



Commissie Ontwikkeling

Datum: donderdag 6 februari 2020

Aantal bezoekers: 49

Aantal sprekers: 26

1. Opening en mededelingen voorzitter
 2. Vaststellen van de agenda
 3. Mededelingen commissieleden en wethouder(s)
 - **Toezeggingen (nieuw)** - Toezegging informatienota over pand Hudson's Bay
Bij mededeling over Hudson's Bay zegt wethouder Botter toe in maart met een informatienota over het pand te komen. (2020/130195)
 4. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden
 5. Agenda komende vergadering(en), Jaarplanning en Actielijst
 6. Transcript commissie d.d. 9 januari 2020 (alleen naar aanleiding van)
Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: geen opmerkingen n.a.v.
 - 16 Rondvraag
 - **Toezeggingen (nieuw)** - Toezegging logeeraccommodatie tijdens introductieweek studenten
Dhr. Krouwels (D66) vraagt een alternatieve logeerplaats voor studenten tijdens de introductieweken van Hogeschool In Holland eind augustus, omdat de Beijneshal hiervoor niet langer beschikbaar is. Wethouder Botter zegt toe vanuit de gemeente mee te zullen denken over alternatieve logeeraccommodatie. (2020/130326)
- Ter advisering aan de raad
7. Zienswijze conceptvisie Spaarnwoude Park 2040
Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: de zienswijze die het college voorstelt wordt op een tweetal punten aangescherpt/uitgebreid door de commissie. Als hamerstuk met stemverklaring naar raad van 27 februari 2020.
(2019/992878)
 - **RKC aanbeveling** - RKC onderzoek Recreatieschap Spaarnwoude - Inzet voor implementatie aanbevelingen in het AB
(2017/491078)
 - **RKC aanbeveling** - RKC onderzoek Recreatieschap Spaarnwoude - Betrekken raad

(2017/491118)

- **Moties** - Motie 21.1 Natuurwaarden in Spaarnwoude (2019/569279)

Overige punten ter bespreking

8. Brouwersstraat 30 rood verkoop
Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: lichte voorhang. Commissie gaat akkoord met het aangepaste verkoopvoorstel.
(2019/998243)
 - **Toezeggingen** - Toezegging Brouwersstraat 30 RD advies verkopend makelaar en 2e verkoop (2019/898005)
Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: toezegging is afgehandeld.
 - **Toezeggingen (nieuw)** - Toezegging check verkoopprocedure gemeentelijk woningbezit (Funda versus inschrijving)
Mw. van Zetten (HvH) informeert of de woning op Funda wordt aangeboden zoals jaren geleden al afgesproken is en dus niet per inschrijving wordt verkocht. Wethouder Botter zal de verkoopprocedure intern checken en schriftelijk bevestigen.
(2020/130248)
9. Toezegging wethouder Botter dat het college een toets zal uitvoeren op voorstellen van de culturele instelling die worden aangeleverd voor de eventuele huisvesting in de Egelantier.
Cie. Ontwikkeling 9 jan. 2020: t.k.n. stuk 1.1 o.v.v. AP bespreken in een volgende vergadering.
Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: ter bespreking geagendeerd. AP verzoekt behandeling van het agendapunt af te voeren, omdat de wethouder nadere informatie heeft gezonden. Deze informatie zal alsnog gedeeld worden met alle commissieleden.
(2019/451677)
10. Spreektijd voor belangstellenden (over niet op de agenda staande onderwerpen)
Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: geen insprekers.

Ter advisering aan de raad

11. Vaststellen ontwikkelvisie Orionweg/Planetenlaan
Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: behandeld en cie. adviseert agendering als bespreekpunt in de raad van 27 februari 2020.



(2019/836478)

Overige punten ter bespreking

12. Ontwikkelen instrument kostenverhaal voor bovenwijkse voorzieningen bij gebiedsontwikkeling
Cie. Ontwikkeling 9 jan. 2020: t.k.n. stuk 1.1 o.v.v. CU bespreken in een volgende vergadering.
Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: ter bespreking geagendeerd en voldoende besproken.
(2019/891587)
13. Centrum Schalkwijk, het sluiten van een koop- en realisatieovereenkomst voor de ontwikkeling van een markthal - lichte voorhang – *ingevoegd agendapunt n.a.v. raad 30 januari 2020*
Cie. Ontwikkeling 9 jan. 2020: voldoende besproken. Mogelijk een motie vreemd over dit onderwerp in de raad van 30 jan. 2020.
Cie. Ontwikkeling 6 feb. 2020: Ingelast agendapunt n.a.v. raad 30 jan. Aanvulling op zienswijze is schriftelijk verwoord en akkoord bevonden door commissie (en wethouder).
(2019/917272)
14. Rijksbeleidskader gemeentelijk woonwagen- en standplaatsenbeleid
Commissie Bestuur 3-10-2019: ter kennisname aangenomen.
Cie. 16 okt 2019: t.k.n. wordt o.v.v. cie. (CU) betrokken bij bespreking van de nota Standplaatsenbeleid. Cie. 9 jan. 2020: wegens afwezigheid weth. Meijs wordt bespreking verzet naar vergadering van 6 februari.
Cie. Ontwikkeling 6 febr. 2020: ter bespreking geagendeerd en voldoende besproken.
(2019/352602)
15. Tijdelijke woningen: Uitvoering motie 9.3 "Tijdelijk is snel en daadkrachtig"
Cie. Ontw. 28 nov. 2019 t.k.n. stuk wordt o.v.v. PvdA in volgende vergadering besproken, omdat PvdA, maar ook JH en AP vinden dat de motie niet voldoende is afgedaan.
Cie. Ontw. 9 jan. 2020: wegens afwezigheid weth. Meijs wordt bespreking verzet naar vergadering van 6 februari.
Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: wegens tijdgebrek niet besproken; schuift door naar volgende vergadering. (2019/783311)
 - **Moties** - Motie 9.3 Tijdelijk is snel en draadkrachtig
(2018/659129)
16. Sluiting

Ter kennisname meegezonden stukken

1 Actieve informatieplicht

1.1 Instemmen met bod DUWO prestatieafspraken 2020

Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.
(2019/971834)

1.2 Ontwerp bestemmingsplan Sporthal Sportweg vrijgeven voor inspraak

Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.
(2019/961485)

2 Afdoening toezeggingen en motie/brieven van het College van BenW

2.1 Toezegging burgemeester Wienen aanpassing havenvoorzieningen naar voren halen te onderzoeken

Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: verantwoording toezegging t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.
(2018/807717)

2.2 Toezegging uitzoeken juridische visies op vermelden van doelgroep voor sociale koopwoningen in Doelgroepenverordening

Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: verantwoording toezegging t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.
(2020/38711)

3 Beantwoorde raadsvragen

3.1 Beantwoording artikel 38 vragen van de VVD over Romolenbeek 2

Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: beantwoording t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.
(2019/1038171)

- **Ingekomen raadsvragen** - Artikel 38 vragen VVD over de Romolenbeek 2
Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: beantwoording t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen. Afgehandeld. (2019/997670)

4 Ingekomen stukken

- Spaarnwoude Park 2040-zienswijze visie / Dorpsraad Spaarndam/ J. de Jongh
Cie. Ontwikkeling 6 februari 2020: ingekomen stuk voor kennisgeving aangenomen.