



**Commissie Ontwikkeling**

**Datum:** donderdag 9 juni 2022

**Aantal bezoekers:** 8

**Aantal sprekers:** 12

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Vaststellen van de agenda
3. Mededelingen commissieleden en wethouder(s)
4. Agenda komende vergadering(en), Jaarplanning en Actielijst
5. Transcript commissie d.d. 19 mei 2022 (alleen n.a.v.)

**Ter advisering aan de raad**

6. Zienswijze ontwerpbegroting 2023 Gemeenschappelijke regeling Noord-Hollands Archief Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: zienswijze gaat als hamerstuk met stemverklaring naar raad van 30 juni.  
(2022/643490)
7. Uitbreidingsmogelijkheden woonwagendplaatsen Haarlem  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: zienswijze gaat als bespreekpunt naar raad van 30 juni.  
Fractie Trots Haarlem e.a. zullen moties of amendementen indienen. Wethouder Meijs heeft de commissie opgeroepen om evt. andere locaties voor te stellen om toe te voegen aan het onderzoek.  
(2022/586539)
8. Verkoop met terugkoopregeling van het Posthuis Zaanenpark tegen symbolische waarde aan de Stichting Posthuis Zaanenpark en vestiging van erfpacht met opstalrecht na herbouw van het Posthuis.  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: gaat als hamerstuk naar raad van 30 juni.  
(2022/780904)
- 9a Jaarrekening 2021 GR recreatieschap Spaarnwoude  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: gaat als hamerstuk naar raad van 30 juni.  
(2022/668417)
- 9b Begrotingswijziging 2022 en programmabegroting 2023 GR recreatieschap Spaarnwoude  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: gaat als hamerstuk naar raad van 30 juni.  
(2022/668484)

- 10** Vaststellen Verordening Bedrijveninvesteringszone (BIZ) eigenaren Cronjé 2023-2027  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: gaat als hamerstuk naar raad van 30 juni.  
(2022/554799)

### **Overige punten ter bespreking**

- 11.** Spreektijd voor belangstellenden (over niet op de agenda staande onderwerpen)

### **Ter advisering aan de raad**

- 12.** Vaststellen noordvariant als voorkeursvariant mobiliteitshub Haarlem Nieuw-Zuid  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: gaat als bespreekpunt naar raad van 30 juni.  
(2022/609866)
- **Toezeggingen (nieuw)** - Toezegging toevoeging ondergrondse fietsenstalling Noordvariant  
Wethouders Roduner en Berkhout zeggen toe hun uiterste best te zullen doen voor het toevoegen van een ondergrondse fietsenstalling bij de Noordvariant.  
(2022/841699)
- 13a.** Raadsvoorstel vaststellen Molenwijk Noord - Ruimtelijke Visie  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: gaat als hamerstuk met stemverklaring naar raad van 30 juni.  
(2022/749755)
- 13b.** Voorbereiding gebiedsontwikkeling Molenwijk Noord - Waddenstraat  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: gaat als hamerstuk met stemverklaring naar raad van 30 juni.  
(2021/653368)
- 14.** Vaststellen startnotitie gebiedsvisie Spaarnepark  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: gaat als hamerstuk met stemverklaring naar raad van 30 juni.  
(2022/694399)
- 15.** De Bazellaan: ontwerp-verklaring van geen bedenkingen voor het vergunnen van 103 appartementen in de sociale huursector  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: gaat als hamerstuk met stemverklaring naar raad van 30 juni.  
(2022/650202)
- **Toezeggingen (nieuw)** - Toezegging uitzoeken wanneer P-drukmeting precies is gedaan  
Vóór de raad van 30/6 a.s. laat wethouder Roduner technisch navragen wanneer de Parkeerdrukmeting precies gedaan is en welke gebouwdelen op dat moment wel en niet (meer) bewoond waren.  
(2022/841705)



