

## AMENDEMENT Hoogteaccenten hoeken Zijlweg

De gemeenteraad van Haarlem in vergadering bijeen op 28 mei 2020,

In beraadslaging over de Ontwikkelvisie Zijlweg,

### Constaterende dat:

- Er rond de kruising Zijlweg twee hoogteaccenten zijn voorzien van 8 lagen;
- Op de kruising Zijlweg / Westelijke Randweg op de Zuidwestelijke hoek (Biemond locatie) wordt uitgegaan van 5 tot 6 bouwlagen en op de Zuidoostelijke hoek (Brandweerlocatie) van 3 tot 6 bouwlagen;

### Overwegende dat:

- De genoemde kavels direct grenzend aan deze kruising zich ook lenen voor hoogteaccenten tot 8 lagen en op deze manier hier mogelijk meer woningen gerealiseerd kunnen worden zonder dat dit ten koste gaat van groen;
- De raad zich in een volgende fase van de planvorming nog kan uitspreken over de uitwerking;

### Besluit het besluit te wijzigen zodat het komt te luiden

stelt de ontwikkelingsvisie Zijlweg vast met de volgende wijzigingen:

- Blz. 69 (Maat, schaal en korrel van het gebied)  
“Op twee plekken langs de Westelijke Randweg, waar de weg een subtiele knik maakt en er door de ruimte een grotere maat en schaal is kunnen we ons voorstellen dat er accenten zijn tot een laag of 8.”  
Te wijzigen in “Op vier plekken langs de Westelijke Randweg, waar de weg een subtiele knik maakt en op de hoeken aan de zuidzijde van de Zijlweg kunnen we ons voorstellen dat er accenten zijn tot een laag of 8.”
- Blz. 70 (kaart)  
Te wijzigen: Op de kaart ook een hoogteaccent tot 8 lagen op te nemen op de zuidwestelijke en zuidoostelijke hoek van de kruising Zijlweg / Westelijke Randweg
- Blz. 97 (Herontwikkeling Biemond & van Wijk)  
“Dit gebouw is 5-6 lagen aan de kruising Westelijke Randweg-Zijlweg en loopt geleidelijk af naar het waardevolle buitengebied”  
Te wijzigen in “Dit gebouw is 5-8 lagen aan de kruising Westelijke Randweg-Zijlweg en loopt geleidelijk af naar het waardevolle buitengebied”
- Blz. 103 (Brandweerlocatie)  
“Dit hoekgebouw past enerzijds in de schaal en korrel van de Zijlweg en anderzijds vormt het een belangrijk gezicht naar de Westelijke Randweg. De hoogte van de bebouwing varieert van 3 lagen tot 6 lagen.”  
Te wijzigen in “Dit hoekgebouw past enerzijds in de schaal en korrel van de Zijlweg en anderzijds vormt het een belangrijk gezicht naar de Westelijke Randweg. De hoogte van de bebouwing varieert van 3 lagen tot 8 lagen.”

En gaat over tot de orde van de dag.

Frank Visser, ChristenUnie