

Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**
en de leden van het college van B&W

Datum 12 januari 2014
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 8 maart 2007
Contactpersoon Ineke Hetem
Doorkiesnummer (023) 511 3157
E-mail adres dmhetem@haarlem.nl
Kopie aan belanghebbenden

LET OP !!! GEWIJZIGD AANVANGSTIJDSTIP

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Denise Eikelenboom, uit voor een **openbare** vergadering van de commissie **Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 8 maart om 19.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (te bevragen bij de receptie).

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

± 19.00 – 19.20 uur

Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Vaststellen agenda
4. Concept-verslag van de commissie Ontwikkeling d.d. 15 en 22 februari 2007
5. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

+ 19.20 – 19.30 uur
Programmanr. 9

Ter advisering aan de raad

6. Kredietaanvraag definitiefase vernieuwing zuidstrook Slachthuisbuurt
Advies wordt gevraagd over het beschikbaar stellen van een krediet ad € 160.000,- excl. BTW voor de voorbereiding (definitiefase) van de vernieuwing van de Zuidstrook-Slachthuisbuurt, welk bedrag voorgefinancierd wordt uit de reserve RBWS (regionaal besluit woninggebonden subsidies) en na het openen van de grondexploitatie Zuidstrook-Slachthuisbuurt ten laste van deze grondexploitatie wordt gebracht.

De commissie Ontwikkeling heeft de volgende programmalijnen onder zich: Programma 5: wonen, Programma 6 : Economie, toerisme en cultuur en Programma 9: ruimte voor stedelijke ontwikkeling

± 19.30 – 19.45 uur
Programma nr. 6.2

7. Parkmanagement Waarderpolder

Advies wordt gevraagd over:

1. *het instemmen met het ontwerp-besluit van het college om de stichting Parkmanagement op te richten conform de bijgevoegde nota Parkmanagemenet Waarderpolder en de concept-statuten*
2. *het instemmen met een financiering van de stichting Parkmanagement voor de jaren 2007 en 2008 vanuit de grondexploitatie Waarderpolder en de beschikbare OPHI middelen conform het besluit van het College.*

(SO/BD/2006/1270)

<BS>

+ 19.45 – 20.15 uur
Programmanr. 9.1

Overige punten ter bespreking

8. Ontwerp bestemmingsplan Frederikspark (stukken reeds toegezonden t.b.v. de extra vergadering van 22 februari 2007)

Bespreking vindt plaats op verzoek van het college

(SO/BD/2007/69)

<JN>

9. Brief van wethouder Nieuwenburg d.d. 24 januari waarin de vraag over de grondslagen nieuw erfpachtbeleid wordt beantwoord (aktiepunt 452 – uitgereikt tijdens vergadering van 1 februari jl.).
- (Reeds in uw bezit, brief klankbordgroep Noodoproep bijgevoegd)*

Bespreking vindt plaats op verzoek van de fracties Axielijst, GroenLinks en Partij Spaarnestad.

± 20.15 – 20.45 uur
Programmanr.

PAUZE: 20.45 - 21.00 uur

± 21.00 – 21.45 uur
Programmanr.

Ter advisering aan de raad

10. Kostendekkendheid Bouwleges, bouwlegestarieven en de zekerstelling van de productie.
- (Agendapunt is doorgeschoven van de vergadering van 15 februari jl.. Stuk is reeds in uw bezit)*

Advies wordt gevraagd over:

1. *het verhogen van het tarief van de bouwleges zowel voor de “bulk” als de grote bouwaanvragen tot 2,94% van de bouwsom met ingang van de 1^{ste} van de tweede maand volgend op de maand van besluitvorming in de Raad,*

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.

Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.

Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).

Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.

Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ‘www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS’ raadplegen.

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden

Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440

± 21.45 – 22.15 uur
Programma nr. 9.1

2. *het betrekken van de op grond van deze tariefstijging noodzakelijke bijstelling van de begroting 2007 en het financieel meerjarenplan bij het opstellen van de kadernota en de daarbij vast te stellen suppletoire begroting*

(SO/VT/2007/854)

<JN>

11. *Meerjarenplan Bestemmingsplannen (Agendapunt is doorgeschoven van de vergadering van 15 februari jl.. Stuk is reeds in uw bezit)*

Advies wordt gevraagd over:

