

## Actielijst Commissie Ontwikkeling (incl. moties/amendementen en toezeggingen Raad) – Portefeuillehouder heer Nieuwenburg

t.b.v. de vergadering van de commissie **Ontwikkeling** op 13 juli 2006

Volgnr.	M/A/T <sup>1</sup>	Raad/Cie	Datum	Onderwerp/toelichting	Plan-ning	Stand van zaken/afdoening
67/05	T	C	02-09-04	Voorhelmstraat: na afronding onderhandelingen met Ymere komt wethouder terug naar cie. met bericht wel/geen overeenstemming over plannen of varianten (zie ook cie. Samenleving)	<b>4<sup>e</sup> kwartaal</b>	Begin maart heeft een bestuurlijk gesprek plaatsgevonden tussen weth. Grondel en Ymere. Inzet was bestemming van 1/3 maatschappelijk, 1/3 ateliers en 1/3 bedrijfsverzamelgebouw. (Indien gesprek pos. verloopt volgt formele traject van verkoop gebouw Voorhelmstraat tegen randvoorwaarden PvE. Inhoudelijk antwoord en planning volgen. <b>SvZ 06/06</b> <i>In het najaar zal het college een intentieovereenkomst sluiten met Ymere. Hierover zal de cie. worden geïnformeerd.</i>
69/05	T	C	06-10-05	Openlijk adverteren voor illegale onderhuur: nader bezien zal worden het openlijk adverteren voor woningen voor illegale onderhuur (zonder inschrijving in de gemeente Haarlem)		Antwoord is nog niet beschikbaar.
70/05	T	C	06-10-05	Tijdelijke verhuur na intern sloopbesluit: schriftelijk zal worden aangegeven om hoeveel woningen het gaat, wat het toewijzingsbeleid is en of de gemeente hierbij ook een rol speelt.	<b>3<sup>e</sup> kwartaal</b>	Deze actie wordt in het 3 <sup>e</sup> kwartaal 2006 afgedaan. De uitvoering van de actie vraagt veel zoekwerk.
	M 296	R	23-03-05	<del>Kaderstelling nieuwe werkwijze bewonersondersteuning: College wordt verzocht het huidige budget te blijven reserveren voor ondersteuning bij ontwikkelingen in de stad; college wordt verzocht de invulling van het beleid ter besluitvorming aan de Raad voor te leggen voordat tot invoering kan worden overgegaan.</del>	<b>4<sup>e</sup> kwartaal</b>	Beide punten uit de motie worden in het uitwerken en vormgeven van de nieuwe werkwijze meegenomen. <b>Overgeheveld naar actielijst van cie. Samenleving.</b>
	T 268	R	11-11-05	<del>Weekmarkt Marsmanplein: onderzoeken mogelijkheden weekmarkt op Marsmanplein. Bespreking resultaten binnen 3 maanden in commissie.</del>		Onderzoek is gaande; na zomer 2005 zou dit afgerond zijn. <b>SvZ 06/06</b> <i>Onderzoek is afgerond. Er blijkt geen voldoende economische basis te zijn voor de weekmarkt.</i> Antwoord toegezonden t.b.v. vergadering van 13 juli 2006. <b>Afgedaan.</b>
	M 299	R	11-11-05	Vaststelling Structuurplan 2020: bebouwing op talud bij Veerplas met kantoren mogelijk te maken; vooralsnog niet uitgaan van woningbouw; op termijn wellicht menging woningen + kantoren of enkel woningen toe		Bij de uitwerking van het Masterplan Spoorzone wordt met de besluiten van de Raad rekening gehouden.

<sup>1</sup> M(otie), A(mendement), T(oezegging)

Volgnr.	M/A/T <sup>1</sup>	Raad/Cie	Datum	Onderwerp/toelichting	Plan-ning	Stand van zaken/afdoening
				te staan op voorwaarde dat enige belemmering van industrie in Waarderpolder en/of de optimale aanleg van fly-overs uitgesloten is.		
