

Nota van B&W

Portefeuille J.J.H. Pop
Auteur Mevr. J.M. Koedooder
Telefoon 5113114
E-mail: jkoedooder@haarlem.nl
FD/MC Reg.nr. FD/MC/2006/276
Bijlagen: concept-brief TM
B & W-vergadering van 27 juni 2006

Onderwerp

Schadeclaims Teylers Museum

Bestuurlijke context

De Teylers Stichting en de Stichting tot Beheer en Instandhouding van Teylers Museum (hierna: het Teylers Museum) claimen schade bij de gemeente die men heeft opgelopen in de periode 1999 – 2005 in verband met de bouw van het Appelaarproject en de daarmee verband houdende afsluiting van de Damstraat gedurende vele jaren. De grootste schadepost betreft een verminderd aantal bezoekers wegens de slechte bereikbaarheid. Daarnaast heeft men ook kosten gemaakt voor het nemen van preventieve maatregelen, zoals extra verzekeringen afgesloten enz. De geclaimde schade kan niet worden verhaald op de CAR-verzekering van het Appelaarproject, aangezien deze verzekering alleen uitkeert bij daadwerkelijk ontstane materiële schade.

Sinds 2003 loopt een juridische procedure: het Teylers Museum claimt nadeelcompensatie tot een bedrag van ongeveer € 260.000,--. De eerste procedure bij de rechtbank heeft het Teylers Museum gewonnen: de rechter heeft het college van Haarlem gevraagd opnieuw een besluit op bezwaar te nemen. Bij het tweede besluit op bezwaar heeft het college alle claims wederom afgewezen behoudens de schade wegens gedeelde huurinkomsten (een bedrag van ongev. € 11.000). Na dit tweede besluit op bezwaar is het Teylers Museum opnieuw naar de rechter gestapt. Deze procedure loopt nog.

Op initiatief van het Teylers Museum heeft op 15 juni j.l. een gesprek plaatsgevonden met vertegenwoordigers van het College. Bij die gelegenheid heeft mevrouw M. Scharloo, directeur van het Teylers museum, namens het bestuur van het Teylers Museum tegenover de vertegenwoordigers van de gemeente te kennen gegeven akkoord te willen gaan met een schaderegeling tegen finale kwijting van € 25.000 plus € 11.000 voor de vergoeding wegens gedeelde huurinkomsten. Na het te ontvangen intrekingsbesluit van de rechtbank Utrecht, terzake de lopende procedure tussen partijen, is formeel voldaan aan de gemeentelijke voorwaarden van het te nemen besluit.

B&W-besluit:

1. Het college stemt in met uitbetaling aan het Teylers Museum van een bedrag van € 25.000 onder de voorwaarde dat het Teylers Museum de lopende procedure bij de rechtbank Utrecht intrekt en de gemeente Haarlem finale kwijting verleent terzake van zijn vordering wegens afsluiting van de Damstraat en de bouwactiviteiten voor het Appelaarproject.
2. Het college bevestigt het eerder genomen besluit om € 11.000 beschikbaar te stellen voor door Teylers museum gedeelde huurinkomsten van het pand in de Damstraat.
3. Dit besluit wordt financieel gedekt uit de post Onvoorzien Project Appelaar en zal worden meegenomen in de Rapportage financiële eindverantwoording project Appelaar welke momenteel in voorbereiding is.
4. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit
5. De commissie Bestuur ontvangt het besluit van het college ter informatie