

# Nota van B&W

Portefeuille M. Divendal
Auteur Dhr. J. Bakker
Telefoon 5114926
E-mail: eheerschop@haarlem.nl
SB/VV Reg.nr. VV 2006/482
Te kopiëren:
B & W-vergadering van 12 juni 2006

## Onderwerp

Raaksproject: Tijdelijk parkeren bij NOVA

### 1. Bestuurlijke context

Op 24 april 2006 is de Raaks parkeergarage gesloten. Met het sluiten van de garage komt het aanbod van parkeervoorzieningen onder de vraag uit.

Om zorg te dragen voor voldoende parkeervoorzieningen hebben wij op 14 februari besloten (B&W besluit met reg.nr. SO/PM/2006/53) om een tijdelijk terrein van ca. 180 parkeerplaatsen in te richten op het voormalig HBS-A terrein. Tevens hebben wij op 11 april besloten (B&W besluit met reg.nr. SB/VV/2006/328) dat het inrichten c.q. benutten van een parkeerterrein naast het NOVA college aan de Zijlweg noodzakelijk is.

Het uitwerken van het gebruik van dit tijdelijk NOVA-parkeerterrein heeft geresulteerd in gemaakte afspraken die in deze nota vastgelegd zijn.

### 2. Financiën

Met het besluit is een budget gemoeid van € 38.780,- per jaar. Het terrein zal gedurende de bouw van de nieuwe Raaksgarage in gebruik zijn, hetgeen nu ingeschat wordt op 4 jaar. De dekking voor de inrichting en het gebruik van dit tijdelijk NOVA-parkeerterrein zou logischerwijs toe te rekenen zijn aan de grondexploitatie van het Raaksterrein. Aangezien die grondexploitatie ontoereikend is om deze lasten te dragen, stellen wij voor deze kosten ten laste te brengen van het parkeerfonds.

**Raadsparagraaf:** de nota wordt ter besluitvorming voorgelegd aan de gemeenteraad, nadat een commissie in de gelegenheid is gesteld hieromtrent te adviseren aan de raad.

---

## B&W-besluit:

1. Het college stemt in met het inrichten van een tijdelijk parkeerterrein naast het NOVA college;
2. Het college stemt in met de uitwerking van afspraken met het NOVA bestuur, vastgelegd in brief met nummer VV 2006/485;
3. het college stemt in met het versterken van de huidige bediening met een extra pendelbus tussen NOVA en Raaks;
4. het college stemt in met de (reeds ingediende) officiële aanvraag voor de pendelbus bij de provincie Noord Holland op zaterdag, hiervoor € 3,- per kaartje (geldig voor max. 4 personen) af te dragen aan Connexxion en voor het parkeren op zaterdag een tarief per voertuig te heffen van € 3,-;
5. het college stelt voor de kosten ten laste te brengen van het parkeerfonds.
6. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit
7. Het raadsstuk wordt voorgelegd aan de gemeenteraad, nadat de commissie Beheer hierover een advies heeft uitgebracht.

**Exploitatie opzet per jaar**

Uitgaande van deze aannames ziet de exploitatie per zaterdag er als volgt uit:

**Kosten**

Ticketautomaten € 18.500,- / 4 jaar =	€	4.625,-
Onderhoud, Interpay, KPN en legen/bijvullen ticketautomaten € 8.620/4 jr	€	2.155,-
Afdracht aan Connexxion van € 3,- x 150 voertuig x 50 zaterdag	€	22.500,-
Kosten gebruik NOVA terrein	€	32.000,- +
<b>TOTAAL</b>	<b>€</b>	<b>61.280,-</b>

**Opbrengst**

Parkeerinkomsten 150 voertuigen x € 3,- x 50 zaterdagen =	€	<u>22.500,- -</u>
---	---	-------------------

**Exploitatie tekort**

Ten laste van de gemeente Haarlem per zaterdag (per jaar)	€	<b>38.780,-</b>
--	---	-----------------

Voor 4 jaar komt dit exploitatie tekort uit op € 38.805 x 4 =	€	<b>155.120,-</b>
---	---	------------------

Daarnaast is sprake van een garantstelling richting provincie voor een max. bedrag van € 25.000, in de positieve verwachting dat de Provincie bij de herziening van de dienstregeling eind dit jaar deze financiële compensatie binnen de dienstregelingsuren van de gehele concessie in samenwerking met Haarlem zal weten te vinden.