	T 145	R	11-11-05	Overbruggingsjaar stadsarcheologie: voorjaar 2006 komt een notitie over de uitvoering van het verdrag van Malta. Hierin komt de positie van archeologie aan de orde.		Nieuwe verdrag ligt bij de Tweede Kamer. De uitwerking van de nieuwe wet wordt opgenomen op de termijnagenda. <b>SvZ 06/06</b> <i>De wet is nog steeds niet door de Eerste Kamer.</i>
	T 204	R	11-11-05	Bouwleges/digitalisering bouwarchief: aan de Raad zal inzichtelijk gemaakt worden welke kosten nu precies worden toegerekend aan de bouwaanvragen.		De afhandeling van bouwaanvragen en daarvoor te heffen leges zijn onderwerp van onderzoek in het kader van de uitwerking van de bezuinigings-taakstellingen. Dit onderzoek is nog gaande.
	T205	R	11-11-05	Uitwerkingsfase 023 (Haarlem): toegezegd wordt dat de onderhoudscontracten ter bespreking zullen worden voorgelegd aan de Commissie.		Zal ter bestemder tijd gebeuren.
M48	M	R	11-11-05	Woonwagendstandplaatsen: binnen 2 maanden zal een notitie aan de Raad worden voorgelegd met een financieel vergelijk tussen overdracht en verkoop van woonwagens; het naast elkaar zetten van de voors en tegens van beide mogelijkheden.	<b>1<sup>e</sup> kwartaal 2007</b>	<i>Met het onderzoek wordt eind 2006 gestart.</i>
M7	M	R	25-01-06	Krediet verkoop en ruimtelijke functionele uitgangspunten Prinsen Bolwerk 3: de functies worden beperkt tot wonen en horeca.	<b>3<sup>e</sup> kwartaal</b>	<b>SvZ 06/06</b> <i>Prinsen Bolwerk wordt voor de zomer op de markt gezet. De motie wordt daarbij betrokken de cie. wordt hierover geïnformeerd.</i>
10/06	T	C	26-01-06  15/06/06 29/06/06	Volgen van mensen uit sloop/nieuwbouwprojecten: wat is de stand van het toegezegde onderzoek (waar komen ze terecht). De wethouder zal informeren of de verhuisbewegingen al worden gemonitord. Zo niet, dan is deze vraag geschikt voor de Omnibusenquête.  Kan een actief verhuisvolgsysteem worden opgezet? (GL)		SvZ 02/06: Cie. SO wenst deze actie over te hevelen naar de volgende raadsperiode. <b>SvZ 06/06</b> <i>Volgen van verhuizingen wordt niet door SO gedaan. Omnibus is niet geschikt. Optuigen van specifiek onderzoek stuit op capaciteits- en financiële bezwaren. Bij de Woningwinkel is gevraagd of zij dit soort gegevens registreren. Zodra van de Woningwinkel antwoord is ontvangen, wordt de cie. geïnformeerd.</i>
11/06	F	C	09-02-06	<del>Contact gemeente met woonwagendbewoners Middengebied Delftwijk: aan de cie. zal een resumé worden verstrekt van de momenten van contact tussen de gemeente en de woonwagendbewoners van het middengebied Delftwijk</del>		Beantwoord t.b.v. vergadering van 29 juni 2006. <b>Afgedaan.</b>
12/06	F	C	09-02-06	<del>Plannen Slauerhoffstraat: de planning zal nogmaals worden toegezonden aan de cie.</del>		Beantwoord t.b.v. vergadering van 29 juni 2006. <b>Afgedaan.</b>
15/06	F	C	09-02-06	<del>Armoedegrens: vóór 15 februari zal worden gecontroleerd of de uitspraak dat 8,5% van de Haarlemmers onder de armoedegrens leeft, juist is.</del>		Toegezonden bij stukken voor vergadering van 15 juni 2006. <b>Afgedaan.</b>
17/06	T	C	09-02-06	De schriftelijke reactie van Haarlem op de bouwplannen van Heemstede		Wordt in juni 2006 afgehandeld.

