

# Nota van B&W

Portefeuille J. Nieuwenburg
Auteur Dhr. R. de Vries
Telefoon 5113762
E-mail: r.d.vries@haarlem.nl
SO/VT Reg.nr. SO/VT 2006/5015
ZONDER bijlagen
B & W-vergadering van 5 december 2006

## Onderwerp

Verlenen vrijstelling en bouwvergunning voor plaatsing lichtmasten TYBB, Henk van Turnhoutpad 1

## Bestuurlijke context

Ter plaatse geldt het bestemmingsplan “Noord Schalkwijkerweg”. De percelen hebben hierin de bestemming: “Sportdoeleinden”. In de bij deze bestemming behorende voorschriften wordt bepaald dat: “de hoogte van de andere bouwwerken niet meer mag bedragen dan 10 meter ...” (artikel 11, lid 2, sub e). Het bouwplan is hiermee in strijd. De sportveldverlichting wordt 15 meter hoog.

Het bouwplan heeft vier weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode kon een ieder schriftelijk zienswijzen naar voren brengen. Van deze gelegenheid is gebruik gemaakt door een 2-tal omwonenden. De zienswijzen betreffen de toename van de lichtoverlast. Tevens verwijzen zij naar eerder ingediende zienswijzen en bezwaren toen de aanleg speelde voor andere veldverlichting op het sportpark. Voor een weerlegging van de zienswijzen wordt verwezen naar de concept-beschikking. De aanvrager en de indieners van de zienswijzen zijn uitgenodigd en verschenen voor een hoorzitting om hun standpunten toe te lichten.

De commissie voor Welstand en Monumenten heeft een positief advies uitgebracht.

Het bouwplan valt binnen één van de door gedeputeerde staten aangegeven categorieën van gevallen waarvoor vrijstelling kan worden verleend zonder een voorafgaande verklaring van geen bezwaar. Daarom kan medewerking aan het bouwplan worden verleend door gebruik te maken van de vrijstellingsbevoegdheid ex artikel 19, lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) en toepassing te geven aan de vrijstellingsprocedure ex artikel 19a van de WRO.

---

## B&W-besluit:

1. Het college besluit vrijstelling als bedoeld in artikel 19, tweede lid, van de Wet op de Ruimtelijke Ordening te verlenen van het bestemmingsplan ten behoeve van de plaatsing van 8 lichtmasten rond het hoofdveld van TYBB, Henk van Turnhoutpad 1;
2. Het college besluit bouwvergunning te verlenen onder nader door het hoofd van SO/VT/I&D te stellen nadere technische voorwaarden;
3. Het college mandateert het hoofd van SO/VT/I&D om bovengenoemde besluiten verder administratief af te handelen;
4. Het besluit heeft geen financiële consequenties
5. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit.