU SP wordt ingetrokken na toezegging door wethouder Roduner open te staan voor initiatieven vanuit de stad om het terrein Koningstein na sloop van het gebouw te gebruiken tot start herontwikkeling. Initiatieven dienen te voldoen aan bepaalde voorwaarden.	Toezeggingen	Gemeenteraad Haarlem	FR	Kippersluis, J.	31-01-2019	Overig		01-04-2020			01-04-2020	
VTH Vergunningen Toezicht en Handhaving	2019 5054 01	Toezegging afspraak bespreking Motie 17.1 Sloop monumenten een Raadsaangelegenheid.	;; In de raad van 29 mei wordt bij het vaststellen van bestemmingsplan De Meester van Haarlem afgesproken om 17.1 Motie 'Sloop monumenten een Raadsaangelegenheid' te bespreken in de commissie Ontwikkeling, zodat gekomen kan worden tot goede procedureafspraken. De motie wordt aangehouden.	Toezeggingen	Gemeenteraad Haarlem	FR	Heusden-Verhoef, A.F. van	29-05-2019	Overig						Ter kennisname

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e planning	soort behandeling
OMB Omgeving sbeleid	2019 5019 90	Toezegging Luchtkwaliteits meting Orionweg	Wethouder Roduner zegt toe uit te zoeken of er recent een Luchtkwaliteitsmeting Orionweg is gedaan.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	FR	Plantaz, M.A.H.G.	21-06- 2019	Overig						Ter kennisn ame
VG Vastgoed	2018 8077 17	Toezegging burgemeester Wienen aanpassing havenvoorzienin gen naar voren halen te onderzoeken	Te proberen de aanpassing havenvoorzieningen ((invalide)toilet ) naar voren te halen en in ieder geval voor de kadernota 2018 (of eerder) te komen met een voorstel voor de dekking van de benodigde 30.000,-.	Toezeggingen	Gemeentera ad Haarlem	JB	Vos, M.A.	08-11- 2018	Overig						

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2019 4517 63	Motie 24.04 Zeker zijn van een fijne studentenhuisvesting	Roept het college op-360· Om voor de Kadernota 2020 de kosten in beeld te hebben voor een introductie van een vergunningstelsel voor verhuurders van studentenhuisvesting per 1 januari 2021 en deze aan de raad te rapporteren en aan de Commissie voor te leggen gezamenlijk met de onderstaande punten; · In de voorbereiding van een vergunningstelsel de resultaten van het stelsel, zoals ingevoerd in Groningen, over 2019 mee te nemen en de wijze waarop e.e.a. is ingevoerd in Groningen in samenwerking met de gemeente Groningen; In overleg te treden met het Ministerie van Binnenlandse Zaken op welke wijze een vergunningstelsel succesvol in 2021 ingevoerd kan worden	Moties	Gemeenteraad Haarlem	MTM	Magré, E.C.	29-05- 2019	Overig						

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
OMB Omgeving sbeleid	2019 4599 36	Toezegging n.a.v. inspreker over wonen op begane grond Gen. Cronjéstraat	N.a.v. inspreker zegt wethouder Roduner toe de commissie nader te informeren over hoe het college aankijkt tegen bewoning van begane grond in de Cronjéstraat volgens het geldende bestemmingsplan en hoe verandering van deze bestemming mogelijk is.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	FR	Hasic, A.	06-06-2019	Overig						Ter kennisname
OMB Omgeving sbeleid	2019 5679 54	Motie 22 O,O, Haarlem mooie natuurinclusieve stad achter de duinen	Verzoekt het college,-360· Kennis te nemen van het beleid puntensysteem groen- en natuurinclusief bouwen (RIS 301953) van de gemeente Den Haag en met een voorstel te komen richting de raad.	Moties	Gemeenteraad Haarlem	FR	Meeuwisse, P.J.	04-07-2019	Overig						



Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Plannings	reden planning	afwijking	huidig e plannings	soort behandeling
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2018 8082 12	Toezegging wethouder Meijs nota kaders en instrumenten Woningbouw	Wethouder Meijs zegt toe dat de nota kaders en instrumenten Woningbouw in december wordt voorgelegd aan de commissie.	Toezeggingen	Gemeenteraad Haarlem	MTM	Tol, F.	08-11-2018	Overig	Deze BAZ had gekoppeld moeten worden aan BBV Nota kaders en Instrumenten sociale huur en middensegment (2018/273161), welke op 20 december 2018 door de raad is vastgesteld. Deze Nota zal met daarin de aangenomen amendementen worden gepubliceerd in de week van 18 maart 2019.					