Volgnr.	M/A /T <sup>1</sup>	Raad/ Cie	Datum	Onderwerp/toelichting	Plan- ning	Stand van zaken/afdoening
				in de bocht van de Randweg wordt toegezonden aan de cie.		<b>SvZ 06/06</b> <i>Antwoord wordt gevoegd bij de stukken voor 13 juli a.s.</i>
18/06	T	C	09-02-06	Aan wethouder Bruins Slot zal worden gevraagd om datgene wat hij telefonisch heeft gezegd over De Zandwaaier schriftelijk te bevestigen.		
20/06	T	C	09-03-06	Rapport Enquêtecommissie Vastgoed: Binnen enkele weken zal notitie worden opgesteld o.g.v. 4 <sup>e</sup> aanbeveling (verduidelijking verantwoordelijkheden van de collegeleden). Via de Beraps zal, zolang dat nodig is, apart aandacht worden besteed aan Vastgoed. Een toelichting zal worden verstrekt over de financiering van de projecten Floragaarde, Deliterrein en Meerwijk-C		Notitie 4 <sup>e</sup> aanbeveling volgt.  In de Beraps wordt extra aandacht besteed aan Vastgoed. Toelichting financiering projecten verzonden aan Raad, april 2006. Afgedaan. Notitie inzake voortgang en planning aanbevelingen volgt in juni/juli.
22/06	F	€	20-04-06 15-06-06	<del>De gestelde vragen hoe de woningbouwplannen aan de Dr. Schaepmanstraat zich verhouden tot het ontbreken van een (nieuw) bestemmingsplan en hoe gehandeld wordt nu toetsing door bewoners op formele gronden op dit moment niet mogelijk is, worden beantwoord. 11-05-06: de commissie wordt op de hoogte gesteld van het standpunt van het college.</del>		Antwoordbrief van de wethouder is uitgereikt tijdens cie.vergadering van 29/6 jl. <b>Afgedaan.</b>
23/06	F	€	20-04-06	<del>De vragen om hoeveel woningen het gaat in de plannen van minister Dekker m.b.t. woningbouw in Lisse en Haarlemmermeer en wat de impact hiervan is voor Haarlem worden beantwoord.</del>		Toegezonden t.b.v. vergadering van 13 juli 2006. <b>Afgedaan.</b>
24/06	T	C	11-05-06	Nota Grondbeleid: inzicht zal geboden worden in de vierkante meter prijzen (op basis van residuele berekening of op basis van de grondquote) bij grote woningbouwprojecten.	<b>3<sup>e</sup> kwartaal</b>	<b>SvZ 06/06</b> <i>Naast de beleidsnota met de titel nota Grondbeleid – welke ongeveer eens per 5 jaar wordt vastgesteld en zich richt op de instrumenten die de gemeente in het kader van het grondbeleid inzet – wordt jaarlijks de nota Grondprijzen vastgesteld. De nota Grondprijzen geeft de bandbreedte weer van de verkoopprijzen die de gemeente hanteert bij de verkoop van gemeentelijke grond aan derden. Deze prijs is afhankelijk van de te realiseren functie op de betreffende percelen, waaronder woningbouw, en wordt jaarlijks aangepast. Deze nota is voor 2006 momenteel onderhanden en zal kort na de zomer door B&amp;W aan de raad ter vaststelling worden aangeboden.</i>
25/06	F	€	11-05-06	<del>Noordvleugel: voor de zomer zal een bijeenkomst voor de commissie worden georganiseerd (tijdens de informatiemarkt).</del>		Staat gepland op informatiemarkt van 20 juli a.s.