1. *het instemmen met de rapportage “Meerjarenplan Bestemmingsplannen”;*
2. *het akkoord gaan met de in deze rapportage voorgestelde inhaalslag en de daarbij behorende tijdelijke inhuur van extra capaciteit;*
3. *het akkoord gaan met de in de rapportage berekende incidentele kosten voor de inhaalslag bestemmingsplannen (€ 1.252.500,-), alsmede met het daarbij opgenomen dekkingsvoorstel:*
 - *€ 1 miljoen te dekken uit vrijvallende algemene middelen (€ 500.000,- per jaar),*
 - *€ 150.000,- zoals reeds voorzien in de begroting (€ 100.000,- voor het jaar 2007 en € 50.000,- voor het jaar 2008),*
 - *€ 102.500,- te dekken uit vrijvallende middelen RBWS (verspreid over de jaren 2007 en 2008),*
4. *het akkoord gaan met het voornemen van het College om ten behoeve van een versnelde uitvoering van het Meerjarenplan Bestemmingsplannen per bestemmingsplan een keuze te maken ten aanzien van de meest efficiënte werkwijze en het al dan niet laten vervallen van de inspraakfase op het voorontwerp bestemmingsplan.*

(SO/BD/2007/39)

<JN>

12. *Uitvoeringsopdracht Kop Scheepmakersdijk fase 2*

Advies wordt gevraagd over

1. *het beschikbaar stellen van een krediet van € 367.500,- en het akkoord gaan met de kredietaanvraag voor de uitvoering van de herinrichting van de openbare ruimte en de kosten te dekken uit het MSV, post onvoorzien,*
2. *het gebruiken van een bedrag van € 90.000,- uit de meeropbrengst van de panden voor een subsidie voor de stichting molen de Adriaan ter compensatie van de huur van 5 jaar van de molen. De toekenning is afhankelijk van de financiële situatie van de stichting molen de Adriaan.*

(SO/BD/2007/92)

<MD>

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.

Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.

Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).

Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.

Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ‘www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS’ raadplegen.

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden

Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440

± 22.25 – 22.35 uur

Overige punten ter bespreking

13. Actielijst, termijnagenda en jaarplanning commissie Ontwikkeling
De commissie wordt gevraagd zorgvuldig de actielijst en jaarplanning te beoordelen. Aan de commissie wordt gevraagd of zij akkoord gaat met de wijze van afdoening voor de acties met de status 'akkoord afdoen'. Tevens wordt aan de commissie gevraagd aan te geven voor welke acties met de status 'actief' zij nog specifieke vragen hebben. Voor de jaarplanning wordt aan de commissie gevraagd of zij akkoord gaan met de wijze van agendering alsmede of zij hieraan nog onderwerpen aan willen toevoegen. Voor acties uit de actielijst die leiden tot agendering van een onderwerp wordt de commissie gevraagd aan te geven wanneer deze tot agendering t.b.v. de jaarplanning leiden.
Bijgesloten wordt een uitgebreide beschrijving van de werkwijze 'behandeling actielijst en jaarplanning'
(CS/SB/2007/7) <div>

± 22.35 – 22.45 uur

14. Agenda komende commissievergadering(en)
15. Rondvraag
16. Sluiting

Ter kennisname meegezonden stukken:

N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.

- Actieve informatieplicht:
 - Programma 2007 bureau Handhaving sector SO en evaluatie 2006 – handhaving van de regelgeving bouwen en wonen (SO/VT/2006/5425)
 - Massastudie VMBO-scholen Badmintonpad: vrijgeven voor participatie (SO/PM/2007/82)
 - Uitvoeringsstrategie Kantoren en Bedrijven Noordvleugel (SO/BD/2007/02)
 - Vaststelling HAPRO-subsidie 2006 (SO/BD/2007/57)
- Ingekomen stukken:
 - Afdoening vragen/actiepunten door het College van B&W:
 - Brief van sector SO d.d. 13 februari 2007, waarin de vragen van D66 over de nota "Bouwleges" worden beantwoord (reeds per e-mail toegezonden op 14 februari jl.)
 - Beantwoording door wethouder Nieuwenburg van de vraag (nr 266) inzake energiebesparing

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.

Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.

Openings tijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).

Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.

Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ' www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS' raadplegen.

Garne bij beantwoording ons kenmerk vermelden

Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440

- Beantwoording door wethouder Nieuwenburg van de vraag (nrs 454 en 455) over medegebruik en verkoop van de Fietszfabriek
- Lijst van ingekomen stukken

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

***NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:
alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.
Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.
Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).
Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.
Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u
' www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS' raadplegen.***
Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden
Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440