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e plann ing	soort behand eling
BE Bedrijven	2019 0874 15	Amendement 14.1 Kettingbeding in de nota Grondprijzen	draagt het college op de volgende paragraaf in de nota grondprijzen op te nemen: -360 - dat bij verkoop van gemeentelijke grond een anti-speculatie beding, berekend over de winst op de grondprijs, in de verkoopakte wordt opgenomen welke afloopt in tien jaar, in gelijke delen van 10% per jaar; tenzij daar zwaarwegende redenen voor zijn om af te wijken, dat bij verkoop van gemeentelijke grond een kettingbeding of kwalitatieve verplichting, ten aanzien van voornoemd anti-speculatiebeding, als bedoeld in artikel art.6:252 lid 4 BW, in de notariële akte wordt opgenomen met een maximum looptijd van tien jaar; tenzij daar zwaarwegende redenen voor zijn om af te wijken	Amendement	Gemeenteraad Haarlem	FR	Metselaar, S.	31-01-2019	Overig						

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e planning	soort behandeling
Griffie Haarlem	2019 3564 34	Amendement 21.2 Met de huisvestingsver ordening van bedreigde wijken beter beschermen	Overwegende dat de zeer versteende Indische buurt Noord, het gedeelte ten noorden van de Spaarnhovenstraat, zich zeker niet positief onderscheid van de in gebied 1 genoemde (delen van) buurten, waaronder het zuidelijke deel van de Indische buurt Noord ten zuiden van de Spaarnhovenstraat en vergelijkbare problematieken kent door de nu al grote bewoningsdichtheid. Wijzigt in bijlage 1 onder Gebied 1 (blz 15) de tekst 'Indische buurt Noord, het gedeelte ten zuiden van de Spaarnhovenstraat' in: 'Indische buurt Noord'. Verwijdert in bijlage 1 onder Gebied 2 (blz 15) de tekst: 'Indische wijk, het gedeelte ten noorden van de Spaarnhovenstraat'.	Amendement	Gemeenteraad Haarlem	JW		18-04-2019	Overig						

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e planning	soort behandeling
PCM Project- en Contractmanagements	2019-5017-24	Toezegging gesprek met Ymere over afnemen sociale huurwoningen	Op uitdrukkelijk verzoek van de commissie zegt wethouder Roduner toe in 4 gesprekken te zullen treden met Ymere om hen te vragen de 4 sociale huurwoningen af te willen nemen.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	FR	Kippersluis, J.	20-06-2019	Overig						Ter kennisname

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e planning	soort behandeling
BBOR Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2019 4518 29	Motie Volgende Harlem met mobiliteit	24.07 New met	;; Verzoekt het college: bij (her)ontwikkelingen in parkeerzone C en de daaraan grenzende buurten in het ongereguleerd parkeergebied terughoudend te zijn met het geven van een (gedeeltelijke) vrijstelling 1 op de parkeernorm; indien bij (her)ontwikkelingen in parkeerzone C het realiseren van voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein op zwaarwegende bezwaren stuit, ten hoogste een (gedeeltelijke) vrijstelling te geven van tien parkeerplaatsen; in de reeds aangekondigde Nota Bouwen en Parkeren op te nemen wanneer en onder welke voorwaarden (bijvoorbeeld een bijdrage aan een mobiliteitsfonds) een ontwikkelaar in aanmerking komt voor een (gedeeltelijke) vrijstelling op de parkeernorm.	Moties	Gemeentera ad Haarlem	FR	Bosma, S.	29-05- 2019	Overig					

