

Beantwoording vragen / melden stand van zaken toezeggingen/acties uit commissie SO-vergadering

Aan:	De leden van de commissie SO
CC:	Directiesecretariaat sector SO
Van:	Sector: SO / afdeling: PM / bureau
Doorkiesnummer:	3694
E-mailadres:	g.d.poorter@haarlem.nl
Betreft:	commissievergadering d.d. : 11 november 2005
Actielijstnummer:	T 268
Onderwerp:	Weekmarkt Marsmanplein
Vraag gesteld door:	fractie: / naam commissielid:
Inhoud vraag / toezegging / actie:	<i>Weekmarkt Marsmanplein: onderzoeken mogelijkheden weekmarkt op Marsmanplein. Bespreking resultaten binnen 3 maanden in cie.</i>
Stand van zaken / Antwoord:	Onderzoek is afgerond en heeft uitgewezen dat op dit moment een weekmarkt op het Marsmanplein niet kostendekkend geëxploiteerd kan worden. Wellicht dat op het moment dat het nieuwe winkelcentrum is opgeleverd er wel een financiële gezonde weekmarkt kan komen. Nieuw onderzoek zal dat tzt moeten uitwijzen. De gemeente adviseert de winkeliersvereniging Marsmanplein om voor dit moment themamarkten te organiseren.
paraaf afdelingshoofd:	 27/6
Namens wethouder(s):	Wethouder(s) 
Datum en paraaf wethouder:	

Notitie: haalbaarheidsonderzoek weekmarkt bij het wijkwinkelcentrum Marsmanplein

1. Inleiding

De wethouder Economische Zaken heeft- naar aanleiding van een verzoek van de raadscommissie SO- gevraagd om een haalbaarheidsonderzoek voor een weekmarkt in verswaren bij het winkelcentrum Marsmanplein.

2. Haalbaarheidsonderzoek weekmarkt (wijkwinkelcentrum Marsmanplein)

Haarlem telt op dit moment zeven –door de gemeente georganiseerde- weekmarkten: iedere maandag (Grote Markt en Botermarkt), dinsdag (Schalkwijk), donderdag (Floresstraat), vrijdag (Zomerkade) en zaterdag (Grote Markt en Botermarkt). Behalve op woensdag kan de consument dus elke dag op een markt terecht. De Zomerkade en de Botermarkt zijn kleine weekmarkten (25-36 kramen) en de Grote Markt, Schalkwijk en Floresstraat zijn grote weekmarkten (85-144 kramen). Qua tijd en spreiding over de stad is er sprake van een goed voorzieningenniveau aan markten.

De grote weekmarkten zitten bij de stadsdeelwinkelcentra, zoals in de binnenstad, winkelcentrum Schalkwijk en Cronje (Floresstraat). Hoewel de afgelopen tien jaar er bij deze grote markten - afhankelijk van de tijd en de plaats - er sprake is van enige teruggang in het aantal marktstandplaatsen doen deze markten het nog steeds redelijk.

De enige markt bij een wijkwinkelcentrum (Amsterdamstraat) is die op de Zomerkade. Deze markt is de laatste tien jaar het sterkst teruggelopen (61% minder standplaatsen van 65 naar 25) Dit past in het landelijke beeld waarbij de wijkmarkten sterker teruglopen dan de grotere markten bij stadsdeelwinkelcentra. Voor het voorzieningenniveau van stadsdeel Haarlem-Oost wordt deze wijkmarkt gekoesterd. Er moet echter geld bij de exploitatie van deze markt. Dit tekort wordt opgevangen door de overschotten in de exploitatie van de grote markten in Haarlem. Op dit moment is de totale exploitatie van alle markten in Haarlem echter niet kostendekkend. Maatregelen worden overwogen om dit alsnog te bereiken. Het starten van een nieuwe wijkweekmarkt past niet in dit voornemen.

In het verleden zijn binnen de gemeente ervaringen opgedaan met het starten van nieuwe wijkmarkten en deze zijn na korte tijd wegens leegloop opgeheven (v.b. Plesmanplein, Rozenprieel, Pr. Beatrixplein) Ook deze ervaring pleit er niet voor om een nieuwe- door de gemeente georganiseerde- wijkweekmarkt te starten.

3. Themamarkt als alternatief voor een weekmarkt bij het winkelcentrum Marsmanplein

In tegenstelling tot de hiervoor onder punt 2 genoemde weekmarkten worden themamarkten niet door de gemeente georganiseerd, maar door particulieren. Het voordeel van het feit dat gemeente niet betrokken is bij het organiseren van de themamarkt is dat het markttarief door particulieren laag kan worden gehouden, wat aantrekkelijk is voor de marktkooplieden. De marktmeesters verstrekken alleen de vergunningen en houden toezicht.

Voor het organiseren van een themamarkt is vergunning nodig van de gemeente. Bij de beoordeling van een aanvraag zal bekeken worden of het thema iets toevoegt aan het op dat moment al bestaande aanbod aan themamarkten. Het uitgangspunt is daarbij om een zo groot mogelijke diversiteit aan markten te creëren. Bovendien moet er wel sprake zijn van één duidelijk thema, om te voorkomen dat er toch een soort extra weekmarkt ontstaat.

Sinds 1998 worden er in Haarlem themamarkten gehouden, op de Dreef en op de Botermarkt. Themamarkten onderscheiden zich duidelijk van de reguliere weekmarkten zoals hiervoor onder punt 2 genoemd, omdat themamarkten zich niet richten op het grote publiek, maar op consumenten met belangstelling voor een bepaald type producten. Een voorbeeld van een themamarkt voor verswaren is een **biologische markt**. De themamarkt ziet er voor wat betreft de uiterlijke verschijning vergelijkbaar uit als de weekmarkt. Er staan dan ook gewoon markt-kramen.

4. Conclusie:

Gezien het landelijke beeld van de terugloop van wijkweekmarkten en de slechte ervaringen uit het verleden met nieuwe wijkweekmarkten wordt voorgesteld in plaats van een – door de gemeente georganiseerde - weekmarkt bij het winkelcentrum Marsmanplein de winkeliersvereniging te wijzen op de mogelijkheid van het zelf houden van een themamarkt. De gemeente (V en T) kan de winkeliersvereniging bij het (laten) organiseren van een themamarkt faciliteren.