

Van: E. Leinwand

Betreft: Ontwikkeling ZuidWest

Geachte mevrouw Leitner,

Het is ons gebleken dat de Gemeente onvolledig geïnformeerd is over de situatie met betrekking tot de twee zuidelijke bouwblokken in de Stephensonstraat. Graag verwijzen wij naar onze brief aan de Gemeente d.d. 15.12.2020, als bijlage aangehecht, waarvan wij denken dat deze niet in het bezit is van de Gemeenteraad.

Veel Gemeenteraadsleden denken dat de aankoop van deze bouwblokken in kannen en kruiken is terwijl het tegendeel het geval is. Wij verwijzen naar de onze brief waarin wij aangeven dat wij (tientallen bedrijven en honderden medewerkers) en onze huurders volstrekt tevreden te zijn met de status quo en niet geïnteresseerd zijn in de aanbiedingen van de diverse projectontwikkelaars.

Nadat de gemeente ons vorig jaar bij monde van mevrouw Zeelenberg meedeelde dat de plannen nog pril zijn en onuitgewerkt kregen wij onlangs een intimiderende brief van een bedrijf, Rebelgroup, die gemachtigd schijnt te zijn uit naam met de Gemeente met ons te mogen spreken. Men stelt dat er ambitieuze plannen zijn voor ons gebied en dat "men ons zo helder mogelijk zal uitleggen wat onze positie is." Een lid van onze vereniging i.o. is onverhoeds gebeld en hem werd meegedeeld dat onteigening een reële mogelijkheid is.

Wij protesteren met grote nadruk tegen deze ongepaste benaderingswijze temeer daar in eerdere contacten met de Gemeente diverse malen aangegeven is dat onteigening op geen enkele wijze aan de orde kan zijn en dat men het aan de projectontwikkelaars overlaat om het vastgoed in de Stephensonstraat al dan niet in handen te krijgen. Zoals gezegd gaan wij, de 2 zuidelijke bouwblokken, niet met de projectontwikkelaars in zee en wij delen zulks bij deze de Gemeenteraadsleden nadrukkelijk mee. Dit is o.i. een legitiem standpunt en ons goed recht. Wij wensen niet geïntimideerd te worden door gemachtigden van de Gemeente. Wij vragen de Commissie dit aan de Rebelgroup, als deze al gemachtigd is de Gemeente te vertegenwoordigen, uitdrukkelijk mee te delen.

Bij voorbaat dank,

De Vereniging eigenaren Stephensonstraat i.o.  
in alfabetische volgorde: