



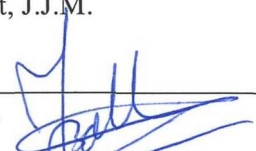
Bestuurlijke agendazaak

Haarlem

Onderwerp Realisatie Odensehuis/Invulling Da Vinci	Soort: Jaaragenda Nummer: 2018/15401 Programmanummer 1.2 Sociale basis
Bestuursorgaan en Ontstaansdatum Commissie samenleving d.d. 10-1-2018	Indiener/Fractie
Omschrijving Beschikbaar stellen financiën	Afdeling MO Verantwoordelijke Wight, M. Email mwight@haarlem.nl Telefoonnummer 023-5113828
Stand van Zaken/afdoening <p>Voor het pand L. Da Vinci is een herbestemming gevonden door de realisatie van een multifunctioneel centrum voor ontmoeting. In dit centrum wordt het zogeheten Odensehuis gerealiseerd. Bij de behandeling van de begroting 2017 is een motie aangenomen om de haalbaarheid van een Odensehuis in Haarlem te onderzoeken. Hiermee is zowel een kwartiermaker als een architect ingeschakeld om het concept te verkennen en vorm te geven met potentiële partijen.</p> <p>Het concept Odensehuis richt zich op aanbod voor jonge mensen met dementie of mensen met beginnende dementie. Het aanbod wordt mede door betrokken mantelzorgers verzorgd.. Gezien de toename van mensen met dementie en de stijging van het aantal mantelzorgers dat aangeeft overbelast te zijn in de afgelopen jaren, wordt dit als een noodzakelijk toevoeging beschouwd voor het aanbod te ondersteuning van mantelzorgers. Betrokken partijen zijn Kennemerhart en het Reinalda. Het concept krijgt stevige bedding in het Da Vincihuis door de combinatie met een soortgelijke voorziening voor kankerpatiënten en hun mantelzorgers van het Inloophuis Kennemerland.</p> <p>Uit het onderzoek haalbaarheid bleek dat met deze combinatie met daarnaast aanvulling met andere partijen (Herstelacademie, Dock, Wijkraad, Tandem, loket/spreekuurfunctie) een stevig multifunctioneel centrum neergezet kan worden. Dit zorgt voor verbetering van het woon- en leefklimaat en de aanzet tot revitalisering van het gebied. Het project sluit aan bij Wijkdorp 3.0. Dat project heeft als doel een fijnmazig netwerk te creëren van aanbod voor de buurtbewoners, samen met wijkraad, buurtbewoners, welzijn, zorg en woningcoöperaties. Partijen zijn gecommitteerd en hebben een gezamenlijke intentieverklaring ondertekend.</p>	

Voor het opstarten en exploiteren van het Odensehuis op deze locatie was aanvullende financiering nodig voor de jaren 2018 en 2019. De gemeenteraad heeft in de meerjarenbegroting 2018-2022 voor de jaren 2018 en 2019 een extra budget vastgesteld. Dit was bedoeld voor de exploitatie van het Odensehuis. Dit budget was niet volledig afdoende voor de exploitatie, aangezien er ook een verbouwing van het pand gerealiseerd moest worden voordat partijen hun intrek konden innemen. Ter dekking van de volledige financiering van het multifunctioneel centrum, wordt 4 ton voor het Odensehuis geclaimd in de kadernota (2 ton 2018 en 2 ton 2019). Hiervan gaat een deel naar de verbouwing, en deel naar Reinalda en Inloophuis Kennemerland voor exploitatie. Hiervoor is via de kadernota een voorstel voor structureel budget opgenomen. Het pand is ondertussen op 16 april jl. feestelijk geopend.

De exploitatielasten vanaf 2020 worden betrokken bij de nieuwe uitvraag voor de sociale basis per 2020, zodat er kan worden zorggedragen voor structurele financiering voor de exploitatie.

Afdelingsmanager	Angenent, J.J.M. 25-4-2018 15:00:21	Angenent, J.J.M. 
Portefeuillehouder		Botter, J. 