

Reactie

naar aanleiding van vergadering commissie ontwikkeling 16 april 2020

punt 7:

verklaring van geen bedenking rondom **boerderij Noord Akendam**

Geachte leden van de commissie ontwikkeling,

Als nazaat en bewoner van boerderij Noord Akendam volg ik de jarenlange plannenmakerij rondom deze historische Schotense boerderij nauwlettend.

Wat betreft het huidige plan (voorstel van bureau BRO) wil ik u van mijn gedachten op onderstaande punten attent maken.

- verkeersdrukte

In de loop der jaren heb ik op de Vergierdeweg de verkeersdrukte sterk zien toenemen.. Dat betreft zowel het doorgaande verkeer naar het volkstuinkompleks ZWN aan de Slaperdijk of naar Spaarndam en Villa Westend/Westbroekerplas als het lokale verkeer. Wat dat lokale verkeer betreft: zeker op zaterdag is het een drukte van jewelste als de sportvelden optimaal gebruikt worden , er begrafenissen (Begraafplaats Akendam en St Jozef) en crematies (Yarden en Sterrenheuvel) zijn. De berekening van het aantal parkeerplaatsen voor de nieuwe bestemming van Noord Akendam is een gemiddelde. Maar wat als het mooi weer is en er meer dan gemiddeld verkeer naar het restaurant komt, als er sportwedstrijden zijn en ook nog eens een drukke begrafenis en/of crematie? Soms is het nu al een wirwar van geparkeerde auto's langs en op de stoep van de Vergierdeweg (en staat het plantsoen tussen Vergierdeweg en oude Vergierdeweg tjokvol .

- zekerheid voor restauratie?

Het realiseren van het voorgestelde plan zal in gedeelten plaatsvinden. Hoe kan voorkomen worden dat de nieuwbouw (gebouw I en J in de schets) gerealiseerd zal worden (redelijk gemakkelijk te realiseren en opbrengsten genererend) en het herstel van boerderij Noord Akendam lang op zal zich laten wachten of uit zal blijven?

- visuele verontreiniging , geluidshinder

Het blijft een unieke plek, waar veel mensen uit de omgeving genieten van de weidsheid en stilte. In hoeverre zal de voorgestelde maximale nieuwbouw (oppervlakte en hoogte) die landelijke uitstraling en stilte definitief in meer of mindere mate aantasten? Er is ten slotte al een kolossaal zichtbepalend gebouw Sterrenheuvel geplaatst, gedurende de nacht badend in een oase van licht.

- kerkuilen

Verder wil ik u wijzen op het feit dat er kerkuilen broeden in een nestkast (bladzijde 29, 2^e alinea, van het rapport). Er wordt gesproken over een steenuilenkast; dat kan, maar er hebben alleen maar kerkuilen gebroed. Ook in dit vroege voorjaar is dit wederom het geval.

Z.O.Z.

- erfpacht stuk grond oude Vergierdeweg

De exploitatie maatschappij Nieuw Akendam heeft onlangs ook het terrein langs de oude Vergierdeweg (nummer 348) in erfpacht verworven. Welke belasting zal deze verwerving voor het landelijke gebied aan de noordkant van Haarlem op den duur hebben?

Met het onder de aandacht brengen van bovenstaande punten wens ik u wijsheid toe voor het nemen van een beslissing rond Noord Akendam. Het gezegde: "Gedane zaken nemen geen keer" gaat zeker op voor dit kwetsbare gebied. Mocht u zich ter plekke willen oriënteren, dan nodig ik u van harte uit voor een bezoek aan Noord Akendam.

Dank voor uw aandacht.
Met vriendelijke groet

Gerard Steentjes,
nazaat en bewoner van Schotens boerderij Noord Akendam