

# Memo

Aan raadscommissie Stadsbeheer

Behandelend ambtenaar Dhr. O. van den Berg  
Sector/Afdeling SB/VV  
Ons kenmerk VV/2005/1338  
Doorkiesnummer 023-5114945  
E-mail oberg@haarlem.nl  
Datum  
Onderwerp voortgang project Ruimte voor de Fiets Station Haarlem

Geachte raadsleden,

In de raadsvergadering van 20 juli jl. is de nota 'Voortgangsbesluit project Ruimte voor de Fiets station Haarlem' behandeld. Ik heb u daarbij toegezegd in het najaar te zullen informeren over de voortgang.

## *Inleiding*

Zoals bekend richt het project zich op het verbeteren en uitbreiden van de fietsparkeervoorzieningen voor zowel de bewaakte als onbewaakte plaatsen (respectievelijk 2070 en 4745 plaatsen). Het project vormt een onderdeel van het landelijk programma Ruimte voor de Fiets, dat door het ministerie van Verkeer en Waterstaat is geïnitieerd en waarvoor dit ministerie geld heeft vrijgemaakt. Het ministerie heeft Prorail ingehuurd om het gehele programma uit te voeren. Dit maakt dat Prorail de projecttrekker is voor het project Ruimte voor de Fiets Station Haarlem. De gemeente Haarlem is projectpartner.

Het ministerie zal per gerealiseerde fietsparkeervoorziening een normbedrag beschikbaar stellen. Dit brengt de subsidie voor station Haarlem op maximaal €4,8 miljoen. Dit bedrag dient uiterlijk in 2010 te zijn uitgegeven, wat impliceert dat de deadline voor het opleveren van de gebouwde voorzieningen rond de jaarwisseling 2009/2010 ligt.

De 4,8 miljoen zijn niet toereikend. De gemeente Haarlem heeft als projectpartner de verantwoordelijkheid om het verschil aan te vullen, uit eigen middelen en/of door middel van een aanvullende subsidie (bijvoorbeeld van de Provincie, Bonroute of de NS; zie ook onder, het kopje subsidieverwerving).

In het Voortgangsbesluit stelt het college daarom te streven "... naar een 'sobere' invulling van het ontwerp ...". Om paal en perk te stellen aan de investeringskosten heeft de gemeente in de afspraak met Prorail een absoluut maximum gesteld van €9,6 miljoen euro en met nadruk aangegeven te streven naar een lager bedrag.

De invloed van de gemeente is als volgt in het project verankerd:

- Allereerst neemt de raad in het vervolg van het project nog twee go/no go-besluiten, namelijk vooraf aan de fase na de ontwerpfase, de uitwerkings-/voorbereidingsfase en vooraf aan de fase die hierop volgt, de realisatie-/bouwfase. Op deze manier houdt de raad het laatste woord in het verloop van het project en voorkomt zij (financiële) verplichtingen aan te gaan, waar zij niet achter staat. De raad kan op die momenten het project stoppen.
- Daarnaast fungeert het Masterplan Spoorzone, project Stationsplein, als dwingende voorwaarde voor het project. De wens van de raad om de aanvullende voorwaarden 'geen fietsflat!' en 'werken met 2 plangebieden (1 ten

- noorden en 1 ten zuiden van het station)' is opgenomen.
- Prorail en de gemeente hebben allebei op basis van gelijkwaardigheid zitting in het 'projectteam', waar alle relevante zaken voor besluit passeren.
  - Bij aanvang van de ontwerpfase participeert het architectenbureau meerdere malen in het Stedenbouwkundig plan-team, het team dat in het kader van het Masterplan Spoorzone de stedenbouwkundige randvoorwaarden voor het project Stationsplein uitwerkt

#### *Zakelijke overeenkomst tussen gemeente Haarlem en Prorail*

Ondertussen is de zakelijke overeenkomst tussen gemeente Haarlem en Prorail (zie: 'Voortgangsbesluit Ruimte voor de Fiets station Haarlem') geformaliseerd en daarmee het besluit dat de gemeente Haarlem 50% van de voorbereidingskosten per fase van het project bijdraagt. Voor de ontwerpfase gaat dit om €250.000,-. Dit bedrag is als maximum meegenomen in de offertesbesprekingen met het architectenbureau. Intussen kan ik u melden dat de voorbereidingskosten, die het architectenbureau in haar offerte opvoert, hieronder blijft. Tevens vinden de uitgaven voor de voorbereidingskosten van de ontwerpfase onder regie plaats, waarbij Prorail en gemeente gezamenlijk de regie voeren en daarmee slechts gezamenlijk kunnen beslissen over eventueel meerwerk.

#### *Raamcontract tussen Prorail en TCE/VHP*

Op woensdag 23 november jl. hebben projecttrekker Prorail en het architectenbureau TCE/VHP een raamcontract ondertekend. Hiermee is het betreffende architectenbureau de opdracht gegund om het vervolg van het project uit te werken en te begeleiden.

#### *Planning ontwerpfase*

De ontwerpfase bestaat uit de onderzoeksfase, het voorlopig ontwerp en definitief ontwerp. Het onderzoek zal afgerond zijn in maart 2006, het voorontwerp in juli 2006 en het definitief ontwerp in november 2006. Het voorontwerp wordt door het college ter bespreking voorgelegd aan de gezamenlijke raadscommissie SB/SO. Op het definitief ontwerp vindt 'inspraak' plaats. Het wordt goedgekeurd door de raad (tevens 2<sup>e</sup> go/no go besluit). De planning is afgestemd op de planning van het project 'Stedenbouwkundigplan stationsplein'.

#### *Subsidieverwerving*

Op het moment dat uit de onderzoeksfase een voorstudie + raming voortvloeit en een beeld bestaat van de richting waarin het project zich ontwikkelt, dan zullen potentiële subsidieverstrekkingen worden gepolst. Gedacht wordt aan provincie, Bonroute en NS. Ik streef er naar bij goedkeuring van het definitief ontwerp (2<sup>e</sup> go/no go) voorlopige toezeggingen te hebben van deze partijen. Bij het 3<sup>e</sup> go/no go moment, vooraf aan de bouwfase (najaar 2007) dienen toezeggingen definitief te zijn.

Ik hoop u voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Jur Visser  
Verantwoordelijk wethouder project Stationsomgeving