

B & W-nota

Portefeuille R.P. Grondel
Auteur W.H.C. Stigter
Telefoon 5113167
E-mail: wstigter@haarlem.nl
Reg.nr. CS/cf 2006/20
Te kopiëren: A
B & W-vergadering van

Onderwerp

Kaders huisvesting Spaarnelanden N.V.

Bestuurlijke context

De gemeente is enig aandeelhouder van Spaarnelanden N.V. Dit bedrijf is ontstaan door de verzelfstandiging van de gemeentelijke afdeling Reiniging, Afvalinzameling en Technische Dienst (RATD) per 1 januari 2005. In de raad van commissarissen hebben de wethouders Divendal en Barnhoorn zitting. Wethouder Grondel treedt namens de gemeente op als aandeelhouder.

De directie van Spaarnelanden is van mening dat de huidige huisvesting aan de Oudeweg in Haarlem niet voldoet aan wettelijke regelgeving op het gebied van onder andere arbeidsomstandigheden en tevens een optimale bedrijfsvoering belemmert. Daarom heeft de directie aan de raad van commissarissen plannen voorgelegd om te komen tot nieuwbouw op de huidige of een andere locatie. De commissarissen hebben ingestemd met het verder uitwerken van deze plannen en vragen nu de gemeente om instemming. Om te kunnen bepalen of de gemeente kan instemmen, is het noodzakelijk dat zij de voorwaarden aangeeft die instemming mogelijk maken.

Deze nota bevat deze randvoorwaarden vanuit de verschillende rollen die de gemeente vervult ten aanzien van Spaarnelanden N.V.. Deze rollen zijn:

- Eigenaar van Spaarnelanden
- Opdrachtgever aan Spaarnelanden
- Eigenaar van grond en opstallen
- Heffer van belastingen

Deze nota geeft de zienswijze vanuit elk van deze rollen ten aanzien van de bouwplannen weer en trekt daaruit voor de gemeente als geheel (dus in de combinatie van de rollen) conclusies over de te hanteren randvoorwaarden. Vervolgens dient Spaarnelanden N.V. aan te geven hoe aan de randvoorwaarden kan worden voldaan, waarna de gemeente een besluit neemt.

B&W-besluit:

1. Het college is voornemens de kaders voor de huisvesting van Spaarnelanden N.V. vast te stellen;
2. Het college legt dit voorgenomen besluit voor aan de commissie CMC ter bespreking op grond van het protocol actieve informatieplicht, categorie bespreken, onderdeel 6: voorgenomen besluiten van een zekere omvang;
3. Het college belast de portefeuillehouder die namens de gemeente de rol van aandeelhouder van Spaarnelanden vervult als de bestuurlijk verantwoordelijke voor dit dossier;
4. Het college belast de projectleider verzelfstandigingen tevens met de coördinatie van de gemeentelijke inspanningen voortvloeiend uit deze kaders en het overleg daarover met Spaarnelanden N.V.;
5. Communicatieparagraaf: Spaarnelanden N.V. wordt daags na de besluitvorming op de hoogte gesteld.