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e plann ing	soort behand eling
CC Concerncontrol	2019 4516 77	Toezegging wethouder Botter dat het college een toets zal uitvoeren op college een toets zal uitvoeren op voorstellen van de culturele instelling die worden aangeleverd voor de voorstellen van de culturele instelling die worden aangeleverd voor de eventuele huisvesting in de Egelantier.	Voortgang Verkoop zal hier niet door worden belemmerd. Nav deze toezegging is motie voor de eventuele huisvesting in de Egelantier	Toezeggingen	Gemeenteraad Haarlem	JB	Jongkees, P.H.G.	29-05-2019	Overig						
BBOR Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2019 3121 68	Toezegging nieuw beleid Volkstuinen	Wethouder Botter zegt toe dat hij de wens voor nieuw beleid voor Volkstuinen zal inbrengen in het college. De verantwoordelijk portefeuillehouder Berkhout zal op dit verzoek richting commissie reageren.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	RB	Kruidenberg, C.	04-04-2019	Overig						Ter kennisname

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e plann ing	soort behand eling
BBOR Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2019 5692 79	Motie 21.1 Natuurwaarden in Spaarnwoude	-360· In de Randstad de biodiversiteit drastisch is verminderd verzoekt,-360· Het college de doelstelling mee te geven om de biodiversiteit in Spaarnwoude te vergroten	Moties	Gemeenteraad Haarlem	RB	Esterik, D.M. van	11-07- 2019	Overig						

Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Plannin g	reden planning	afwijking	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contractmanagemen t	2019 2624 54	Amendement 13.2 Groen dak? Doen!	Roept het college op-360· Het dak van de gymzaal uit te voeren met een combinatie van een groen dak en zonnepanelen, waarbij wordt onderzocht welk type groene daken (sedum) optimaal rendeert in combinatie met de zonnepanelen · Krediet te verschaffen voor de extra kosten gelijk aan de begrote bijkomende kosten - thans begroot op 40.000 euro excl. BTW en evt. bij komende kosten - te dekken voor 50% uit het IP sport (IP 81.30) en voor 50% uit het IP onderwijshuisvesting (IP 77.01). Gelijk aan de financiering van het huidige voorstel ter hoogte van a) aanvullende kosten 785.000 euro en b) eerder beschikbaar gestelde krediet van 1.075.000 euro. -3 Het amendement ingediend door de fracties PvdA GLH wordt aangenomen De fracties PvdA GLH D66, SP, CU, AP en Trots Hlm stemmen voor de motie. De fracties D66, SP, OPH en CU geven een stemverklaring	Amendement	Gemeenteraad Haarlem	JB	Dijk, I.	28-03-2019	Overig						



Actielijst commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 29 augustus 2019

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	behandelaar	ontstaansdatum	status zaak	standvanzaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidig e planning	soort behandeling
Griffie Haarlem	2019 5677 28	Amendement 02 Flitsend college op wacht bij de Koepel zoals afgesproken	;-240 Besluit:-240 De tekst van besluitpunt 31, Kadernota 2019 , uit te breiden door toevoeging van de volgende alinea voorafgaand aan de tabel 7: Voorstellen voor wijzigingen van het begrotingskader; -240 -207-240 De gemeenteraad heeft in haar vergadering dd. 18 april 2019, in de zienswijze op het voorgenomen collegebesluit, programma/beleidsveld 4/1, Ontwikkeling Koepel, gesteld dat slechts een beperkt deel van de middelen, nodig om de ontwikkeling niet onmogelijk te maken, beschikbaar gesteld. De beschikbare bedragen, zoals vermeld in Tabel 7, onder programma 1, moeten dan ook gelezen worden als de maximaal door de raad beschikbaar te stellen middelen. -240 En verzoekt het college in september in de commissie ontwikkeling de benodigde (minimale) middelen voor 2019 tot aan het nieuwe raadsbesluit ter advisering	Amendement	Gemeenteraad Haarlem	FR		04-07-2019	Overig						