**Raadsstuk** (in te vullen door griffie)  
**B&W datum** (in te vullen door griffie)  
**Sector/ afdeling** SB/V&V  
**Registratienummer** VV 2006/482

<b>Raadsstuk</b>	(in te vullen door griffie)
<b>B&amp;W datum</b>	(in te vullen door griffie)
<b>Sector/ afdeling</b>	SB/V&V
<b>Registratienummer</b>	VV 2006/482

<b>Onderwerp: Raaksproject: tijdelijk parkeren bij NOVA</b>
---

### **1. Inhoud van het voorstel**

Ten behoeve van tijdelijke compensatie van parkeerfaciliteiten door het wegvallen van de Raaksgarage wordt het NOVA-terrein op zaterdagen opgesteld als P&R-terrein; tegelijkertijd wordt een pendeldienst aangeboden tussen het NOVA-terrein en het centrum

### **2. Aanleiding + fase van besluitvorming**

Op 24 april 2006 is de Raaks parkeergarage gesloten. Met het sluiten van de garage komt het aanbod van parkeervoorzieningen onder de vraag uit.

Om zorg te dragen voor voldoende parkeervoorzieningen, hebben wij op 14 februari besloten (B&W besluit met reg.nr. SO/PM/2006/53) om een tijdelijk terrein van ca. 180 parkeerplaatsen in te richten op het voormalig HBS-A terrein. Tevens hebben wij op 11 april besloten (B&W besluit met reg.nr. SB/VV/2006/328) dat het inrichten c.q. benutten van een parkeerterrein naast het NOVA college aan de Zijlweg noodzakelijk is.

### **3. Samenvatting = leeswijzer t.b.v. commissie en / of raad**

Het NOVA college is gelegen aan de Zijlweg ter hoogte van de Westelijke Randweg. Het (parkeer)terrein is afgesloten door middel van een schuifhek met daarachter slagbomen. Het aantal beschikbare parkeerplaatsen bedraagt circa 250 stuks.

Met het NOVA college is gesproken over het gebruik van het terrein. Het NOVA-college heeft zich bereid verklaard mee te willen werken aan de beschikbaarstelling van het terrein op zaterdagen tussen 10.00 en 18.00 uur. Voorwaarde voor het NOVA-college is wel dat zij een vergoeding wil voor het gebruik van het terrein. Als tegenprestatie leveren zij het terrein, verzorgen de bewaking en houden het terrein schoon. Eis van het NOVA college is dat bewaking aanwezig is om het gebouw zelf in de gaten te kunnen houden.

Het NOVA college geeft aan dat er een zeer beperkt aantal zaterdagen zijn waarop zij het terrein zelf nodig hebben (bijvoorbeeld bij een open dag). Vanwege de continuïteit zal op deze zaterdagen in overleg met het NOVA college gezocht worden naar een oplossing.

De huursom die het NOVA college in rekening brengt bedraagt € 32.000,- per jaar, hetgeen gebaseerd is op een openingstijd en bewakingsduur van 10.00 uur tot 18.00 uur.

Op vrijdag 29 april is besloten om het terrein tot 19.30 uur toegankelijk te houden, opdat bezoekers de gelegenheid hebben hun voertuig weer te kunnen verwijderen van het terrein.

In de huidige situatie rijden buslijn 4 en 81 samen 4x per uur langs het NOVA college, met een frequentie van ongeveer 15 minuten. Om de reis comfortabel voort te zetten na het parkeren van de auto, is het wenselijk deze frequentie te verdichten zodat P&R-gebruikers naar het centrum vlot en snel in het centrum kunnen komen. Overleg met Connexxion en de provincie heeft geresulteerd in een extra pendelbus die een kwartiersdienst rijdt tussen het NOVA college

en het Raaksterrein. Daarmee wordt de frequentie van de stadslijnen tezamen met de extra bus ongeveer 8 x per uur, een vergelijkbare frequentie zoals bij de Zuidtangent.

De pendelbus zal halt houden bij de huidige halte ter hoogte van het Raaksterrein en op het NOVA terrein. Hiervoor rijdt de bus het terrein op en zal daar ook keren.

