



**Commissie ontwikkeling**

**Datum:** donderdag 16 april 2020

**Aantal bezoekers:** geen

**Aantal sprekers:** 2

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Vaststellen van de agenda
3. Mededelingen commissieleden en wethouder(s)
4. Agenda komende vergadering(en)

Overige punten ter bespreking

5. Tijdelijke woningen: Uitvoering motie 9.3 "Tijdelijk is snel en daadkrachtig"  
Cie. Ontw. 28 nov. 2019 t.k.n. stuk wordt o.v.v. PvdA in volgende vergadering besproken, omdat PvdA, maar ook JH en AP vinden dat de motie niet voldoende is afgedaan.  
Cie. Ontwikkeling 16 april 2020: voldoende besproken. Meerderheid van de commissie vindt de motie nog niet voldoende afgedaan. Wethouder Meijs zegt toe er verder mee te gaan (zie toezegging).  
(2019/783311)

- **Toezeggingen (nieuw)** - Toezegging heroverweging realiseren van meer tijdelijke woningen  
Bij de bespreking van motie 9.3 Tijdelijke woningen zegt wethouder Meijs toe om 1. de beschikbare locaties voor tijdelijke woningen te heroverwegen; 2. de kosten van verplaatsing van tijdelijke woningen uit te zoeken 3. gesprek woningcorporaties te voeren over hun bereidheid om meer tijdelijke woningen te realiseren. Reactie zal zij meenemen in de volgende rapportage woningbouw 2020.  
(2020/422828)

Ter advisering aan de raad

6. Startnotitie gebiedsontwikkeling Prinses Beatrixplein e.o.  
Cie. Ontwikkeling 9 april 2020: gaat als hamerstuk naar raad 23 april.  
*Cie. Ontwikkeling 16 april 2020: agendering vervallen.*  
(2020/120897)
7. Verklaring van geen bedenkingen in verband met het ontwerpbesluit weigering omgevingsvergunning voor het herbouwen en restaureren van een oude boerderij en het bouwen van nieuwbouw voor horeca en maatschappelijke doeleinden op het perceel Vergierdeweg 452-454  
*Cie. Ontwikkeling 16 april 2020: gaat als hamerstuk met stemverklaring naar raad 23 april.*  
(2020/141443)

- 8.** Delftplein: geen verklaring van geen bedenkingen voor tijdelijke woningbouw  
Cie. Ontwikkeling 16 april 2020: gaat als hamerstuk met stemverklaring naar raad 23 april.  
(2020/176819)
- 9.** Vaststellen bestemmingsplan Campus Nova  
Cie. Ontwikkeling 16 april 2020: gaat als hamerstuk met stemverklaring naar raad 23 april.  
(2019/557840)

## **10.** Sluiting

Ter kennisname meegezonden stukken

- 1** Actieve informatieplicht
  - 1.1** Ontwerp bestemmingsplan Overdelft ter inzage leggen  
Cie. Ontwikkeling 16 april 2020: t.k.n. stuk dat o.v.v. SP in een volgende vergadering wordt besproken.  
(2020/80573)
  - 1.2** Geheimhouding opleggen op Voorschotovereenkomst Panopticon  
Cie. Ontwikkeling 16 april 2020: t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.  
(2020/240238)
  - 1.3** Jaarrapportage woningbouw 2020  
Cie. Ontwikkeling 16 april 2020: t.k.n. stuk dat o.v.v. HvH in een volgende vergadering wordt besproken in samenhang met Actieplan woningbouw.  
(2020/254747)
  - 1.4** Stand van zaken implementatie Omgevingswet (Haarlem)  
Cie. Ontwikkeling 16 april 2020: t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.  
(2020/235879)
  - 1.5** Voorlopige zienswijze van de gemeente Haarlem op ontwerp Omgevingsverordening NH2020  
Cie. Ontwikkeling 16 april 2020: t.k.n. stuk dat in een volgende vergadering ter bespreking wordt geagendeerd.  
(2020/282945)
- 2** Afdoening toezeggingen en moties



- 2.1** Toezegging navraag financiering St. Panopticon van Koepelplan  
Cie. Ontwikkeling 16 april 2020: t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.  
(2020/221311)
- 2.2** Orionweg vml Bisonbowling  
Cie. Ontwikkeling 16 april 2020: t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.  
(2017/121892)
- 3** Beantwoorde raadsragen
- 3.1** Beantwoording artikel 38 vragen inzake opstellen bouwbesluit bij uitvoering van duurzaam bouwen bij nieuwbouw  
Cie. Ontwikkeling 16 april 2020: t.k.n. stuk beantwoording voor kennisgeving aangenomen.  
(2020/247495)
- **Ingekomen raadsragen** - Raadsragen ex. artikel 38 RvO GLH over opstellen bouwbesluit bij uitvoering van duurzaam bouwen bij nieuwbouw  
Cie. Ontwikkeling 16 april 2020: t.k.n. stuk beantwoording voor kennisgeving aangenomen.  
Afgehandeld.  
(2020/147157)