

Amendement “Vergunningsloos wonen boven winkels”

De gemeenteraad van Haarlem in vergadering bijeen op 23 december 2021 tijdens behandeling van de Huisvestingsverordening 2022;

constaterende dat

- in de huisvestingsverordening die ter besluitvorming voorligt onder voorwaarden vergunningsloos woningen gevormd mogen worden boven winkels;
- één van die voorwaarden is dat het gebouw gelegen moet zijn in de Generaal Cronjéstraat of in het winkelgebied in de binnenstad;

overwegende dat

- de grenzen van het ‘winkelgebied in de binnenstad’ ruimte openlaat voor interpretatie;
- bij navraag hier de winkels gelegen in de buurt ‘Binnenstad’ mee worden bedoeld;
- de winkels in het Zuidelijke gedeelte van de Grote Houtstraat hier niet onder vallen;
- Haarlem het wonen boven winkels wil stimuleren;

besluit dat

- in bijlage 1 (blz. 21) onder het kopje ‘Winkelgebieden in het kader van wonen boven winkels’ het volgende winkelgebied toe te voegen aan de lijst: ‘Grote Houtstraat’;

verzoekt het college om

- te onderzoeken of in een volgende versie van de huisvestingsverordening het gebied ‘vergunningsvrij woningvormen boven winkels’ uitgebreid kan worden;

en gaat over tot de orde van de dag.

CDA