

Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**
en de leden van het college van B&W

Datum 12 januari 2014
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 11 januari 2007
Contactpersoon Ineke Hetem
Doorkiesnummer (023) 511 3157
E-mail adres dmhetem@haarlem.nl
Kopie aan belanghebbenden

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Denise Eikelenboom, uit voor een **openbare vergadering van de commissie Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 11 januari 2007 om 20.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (te bevragen bij de receptie).

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Vaststellen agenda
4. Concept-verslagen van de commissie Ontwikkeling d.d. 12 en 14 december 2006
5. Mededelingen college en commissie; inventarisatie rondvraag

20.00 – 20.20 uur

Ter advisering aan de raad:

6. Kredietaanvraag voorbereidingskosten 2007 vernieuwing Delftwijk (Delftwijk parapl)
Advies wordt gevraagd over het voor het jaar 2007 beschikbaar stellen van een krediet voor voorbereidingskosten voor de vernieuwing van Delftwijk van € 245.790,- excl. BTW ten laste van de grondexploitatie Delftwijk 2020.
(SO/PM/2006/859)

± 20.20 – 20.40 uur
Programma nr. 9

<MD>

Genoemde agendatijden zijn indicatief.

De commissie Ontwikkeling heeft de volgende programmaliijnen onder zich: Programma 5: wonen, Programma 6 : Economie, toerisme en cultuur en Programma 9: ruimte voor stedelijke ontwikkeling

± 20.40 – 21.10 uur
Programma nr. 9

7. Vaststelling bestemmingsplan Penningsveer
Advies wordt gevraagd over:
1. *het ontvankelijk verklaren van alle ingediende zienswijzen, genoemd in paragraaf 3 van het raadsstuk,*
 2. *het ongegrond verklaren, met inachtneming van het bepaalde in par. 3., van de zienswijze van de Monumentencommissie gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude,*
 3. *het gedeeltelijk gegrond en gedeeltelijk ongegrond verklaren, met inachtneming van het bepaalde in paragraaf 3.1, van de zienswijzen van de heer en mevrouw Olijhoek, Recreatie Noord Holland, AG Architecten BV en het hoogheemraadschap van Rijnland,*
 4. *het bestemmingsplan "Penningsveer" gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de wijzigingen zoals omschreven in paragraaf 4 van dit raadsstuk.*
- (SO/BD/2006/940) <JN>

PAUZE: 21.10 – 21.25 uur

± 21.25 – 21.45 uur
Programmanr. 9

8. Kredietaanvraag vervolgonwerp- en voorbereidingsfase winkelcentrum Marsmanplein
Advies wordt gevraagd over het instemmen met een kredietaanvraag van € 237.000,- excl. BTW voor de vervolgonwerp- en voorbereidingsfase van het winkelcentrum Marsmanplein en deze ten laste te brengen van de grondexploitatie Delftwijk 2020.
- (SO/PM/2006/838) <JN>

± 21.45 – 22.00 uur
Programmanr. 9

9. Kredietaanvraag Meerwijk-centrum periode 2007-2008
Advies wordt gevraagd over:
1. *het akkoord gaan met het ter beschikking stellen van een krediet van € 2.005.243,- ten behoeve van de dekking van de kosten van bouwrijp maken van fase 2 van het project Meerwijk-centrum*
 2. *het dekken van de sub 1. bedoelde kosten binnen de grondexploitatie van Meerwijk-centrum complex 043.*
- (SO/PM/2006/804) <JN>

± 22.00 – 22.15 uur
Programmanr. 5

10. Grondtransacties Roemer Visscherstraat

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:
alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.
Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.
Openings tijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).
Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.
Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u
' www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS' raadplegen.
Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden
Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440

Advies aan de commissie wordt gevraagd over het aangeven of het College dan wel de Raad over deze verkoop kan beslissen.

(SO/PM/2006/774)

<JN>

11. Planschade Jan Haringstraat 6

Advies wordt gevraagd over:

1. *het overnemen van het advies van St. Adviesbureau Onroerende Zaken d.d. januari 2006,*
2. *het afwijzen van het verzoek om vergoeding van planschade van de heer J.W. Joustra, tevens omvattende een verzoek om vergoeding van kosten wegens rechtsbijstand*

(SO/BD/2006/1000)

<JN>

± 22.15 – 22.30 uur
Programmanr. 9

Overige punten ter bespreking

12. Agenda komende commissievergadering(en)

13. Rondvraag

14. Sluiting

± 22.30 – 22.40 uur

Ter kennisname meegezonden stukken:

N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.

- Actieve informatieplicht:
 - Plan van aanpak Keurmerk Veilig ondernemen 2007 Binnenstad, Amsterdamstraat en Waarderpolder (SO/BD/2006)
 - Kunsttoepassing Ripperdatterrein (MO/Cultuur/2006/717)
 - Ondernemend Werven (SO/BD/2006/913)
- Ingekomen stukken:
 - Afdoening vragen/actiepunten door het College van B&W:
 - Brief van wethouder Van Velzen d.d. 4 december 2006 aan de Gemeenteraad (MO/Cultuur/2006/704 inzake enkele toegezegde nota's
 - Memo van sector SO namens wethouder Nieuwenburg d.d. 6 december 2006 de offerte behorende bij het plan van aanpak voor leegstaande kantoren wordt toegezonden
 - Brief van wethouder Nieuwenburg d.d. 7 december 2006 waarbij de commissie wordt uitgenodigd voor een speciale

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.

Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.

Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).

Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.

Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ' www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS' raadplegen.

Garne bij beantwoording ons kenmerk vermelden

Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440

klankbordgroepbijeenkomst op 12 december 2006 (toegezonden op 11 december 2006)

- Brief van wethouder Van Velzen d.d. 14 december 2006 inzake antwoorden op vragen over Verordening Amateurkunst (uitgereikt bij raadsvergadering van 21 december 2006)
- Brief van burgemeester Schneiders d.d. 22 december 2006 inzake Destinatie Holland, Inkomend toerisme Haarlem (SO/Beleid/2006/1033)
- Overig:
 - Inspraaktekst van de klankbordgroep Noodoproep inzake vaststellen grondslagen nieuw erfpachtbeleid (uitgereikt in de vergadering van 14 december 2006)

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen: alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem. Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl. Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur). Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem. Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ' www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS' raadplegen.
Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden
Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440