De bezoeker van het parkeerterrein koopt, na het parkeren van zijn voertuig, voor € 3,- een kaartje bij de op het terrein geplaatste ticketautomaten. Hiervoor mag het voertuig de gehele dag op dit terrein staan. Uit de ticketautomaat komen 2 kaartjes; één voor achter de voorruit en één voor gebruik in de bus. De inzittenden, tot maximaal 4 personen, mogen op vertoon van hun parkeerkaartje met de bus mee. Dit alles geschiedt vanaf zaterdag 10 juni.

Van 6 mei tot en met 3 juni is het parkeren en het busvervoer gratis, om onder de aandacht van de bezoeker te brengen dat deze mogelijkheid van parkeren en reizen er is. In de periode dat er gratis geparkeerd mag worden, worden (bus)kaartjes uitgedeeld aan de automobilisten.

Het verdient aanbeveling met een zekere regelmaat een evaluatie te houden over de inzet en gebruikmaking van het parkeerterrein NOVA en de bijbehorende pendeldienst.

Uitgaande van bovengenoemde afspraken, is naar onze mening op voldoende wijze invulling gegeven aan de wens tot behoud van de bereikbaarheid van de binnenstad als gevolg van de sluiting van de oude Raaksgarage.

#### **4. Financiële paragraaf**

Voor het vervoer van de bezoekers naar het centrum betaalt de gemeente aan Connexxion € 3,- per kaartje dat getoond wordt in de bus. Op de retourrit neemt de buschauffeur de kaartjes in en op basis van dit aantal zal afgerekend worden met Connexxion.

Verder investeert de gemeente in twee ticketautomaten, die geplaatst worden in week 23. De kosten die hiermee gemoeid zijn bedragen € 27.120,- (incl. onderhoud- en beheerkosten).

Om de inzet van deze extra bus te kunnen financieren, wordt samen met de provincie gezocht naar mogelijkheden tot uitnutting van mogelijk vrijkomende dienstregelingsuren (DRU's) vanaf januari 2007. De provincie doet dit onder de strikte voorwaarde dat de gemeente Haarlem de kosten van deze bus betaalt indien mocht blijken dat dit niet kostenneutraal is te regelen. De garantstelling van de gemeente op dit punt belooft maximaal € 25.000,- per jaar. Hierover is inmiddels overeenstemming bereikt.

#### **5. communicatie**

Tijdens de uitvoering zal het publiek regelmatig attent worden (blijven) gemaakt op de geboden faciliteit.

#### **6. Planning**

Behandeling in de commissie beheer is beoogd op 30 juni, waarna raadsbehandeling mogelijk is op

Wij stellen de raad voor...

1. op zaterdagen tussen 10.00 en 18.00 uur het NOVA-terrein aan bezoekers van de binnenstad aan te bieden als extra parkeervoorziening overeenkomstig de afspraken met het NOVA-college voor een tarief van € 3,- per parking
2. daartoe tevens een extra pendeldienst aan te bieden welke rijdt tussen het Raaksterrein en het NOVA-terrein tussen 10.00 en 18.00 uur
3. in te stemmen met de kosten, begroot op € 38.780,- per jaar
4. akkoord te gaan met de garantstelling ten behoeve van de provincie van € 25.000 per jaar
5. de kosten genoemd in de besluiten 3 en 4 ten laste van het parkeerfonds te brengen.

De secretaris

De burgermeester

## Raadsbesluit

De raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders

Besluit:

1. 1 op zaterdagen tussen 10.00 en 18.00 uur het NOVA-terrein aan bezoekers van de binnenstad aan te bieden als extra parkeervoorziening overeenkomstig de afspraken met het NOVA-college voor een tarief van € 3,- per parking
2. daartoe tevens een extra pendeldienst aan te bieden welke rijdt tussen het Raaksterrein en het NOVA-terrein tussen 10.00 en 18.00 uur
3. in te stemmen met de kosten, begroot op € 38.780,- per jaar
4. akkoord te gaan met de garantstelling ten behoeve van de provincie van € 25.000 per jaar
5. de kosten genoemd in de besluiten 3 en 4 ten laste van het parkeerfonds te brengen.

Gedaan in de vergadering van ..... (in te vullen door de griffie)

De griffier

De voorzitter