Raadsstuk	87/2006
B&W datum	11 april 2006
Sector/Afd	SO/pm
Reg.nr(s)	06/181

Onderwerp **Project opdracht en kredietaanvraag Delftlaan Noord**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

Delftlaan Noord is de meest noordelijk wijk binnen Delftwijk en maakt als project deel uit van de grote herstructureringsplannen voor Delftwijk. De ambities voor Delftwijk zijn vastgelegd in de Toekomstvisie Delftwijk 2020 die een globale ontwikkelrichting aangeeft voor geheel Delftwijk.
Na inspraak is de Toekomstvisie op 13 oktober 2004 vastgesteld door de gemeenteraad (SO/PM 2004/472)

De gemeente Haarlem en de Haarlemse corporaties Pré Wonen, de Woonmaatschappij en Elan Wonen hebben een samenwerkingsovereenkomst gesloten ten behoeve van de uitvoering van de ambities uit de Toekomstvisie. De overeenkomst regelt hiertoe het inhoudelijk, financieel en organisatorisch sturingskader voor de samenwerking tussen de partijen.
Op 22 december 2004 is deze samenwerkingovereenkomst door de Raad vastgesteld (SO/PM 2004/644)

In het meest noordelijke gedeelte van Delftwijk ligt het deelproject Delftlaan Noord dat momenteel bestaat uit een woongebied van 4 flatgebouwen met 86 woningen. Deze zijn aan vervanging toe en zullen worden gesloopt en vervangen door 200 woningen die beter voldoen aan de wensen van deze tijd. De Openbare Ruimte zal ook worden verbeterd waardoor goed wordt aangesloten bij de verbeteringsslag.
Als afronding van de initiatieffase is een projectopdracht opgesteld (zie bijlage) waarin een eerste inventarisatie van de noodzakelijke activiteiten en doorlooptijden is gemaakt.

Kredietaanvraag
Voor het uitvoeren van de activiteiten uit de definitiefase zijn de kosten geraamd op € 110.000,-
Het gaat daarbij naast ambtelijke personeelskosten om divers intern onderzoek, (waarover dus geen BTW wordt geheven). Deze kosten zullen ten laste worden gebracht van de grondexploitatie Delftwijk 2020.

Het advies van de Raadscommissie Ontwikkeling ligt voor u ter inzage.

Gelet het bovenstaande stellen wij u voor volgens bijgaand concept te besluiten.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,
mr. J.J.H. Pop

87/2006

De Raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake de Projectopdracht Delftlaan Noord;

Besluit:

1. in te stemmen met de projectopdracht Delftlaan Noord en de kredietverlening van € 110.000,- voor de definitiefase;

2. de in punt 1 bedoelde kosten te dekken ten laste van de grondexploitatie Delftwijk, als opgenomen in het MPG-2005.

Gedaan in de vergadering van 18 mei 2006.

De griffier, De voorzitter,