



**Commissie ontwikkeling**

**Datum:** woensdag 12 mei 2021

**Aantal bezoekers:** geen

**Aantal sprekers:** 5, waarvan 3 fysiek en 2 digitaal

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Vaststellen van de agenda
3. Mededelingen commissieleden en wethouder(s)
4. Agenda komende vergadering(en), Jaarplanning en Actielijst
5. Transcript commissie d.d. 31 maart en 1 april, 14 april en 15 april 2021 (alleen n.a.v.)  
Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: geen opmerkingen n.a.v. transcripten van gecombineerde vergadering van 31 maart en 14 april én n.a.v. transcripten van commissie Ontwikkeling van 1 en 15 april 2021.

**Ter advisering aan de raad**

6. Verlengen Huisvestingsverordening Zuid-Kennemerland/IJmond: gemeente Haarlem  
Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: gaat als hamerstuk naar de raad van 25 mei 2021.  
(2021/193558)
7. Kredieten vrijgeven vervangingsinvesteringen podia jaarschijven 2021 en 2022  
Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: gaat als hamerstuk naar de raad van 25 mei 2021.  
(2021/214740)

**Overige punten ter bespreking**

8. Spreektijd voor belangstellenden (over niet op de agenda staande onderwerpen)  
Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: besproken. Cie. gaat akkoord met opheffen geheimhouding van de transcripten van 22 feb. en 19 april 2018.
9. Ter inzage leggen Toeristische Koers  
Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: voldoende besproken. Inbreng van de commissie wordt meegenomen bij de vaststelling vd Toeristische Koers.  
(2021/22287)
10. Spreektijd voor belangstellenden (over niet op de agenda staande onderwerpen)

**Ter advisering aan de raad**

11. Vaststellen bestemmingsplan Foodhal centrum Schalkwijk

Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: gaat als hamerstuk met stemverklaring naar de raad van 25 mei 2021.

(2021/208538)

**12. Vaststellen Beeldkwaliteitsplan Schalkwijk-Midden**

Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: gaat als hamerstuk naar de raad van 25 mei 2021.

(2021/156783)

**13. Vaststellen bestemmingsplan Spaarne Gasthuis Buurt**

Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: gaat als hamerstuk met stemverklaring naar de raad van 25 mei 2021.

(2021/208767)

**Ter advisering aan de raad**

**14. Besluit algemeen belang groenbeheer en -onderhoud van de Joodse begraafplaats aan de Amsterdamsevaart**

Cie Beheer 8/4/2021: voor kennisgeving aangenomen.

Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: gaat als hamerstuk naar de raad van 25 mei 2021.

(2021/49557)

**Overige punten ter bespreking**

**15. Subsidieregeling herstel historische winkelpuien**

Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: voorstel is voldoende besproken.

(2021/138524)

**16. Sluiting**

**Ter kennisname meegezonden stukken**

**1 Actieve informatieplicht**

**1.1 Rapportage woningbouw Haarlem 2021**

Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: t.k.n. stuk 1.1 wordt o.v.v. commissie (JH) in een volgende vergadering besproken.

(2021/131588)

**1.2 Stand van zaken ontwikkelzones in Haarlem**

Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: t.k.n. stuk 1.2 wordt o.v.v. commissie (PvdA) in een volgende



vergadering besproken i.v.m. voorstel voor afhandeling van 6 moties.  
(2021/177438)

- **Moties** - Motie 19.10 Social huur geen hekkensluis  
(2021/218920)
  - **Jaaragenda** - Motie 15.11 Woningbouwkeuzes in kaart  
(2021/209149)
  - **Moties** - Motie 17.07 Hup met de mobiliteitshubs in de Orionzone  
(2020/202222)
  - **Moties** - Motie 19.04 Visie Zuidwest, goed op weg  
(2019/961138)
  - **Moties** - Motie 15.13 Bouwen met hout snijdt hout  
(2021/209162)
  - **Moties** - Motie 19.03 Groen en water in Zuid West  
(2019/961103)
- 1.3** Centrum Schalkwijk, Vaststellen Ontwikkelovereenkomst fase 2  
Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.  
(2021/161049)
- 1.4** Stand van zaken Schalkwijk-Midden  
Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.  
(2021/124332)
- 2 Afdoening toezeggingen en moties**
- 2.1** Motie 41 Gezondheidseffecten in alle bouwplannen  
Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: t.k.n. stuk 2.1 wordt o.v.v. commissie (AP) in een volgende vergadering besproken.  
(2017/535470)
- 3 Brieven van het College van BenW**
- 3.1** RIB Westkolk 4-6 verkoop  
Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: t.k.n. stuk 3.1 wordt o.v.v. commissie (AP/JH) in een volgende vergadering besproken.
- 3.2** RIB Financiële steun aan huurders van gemeentelijk vastgoed – Klein Heiligland 84  
Cie. Ontwikkeling 12 mei 2021: RIB als t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.