Volgnr.	M/A /T <sup>1</sup>	Raad/ Cie	Datum	Onderwerp/toelichting	Plan- ning	Stand van zaken/afdoening
26/06	F	€	11-05-06 15-06-06	<del>Noordvleugel: in de volgende commissievergadering zal wethouder teruggekomen op het laatste Noordvleugeldocument.</del>		Toegezonden t.b.v. vergadering van 13 juli 2006. <b>Afgedaan.</b>
27/06	F	€	11-05-06	<del>Welstandscommissie: nagegaan zal worden of de fractievoorzitters de verslagen van de besloten vergadering van de Welstandscommissie kunnen ontvangen</del>		<b>SvZ 06/06</b> De verslagen zijn niet openbaar. <b>Afgedaan.</b>
28/06	F	€	11-05-06	<del>Kleine Houtstraat: het college zal zich sterk maken dat de gevel aan de Kl. Houtstraat in zijn oorspronkelijke vorm gehandhaafd blijft.</del>		<b>SvZ 06/06</b> <i>Antwoord toegezonden t.b.v. vergadering van 13 juli 2006.</i> <b>Afgedaan.</b>
29/06	T	C	11-05-06	Delftlaan Noord: aan de commissie wordt een notitie toegezonden over de vraag of de parkeerplekken mee verkocht worden aan de bewoners.		<b>SvZ 06/06</b> Er is een brief gestuurd naar de woningcorp's, waarin deze kwestie wordt aangekaart. Zodra zij antwoorden wordt de cie. geïnformeerd.
30/06	T	C	11-05-06	Brief wijkraad Transvaal en Patrimonium: binnen 6 weken zal de brief worden beantwoord. De cie. ontvangt een kopie van deze brief.	<b>Na B&amp;W 11/07</b>	<b>SvZ 06/06</b> <i>Brief is in concept gereed. Na ondertekening B&amp;W gaat er een kopie ter info. naar de cie.</i>
31/06	T	C	11-05-06	Brief wr Transvaal en Patrimonium: de nota die in november zou verschijnen (vermoedelijk de nota over Kamergewijze verhuur) wordt toegezonden aan de commissie.		
32/06	F	€	11-05-06	<del>Klimaatbeleidsplan: dit onderwerp wordt doorverwezen naar cie. Beheer.</del>		Overgeheveld naar actielijst cie. Beheer.
33/06	T	C	11-05-06	De wethouder zal zijn aantekeningen m.b.t. de brief van Natuur & Milieu in bewerkte vorm ter informatie aan de commissie zenden.		
34/06	T	C	11-05-06 15-06-06	Bestemmingsplannen: een actualisatie van de planning zal worden opgesteld. Hierbij zal ook inzicht gegeven worden waar de risico's liggen en de financiële consequenties. Indien haalbaar voor de zomer, maar in ieder geval vóór de begroting.	<b>3<sup>e</sup> kwar- taal</b>	<b>SvZ 06/06</b> <i>Planning na de zomer.</i>
35/06	F	R	18-05-06	<del>Projectopdracht en kredietaanvraag Delftlaan Noord (n.a.v. ingetrokken motie parkeerproblematiek): met de corporaties zal de parkeerproblematiek (nogmaals) worden gezien.</del>		<b>SvZ 06/06</b> Zie actiepunt 29/06. Actiepunten 29/06 en 35/06 worden samengevoegd tot één actiepunt (29/06).
