

## Nazending inspreekbijdrage VVE Spaarndamseweg 380

Geachte heer/mevrouw.

Dit maal met bijlage.

Ten overvloede het verzoek om antwoord op de zaken zoals vermeld in de bijlage.

Hierbij willen wij de commissie ontwikkeling toch de tekst nogmaals onder de aandacht welke is uitgesproken afgelopen donderdag 9 januari over de ontwikkeling Spaarndamseweg. Gezien de weinig geïnteresseerde houding van de commissie ten opzichte van de sprekers willen wij ook nog opmerken dat wij kwestie van gevellijnen indien nodig bereid zijn om aan de rechter voor te leggen.

Vriendelijk groetend

Namens de VVE Spaarndamseweg 380

P.H.Schweitzer

### **Geachte commissie leden,**

Ik zal mij even voorstellen, mijn naam is Peter Schweitzer en ik ben hier samen met mijn buurman Norbert Sijpkens en wij zijn samen het VvE bestuur Spaarndamseweg 380, ik spreek hier dan ook niet alleen namens ons tweeën, maar ik spreek hier ook namens de bewoners van overige de 42 appartementen.

*Om te beginnen, het is moeilijk om in 3 minuten spreekrecht een bewaar duidelijk te maken over een zeer belangrijke beslissing die de gemeente zal gaan nemen en waar wij als bewoners in lengte van dagen mee te maken krijgen.*

*U als gemeente heeft hier alle tijd voor en wij hopen dat onze minuten net zo belangrijk zijn als uw tijd*

Wij hebben toch maar geprobeerd om alles samen te vatten in 3 minuten.

In het gehele ontwikkelplan Spaarndamseweg wordt gesproken van ruimte voor bewoning en mensen, meer groen in de omgeving en dat de nieuwbouwplannen een geheel moeten zijn met de omgeving. Daarnaast moet het gehele plan recht doen aan de vroegere bebouwing aan het Spaarne en voor de bewoners moet het Spaarne een boulevard achtige allure krijgen.

Om bij dat laatste te beginnen, een boulevard achtige allure krijgt men zeer zeker niet door op elke open plek een woontoren te bouwen.

Wat te zeggen van de gigantische schaduw die in de avond over het Spaarne valt en daarnaast zal deze schaduw op de vroege uren ook voor een groot gedeelte vallen over de naastgelegen huizen van de Transvaalbuurt en Patrimoniumbuurt.

In het begin van de vorige eeuw stonden er bedrijfspanden langs het Spaarne van twee, hooguit drie verdiepingen geen panden met 18 verdiepingen.

Een boulevard is een wandelruimte met plaatsen voor winkeltjes, kiosken een bankje of een terras en zeer zeker niet een bebouwing tot aan de trottoirrand zoals de torenflat in fase 2 nu getekend staat.

De ruimte voor de getekende torenflat en het huidige trottoir dat is nu net een plaats voor een stukje groen, een perk een bankje, etc.

Stel dat u woont in een straat met een voortuin van ca. 7 meter en u krijgt nieuwe burens die willen hun woning aan de voortuinzijde uitbouwen tot aan het trottoirs.

Ik denk zomaar dat u dat niet leuk vindt.

Trouwens de gemeente gaat geen vergunning afgeven want de uitbouw naar voren wijkt af van de gevellijn van de overige bebouwing in de straat. Waarom dan wel een vergunning afgeven voor een torenflat die ca. 7 meter meer naar voren staat.

Dat is nu het geval met de plannen voor face twee van het Schoterkwartier.

De naastgelegen flatgebouwen, beide 6 verdiepingen hoog staan ook ca. 7 meter naar achteren geplaatst, gerekend vanaf de trottoirrand.

Het zou dan ook niet meer dan logisch zijn de geplande nieuwbouw in lijn te bouwen met de naast gelegen flatgebouwen en deze ook qua hoogte gelijk te houden.

Men moet geen ruimte gaan zoeken die er niet is.

Nog even een opmerking waar onze mede bewoners ook verdrietig en boos over zijn.

Na de eerste presentatie in de Noorderkerk is er meteen bezwaar aangetekend over deze punten in het plan Spaarndamseweg

*Helaas hebben wij tot op heden niets van de gemeente gehoord op ons eerder schriftelijke bezwaar, na weken hebben wij gebeld met de gemeente en te horen gekregen dat zij nooit iets ontvangen hadden, na nogmaals ons bezwaar per mail te hebben gestuurd, zijn er weer vele weken verstreken en helaas weer niets gehoord van de gemeente.*

*Tot op heden is het van de kant van de gemeente erg stil als het aankomt op bezwaar van naasten bewoners met een zeer groot belang in de voorgenomen plannen van de gemeente.*

**Geachte leden van het bestuur,**

**Welke beslissing u ook gaat nemen.**

**Houd het ruim, mooi en groen en neem wijze besluiten waarbij de huidige omwonenden ook tot in lengte van jaren zich fijn bij kunnen voelen.**

**Dank voor uw aandacht**