



### **Motie: Vraag de ontwikkelaar om meer eigen regie**

De gemeenteraad van Haarlem bijeen voor de begroting van 2022, in vergadering op 11 november 2021

#### **Constaterende dat:**

- o Haarlem de komende jaren een ambitieuze woonagenda kent
- o Het streven is om tussen de 1200 en 1500 woningen per jaar toe te voegen

#### **Overwegende dat:**

- o Niet alle projecten op dit moment in behandeling kunnen worden genomen.
- o Ontwikkelaars gevraagd kan worden meer processtappen, bijvoorbeeld aan te leveren onderzoeken, zelf uit te voeren.
- o De gemeentelijk capaciteit effectiever en efficiënter ingezet kan worden
- o De ontwikkelaar hiermee actiever gestuurd wordt haar plannen binnen bestemmingsplannen te schrijven
- o De raad hiermee impliciet gevraagd wordt meer ruimte te geven aan ontwikkelingen waarin de gemeente niet de regierol neemt.

#### **Roept het college op:**

Uit te werken hoe ontwikkelaars en/of corporaties processtappen bij ontwikkeling van woon- en werklocaties over kunnen nemen van de gemeente.