



Voorrang bij lokale binding AMENDEMENT

De gemeenteraad van Haarlem in vergadering bijeen op 18 februari 2021, in beraadslaging over de wijziging Huisvestingsverordening t.b.v. doelgroepenverordening;

Constaterende dat:

- Er in de huisvestingsverordening onder artikel 7a voor 50% voorrang gegeven wordt aan woningzoekenden die een sociale huurwoning in de regio Zuid-Kennemerland/IJmond achterlaten (regionale binding);¹

Overwegende dat:

- Het gezien de schaarste op de Haarlemse woningmarkt het ook wenselijk is om expliciet voorrang aan woningzoekenden te verlenen die in Haarlem een sociale huurwoning achterlaten;
- Het toegestaan is om ook voorrang te verlenen aan woningzoekenden die een sociale huurwoning in Haarlem achterlaten (lokale binding);

Besluit om:

Artikel 7b in te voegen, luidende:

Voor ten hoogste de helft van het in het lid 7a genoemde percentage mag bij de verlening van huisvestingsvergunningen voorrang worden gegeven aan woningzoekenden die een woonruimte zoals bedoeld in artikel 2, lid 1 onder a, in de gemeente Haarlem achterlaten.

En gaat over tot de orde van de dag.

¹ **Artikel 7a: Voorrang bij toewijzing van middeldure huurwoningen**

Bij het verlenen van een huisvestingsvergunning voor woonruimten zoals bedoeld in artikel 2, lid 1 onder d wordt voor maximaal 50% voorrang gegeven aan woningzoekenden die een woonruimte als bedoeld in artikel 2, eerste lid, onder a achterlaten.