



Geachte mevrouw

Recentelijk zijn enkele eigenaren en ondernemers uit de Stephensonstraat en Rutherfordstraat door u dan wel xxxxx gecontacteerd.

Ondanks het feit dat wij uit de pers berichten hebben vernomen over plannen met ons gebied zijn wij hier tot op heden nooit door de gemeente Haarlem over benaderd. Wij zijn verheugd dat wij nu gecontacteerd worden zodat wij onze zienswijze kunnen geven. Mevrouw Zeelenberg heeft ons meegedeeld dat de plannen nog pril zijn, niet uitgewerkt en dat de plannen nog alle kanten uit kunnen gaan. Het is plezierig te vernemen dat wij niet voor voldongen feiten komen te staan.

Voor de eigenaren en huurders van de twee bouwblokken omsloten door de Pascalstraat, Stephensonstraat, Maxwellstraat en Rutherfordstraat geldt dat zij tevreden zijn over de huidige situatie en geen reden hebben een verandering in de status quo na te streven. Sommige eigenaren/huurders hebben veel geld geïnvesteerd om de bestaande locatie aan te passen aan de eisen die door hun activiteiten gesteld worden en kunnen alleen al uit financiële motieven niet weg. Anderen zijn voor hun klandizie afhankelijk van de bestaande omgeving. Daarnaast bieden deze bedrijven een grote bijdrage aan de Haarlemse economie door de werkgelegenheid die zij bieden, het gaat in casu om honderden arbeidsplaatsen

Hoewel ons meegedeeld is dat de plannen nog in een pril stadium verkeren denken ontwikkelaars hier kennelijk anders over omdat zij in de bouwblokken ten noorden van de Pascalstraat al onroerend goed aangekocht hebben. Hetzelfde geldt voor de bouwblokken ten zuiden van de Munterslaan. xxxx deelde ons mee dat de ontwikkelaars aan de gemeente Haarlem hebben laten weten dat men verwacht de overige (onze) bouwblokken op korte termijn te kunnen verwerven. Wij hebben hierop mevrouw Zeelenberg meegedeeld dat de gemeente Haarlem waarschijnlijk misleid wordt door de ontwikkelaar omdat in ieder geval de eigenaren van onze bouwblokken niet de intentie hebben de bouwblokken aan een ontwikkelaar te verkopen.

De situatie voor de onze bouwblokken is derhalve anders dan voor de bouwblokken die door de ontwikkelaars zijn verworven en wij zijn niet gebaat bij een verandering van de status quo. De onderhavige reactie aan de gemeente Haarlem is besproken met eigenaren/huurders die circa 90% van de betrokkenen in de twee bouwblokken vertegenwoordigen en is derhalve representatief. Om de communicatie met de gemeente te vergemakkelijken zijn wij bezig een Vereniging eigenaren/ondernemers/huurders Stephensonstraat op te richten zodat de gemeente Haarlem niet meer op zoek hoeft naar de vele verschillende eigenaren, hetgeen, naar wij begrepen hebben, er de oorzaak van geweest is dat de communicatie tot dusver tussen de gemeente Haarlem en de eigenaren niet optimaal verlopen is. Een andere oorzaak is wellicht de onjuiste informatie die de gemeente Haarlem van de ontwikkelaars ontvangen heeft.

De Vereniging eigenaren Stephensonstraat i.o.
in alfabetische volgorde: