Heemstede, 18 juni 2018

Betreft: Bedenkelijke verkoop Harmenjansweg 67 te Haarlem

Geachte burgemeester en wethouders, raadsleden,

Graag willen wij van u de bevestiging dat de verkoop van Harmenjansweg medio december 2016/januari 2017 correct is verlopen.

Het pand is door de gemeente te koop aangeboden en middels gesloten envelop mocht je een bod uitbrengen. Er mocht worden geboden vanaf **200.000 euro**. Wijzelf hebben toen een bod uitgebracht van **241.100 euro**. Dit bod bleek net te laag, 1 partij had iets meer geboden. Kan gebeuren, maar wij waren erg teleurgesteld. Uiteraard waren wij benieuwd naar het uiteindelijke verkoopbedrag, maar dit werd geheimgehouden in de gemeentelijke stukken vanwege privacy redenen.

Enige weken geleden kregen wij een stuk onder ogen, afkomstig van uw site bij bestuurlijke informatie. Het betreft "Erratum en antwoorden op technische raadsvragen Programmabegroting" van de raadsvergadering op 9 november 2017. In dit stuk onder item 34 worden verkochte vastgoedobjecten vermeld waarbij de opbrengst wordt vermeld. Bij elkaar opgeteld kom je op bijna 5,3 miljoen euro uit, na aftrek van boekwaarde en kosten wordt 4,4 miljoen euro in de algemene reserve teruggestort. Harmenjansweg 67 vermeldt een opbrengst van **149.000 euro**. U begrijpt dat wij bijzonder verbaasd zijn over dit bedrag.

- Wij willen van u een bevestiging dat de verkoopprijs van Harmenjansweg 67 meer is geweest dan de **241.100 euro** die wij hebben geboden.
- Indien dit zo is, willen wij graag uitleg wat bedoeld wordt met "opbrengst" onder nr. 34 in bovengenoemd document.
- Indien bovenstaande bedragen ook uw wenkbrauwen doet fronsen, willen wij graag uw vervolgstappen weten.

Inmiddels zijn wij uitgeweken naar Heemstede en hebben wij de Haarlemse binnenstad moeten verlaten, niet vrijwillig maar uiteindelijk gedwongen door de overspannen marktsituatie. Dit is niet onze eerste keuze geweest en terugkeren naar de Haarlemse binnenstad zal heel moeilijk worden. Wij voelen ons dus gedupeerd, als bovenstaande vermoedens worden bevestigd.

In afwachting van uw reactie,

Met vriendelijke groet,

Anne Dubbe en Wesley Verzijlberg