- 16.** Verkoop Casablancastraat 22 commerciële bedrijfsruimte  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: gaat als hamerstuk met stemverklaring naar raad van 30 juni.  
(2021/594210)
- **Toezeggingen (nieuw)** - Toezegging onderzoek naar mij. invulling Casablancastraat 22  
Wethouder Roduner zegt toe vóór de raad van 30/6 a.s. aanvullende informatie te  
verstrekken of huisarts- of fysiotherapiepraktijk bestemmingstechnisch mogelijk is en welke  
maatschappelijke partijen zijn uitgevraagd of ze interesse hebben in het pand.  
(2022/841711)
- 17.** Vaststelling Jaarrekening en Jaarverslag 2021  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: akkoord om Jaarrekening en Jaarverslag 2021 te behandelen in  
de raad van 23 juni a.s.  
(2022/518298)
- 17.1** Vaststelling reactie college op het accountantsverslag 2021  
Cie. Ontwikkeling 9 juni: de commissie heeft kennis genomen van de reactie van het  
college.  
(2021/891263)
- 17.2** Opvolging Duisenberg light aanbevelingen t.b.v. behandeling jaarstukken 2021  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: commissie gaat akkoord met de afdoening van de Duisenberg  
light aanbevelingen t.b.v. behandeling jaarstukken 2021 zonder aanvullende opmerkingen.  
(2022/776228)
- **17.2.1 Toezeggingen** - Duisenberg aanbeveling: verbeteren informatiewaarde  
Cie. Ontwikkeling 9 juni: akkoord  
(2021/371861)
  - **17.2.2 Toezeggingen** - Duisenberg aanbeveling: overzicht definities van beleidsbegrippen  
(2020/609606)  
Cie. Ontwikkeling 9 juni: akkoord
  - **1.7.2.3 Toezeggingen** - Duisenberg aanbeveling: toelichting bij overschrijdingen van  
effectindicatoren  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: akkoord  
(2020/609845)
  - **1.7.2.4 Toezeggingen** - Duisenberg aanbeveling: digitalisering primaire werkprocessen in  
fysieke en sociale domein opnemen in ICT strategie

Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: akkoord  
(2020/609756)

- **17.2.5 Toezeggingen** - Duisenberg aanbeveling: onderverdeling aantallen medewerkers en kostentoerekening  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: akkoord  
(2020/609885)
- Afdoening Duisenberg light aanbevelingen jaarstukken 2018, 2019, 2020  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: betrokken bij de bespreking.  
(2021/572119)

### **Overige punten ter bespreking**

- 18.** Brief bewoners bezwaar tegen kapvergunning 3 Lindebomen Gonnetstraat 20-22 Haarlem  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: bezwaarmaker heeft ingesproken. De beschikbare WOB-stukken over deze casus zullen nog ter kennisname worden gesteld aan de commissie. Gang van zaken rond deze casus wordt mogelijk nader besproken in commissie Beheer/Bestuur (presidium zal dit bespreken).  
(Zaak 2022/0777039)
- 19.** Sluiting

### **Ter kennisname meegezonden stukken**

#### **1 Actieve informatieplicht**

- 1.1** Collegebesluit afzien uitoefening Wvg Grijpensteinweg 19  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.  
(2022/718489)
- 1.2** Informatie over het uittreden van het Rijk uit de Regionale Historische Centra per 2024 en de nieuwe WGR  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.  
(2022/661351)
- 1.3** Rapportage Woningbouw 2022  
Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: t.k.n. stuk wordt ter bespreking geagendeerd in volgende vergadering o.v.v. Jouw Haarlem.  
(2022/718110)



**1.4** Vrijgave VO openbare ruimte - Aart van der Leeuwstraat

Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.  
(2021/653734)

**1.5** Vrijgave voor inspraak ontwerp Stedenbouwkundig Programma van Eisen Prinses Beatrixplein

Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: t.k.n. stuk voor kennisgeving aangenomen.  
(2022/564931)

**2 Beantwoorde raadsragen**

**2.1** Beantwoording art. 38 vragen fractie PvdD inzake kapvergunning bomen Gonnetstraat

Cie. Ontwikkeling 9 juni 2022: t.k.n. stuk beantwoording voor kennisgeving aangenomen.  
(2022/595454)