36/06	T	R	18-05-06	Grondbeleid: over de verschillende soorten grondbeleid zal brainstorming plaatsvinden. Een aantal aanbevelingen uit het enquêterapport Vastgoed zal worden uitgevoerd en worden toegezonden aan de Raad.	<b>4<sup>e</sup> kwar- taal</b>	<b>SvZ 06/06</b> <i>Met de vaststelling van de nota Grondbeleid is door B&amp;W aan de raad toegezegd een bredere en open discussie te voeren met de raad over verschillende aspecten van het grondbeleid. Deze discussie wordt eind 2006 gepland.</i>
37/06	F	R	08-06-06	<del>Droste: samenwerkings- en verkoopovereenkomst/kredietaanvraag II: n.a.v. de vragen die gesteld zijn in de raadsvergadering en de commissie ontvangt de commissie gedetailleerde informatie.</del>		Brief toegezonden aan Raad 3 juli 2006. <b>Afgedaan.</b>
38/06	T	C	11-05-06	Excursie Waarderpolder: na installatie van de nieuwe burgemeester zal een rondgang door de Waarderpolder worden georganiseerd door	4 <sup>e</sup> kwar- taal	

Volgnr.	M/A /T <sup>1</sup>	Raad/ Cie	Datum	Onderwerp/toelichting	Plan- ning	Stand van zaken/afdoening
				wethouder EZ i.s.m. wethouder Ontwikkeling.		
39/06	T	C	15-06-06	De commissie zal door de wethouder voor een locatiebezoek aan het Ripperdaterrein worden uitgenodigd.	Voor het reces	
40/06	T	C	15-06-06	Werkbezoek met woningcorporaties: zal in sept./okt. plaatsvinden.	14 sept.	Staat gepland op donderdag 14 september van 13.30 – 16.30 uur.
41/06	T	C	15-06-06	Nota voortgang Stationsplein: de wethouders Van Velzen en Nieuwenburg overleggen over het in breder verband bespreken van de Spoorzone.	Na zomer	<b>SvZ 06/06</b> Presentatie tijdens een informatiemarkt na de zomer zal worden gezien.
42/06	T	C	15-06-06	Kaderstellende discussie over de vergroting van het groenareaal binnen de gemeentegrenzen (GL): door wethouder zal worden nagegaan of er stukken over dit onderwerp beschikbaar zijn.		
43/06	T	C	15-06-06	Zgn “fout hout” (CDA): nagegaan zal worden hoe Haarlem scoort ten aanzien van het gebruik van dit hout.		
44/06	T	C	15-06-06	<del>Roemer Visseherstraat: voor de raadsvergadering zal een nadere uiteenzetting van de besteding van het aan te vragen budget worden verstrekt.</del>	22 juni	Uitgereikt in de raadsvergadering van 22 juni 2006. <b>Afgedaan.</b>
45/06	T	C	15-06-06 29-06-06	Dhr. Visser (CU-SGP) wil notitie opstellen over mogelijkheden van ondergronds parkeren voor projecten in kop van Noord gezamenlijk	Na zomer	<b>SvZ 06/06</b> Dhr. Visser wil na de zomer met notitie komen.
46/06	T	C	15-06-06	Deliterrein: de commissie ontvangt in het kader van de begroting een overzicht van de reductie van ambtelijke capaciteit.		
47/06	T	R	22-06-06	Roemer Visscherstraat: de raamovereenkomst transformatie Haarlemse wijken met de woningcorporaties zal na de zomervakantie worden ondertekend.	Sept.	
48/06	T	C	29-06-06	Stand van woningbouw: nagegaan zal worden of het mogelijk is percentages in het overzicht te vermelden (GL).		
49/06	T	C	29-06-06	Stationsplein: de commissie zal na 14 juli door de wethouder worden geïnformeerd over het inrichtingsplan.	Na 14/7	
50/06	T	C	29-06-06	Plannen bij Veerplas (n.a.v. artikel in HD) (GL/CDA): schriftelijke informatie zal worden verstrekt (incl. reactie op Turks initiatief – D66).		
51/06	T	C	29-06-06	Visie van de gemeente op breedband/glasvezel (CDA): de cie. kan schriftelijke reactie tegemoet zien.		
52/06	T	C	29-06-06	Bijeenkomst met cie. Welstand en Monumenten (D66) zal na de zomer worden uitgenodigd voor overleg met de commissie Ontwikkeling.	Na zomer	<b>SvZ 06/06</b> Doorgegeven aan marktcie. als onderwerp voor informatiemarkt.