



**Commissie Ontwikkeling**

**Datum:** donderdag 9 maart 2023

**Aantal bezoekers:**

**Aantal sprekers:** 2

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Vaststellen van de agenda
3. Mededelingen commissieleden en wethouder(s)
4. Agenda komende vergadering(en), Jaarplanning en Actielijst
5. Transcript commissie d.d. 2 februari 2023 (alleen naar aanleiding van)  
Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: geen tekstuele opmerkingen n.a.v. transcript van 2 feb. 2023.

**Overige punten ter bespreking**

6. Opinionota over voorbereidingen Wet gemeentelijke taak mogelijk maken  
asielopvangvoorzieningen  
Cie. Bestuur en Ontwikkeling 9 maart 2023: met uitnodiging van cie. Bestuur voldoende besproken. Vóór 1 april komt college met definitief plan incl. openbare lijst van locaties.  
(2023/248877)
  - **Toezeggingen** - Toezegging commissie Bestuur 16 februari 2023 m.b.t. AZC lijsten locaties  
Wethouder Roduner zegt toe (t.a.v. de locatielijsten): is een voorstel aan het college dat de locatielijsten (lange lijsten) onder geheimhouding naar de commissie Bestuur worden gestuurd.  
Cie. Bestuur en Ontwikkeling 9 maart 2023: met uitnodiging van cie. Bestuur voldoende besproken. Vóór 1 april komt college met definitief plan incl. openbare lijst van locaties.  
Toezegging is afgehandeld.  
(2023/221944)
  - **Toezeggingen (nieuw)** - Toezegging communicatie over bestaande en nieuwe opvanglocaties richting stad  
Wethouder Roduner zegt toe om communicatie naar de stad zo spoedig mogelijk op te zetten over de huidige opvanglocaties en het vervolgtraject van uitbreiding van opvanglocaties (via website/ projectpagina).  
(2023/370971)
  - **Toezeggingen (nieuw)** - Toezegging overleg met COA over minimaal aantal personen en huisvesting specifieke doelgroepen

Wethouder Roduner om vóór 1 april in overleg te treden met het COA over of de eis van minimaal plek voor 150 personen hard is en over de huisvesting van specifieke doelgroepen.  
(2023/370968)

### **Ter advisering aan de raad**

7. Preadvisie voor zienswijze op Kadernota 2024 recreatieschap Spaarnwoude  
Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: gaat naar de raad als hamerstuk met stemverklaring.  
Zienswijze wordt uitgebreid met diverse opmerkingen.  
(2023/65640)
8. Vaststellen Ontwikkelstrategie Oostpoort  
Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: gaat naar de raad als hamerstuk met stemverklaring.  
(2023/177910)
  - **Toezeggingen (nieuw)** - Toezegging Hoofdlijnen tenderstrategie bespreken in commissie Ontwikkeling  
Wethouder Roduner zegt toe om de hoofdlijnen van de tenderstrategie ter bespreking naar de commissie te sturen. Waarschijnlijk gelijktijdig met het PvE voor de Leefomgeving in Q4 van dit jaar.  
(2023/370906)
9. Ontwikkelstrategie Zijlweg-West  
Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: gaat naar de raad als hamerstuk met stemverklaring  
(2023/210100)
10. Sluiting

### **Ter kennisname meegezonden stukken**

#### **1 Actieve informatieplicht**

- 1.1 Intentie overeenkomst in eigendom verkrijgen boerderij Noord Akendam  
Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: voor kennisgeving aangenomen.  
(2022/1786136)
- 1.2 Convenant binnenstad Haarlem 2023-2027  
Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: voor kennisgeving aangenomen.  
(2022/1557186)



**1.3** Vaststellen definitief ontwerp (DO) openbare ruimte - Aart van der Leeuwstraat e.o.  
Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: voor kennisgeving aangenomen.  
(2022/1014947)

**1.4** Subsidieregeling Herstel Historische Winkelpuien Haarlem 2023  
Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: voor kennisgeving aangenomen.  
(2022/1585724)

**1.5** Stand van zaken ontwikkelzones in Haarlem 2023  
Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: voor kennisgeving aangenomen.  
(2023/114801)

- **Moties** - Motie 17.07 Hup met de mobiliteitshubs in de Orionzone  
Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: afdoening motie 17.07 voor kennisgeving aangenomen.  
(2020/202222)

**1.6** Eindrapportage Actieplan Detailhandel en Horeca 2020 t/m 2022  
Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: voor kennisgeving aangenomen.  
(2023/52185)

**1.7** Stand van zaken projecten Domus Plus en Skaeve Huse  
Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: voor kennisgeving aangenomen (nota wordt besproken in commissie Samenleving van 23 maart 2023).  
(2023/178745)

**1.8** Woondeal MRA 2023  
Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: voor kennisgeving aangenomen.  
(2023/27955)

**1.9** Vaststellen Anterieure Overeenkomst Rootz, Schalkwijk Midden  
Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: voor kennisgeving aangenomen.  
(2023/170705)

## **2 Afdoening toezeggingen en moties**

**2.1** Toezegging toevoeging ondergrondse fietsenstalling Noordvariant  
Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: verantwoording toezegging voor kennisgeving

aangenomen.

**2.2** Motie 4.9 Zorg voor voldoende fietsparkeerplaatsen

Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: voor kennisgeving aangenomen.  
(2020/442346)

**2.3** Buca zone oostpoort

Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: afdoening jaaragendapunt voor kennisgeving aangenomen.  
(2022/1764597)

**2.4** Zwemmerslaan herzien grex

Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: Afdoening jaaragendapunt voor kennisgeving aangenomen.  
(2021/940225)

**2.5** Ontwikkelzone Zuid-West Ontwerp-beeldkwaliteitsplan

Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: afdoening jaaragendapunt voor kennisgeving aangenomen.  
(2018/91335)

**3 Beantwoorde raadvragen**

**3.1** Beantwoording art 32 vragen mbt Slachthuis AP PvdA GLH D66 CDA

Cie Ontwikkeling 9 maart 2023: Per abuis nogmaals ter kennisname geagendeerd, nu weer doorgeschoven (vooralsnog) naar 6 april in afwachting van toegezegde aanvullende informatie.  
(2022/1517535)

- **Toezeggingen (nieuw)** - Toezegging aanvullende informatie over het Slachthuis Wethouder Van Loenen zegt aanvullende informatie over het Slachthuis toe. Zodra deze informatie beschikbaar is zal deze met de beantwoording van art. 32-vragen over het Slachthuis ter bespreking in de commissie worden geagendeerd.  
(2023/324566)

**3.2** Beantwoording art. 32 vragen over vestiging Kentucky Fried Chicken in Schalkwijk

Cie. Ontwikkeling 9 maart 2023: beantwoording art. 32-vragen voor kennisgeving aangenomen.  
(2023/64374)