

Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**
en de leden van het college van B&W

Datum 15 augustus 2007
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 23 augustus 2007
Contactpersoon Ineke Hetem
Doorkiesnummer (023) 511 3157
E-mail adres dmhetem@haarlem.nl
Kopie aan belanghebbenden

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Arjen Overbeek, uit voor een **openbare** vergadering van de commissie **Ontwikkeling**, die gehouden zal worden op **donderdag 23 augustus om 20.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

N.B.: de met een * gemarkeerde stukken zijn reeds in uw bezit

Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Vaststellen agenda
4. Concept-verslagen van de commissie Ontwikkeling d.d.
 - a. [25 juni*](#) en
 - b. [28 juni 2007*](#)
5. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

Ter advisering aan de raad:

6. [Invulling vacatures Programmaraad Haarlem*](#)
Advies wordt gevraagd over de herbenoeming van de vier zittende leden (mw. Van Haaster-Dimitrova, mw. Satink, mw. Tromp en de heer Öztürk) en de benoeming van de vijf geselecteerde kandidaten (de heren Van Os, Postema, Gillissen, Joele en Oldenburger) tot lid van de Programmaraad Haarlem.

Genoemde agendatijden zijn indicatief.

De commissie Ontwikkeling heeft de volgende programmalijnen onder zich: Programma 5: wonen, Programma 6 : Economie, toerisme en cultuur en Programma 9: ruimte voor stedelijke ontwikkeling

± 20.00 – 20.20 uur

± 2.20 – 20.25 uur
Programma nr. 6.4

± 20.25 – 20.40 uur
Programmanr. 9.1

- (MO/Cultuur/2007/114770) <CvV>
7. [Voorbereidingskrediet project Ruimte voor de Fiets voor voorbereidingsfase*](#)
Advies wordt gevraagd over het instemmen met het vrijgeven van een voorbereidingskrediet van € 200.000,- voor de voorbereidings-/bestekfase van project ruimte voor de Fiets Haarlem. De raming is voorzien op investeringspost 67.70A (Programma Stationsplein, bijlage F).
(SO/PM/2007/114777) <MD>

± 20.40 – 21.00 uur
Programmanr. 6.1

8. [Projectplan en kredietaanvraag Waarderpolder Noordkop](#)
Advies wordt gevraagd over:
1. *het instemmen met het totale projectplan Noordkop Waarderpolder,*
 2. *het verstrekken van een krediet van € 6.034.528,- voor de voorbereiding en deels uitvoering (fase 1, inclusief puinbrekersterrein) van het project,*
 3. *het dekken van het gevraagde krediet uit de grondexploitatie Waarderpolder.*
- (SO/PM/2007/112577) <BS>

± 21.00 – 21.15 uur
Programmanr. 9.1

9. [Voorbereidingsbesluit t.b.v. de Schoterbrug*](#)
Advies wordt gevraagd over het verklaren dat een herziening van de bestemmingsplannen Waarderpolder, Indischebuurt en Uitbreidingsplan Noord wijziging 9A voor het gebied zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende tekening gewaarmerkt 30Ivb022 d.d. 31 mei 2007 wordt voorbereid.
(SO/VT/2007/110937) <JN>

PAUZE: 21.15 – 21.30 uur

± 21.30 – 21.40 uur
Programmanr. 9.1

10. [Voorbereidingskrediet Ontwerpfase en openen grondexploitatie Aziëweg*](#)
Advies wordt gevraagd over:
1. *het vaststellen en openen van de grondexploitatie voor het project Aziëweg conform het MPG-2006 voor de realisatie van de voorgenomen bestemmingen,*
 2. *het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet voor de ontwerpfase Aziëweg van € 240.000,-,*
 3. *het verantwoorden van het sub 2 bedoelde krediet ten laste van de sub 1 geopende grondexploitatie.*
- (SO/BD/2007/114567) <JN>

± 21.40 – 21.55 uur
Programmanr. 9

11. [Vaststelling de verordening tot wijziging van de Haarlemse Bouwverordening*](#)

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.

Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.

Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).

Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.

Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ' www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS' raadplegen.

Garne bij beantwoording ons kenmerk vermelden

Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440

Advies wordt gevraagd over het instemmen met de wijzigingen in de verordeningstekst, de toelichting en de bijlagen en als zodanig de Haarlemse Bouwverordening vast te stellen.

(SO/BD/2007/285)

<JN>

± 21.55 – 22.10 uur
Programmanr. 5

12. [Herstel bergingen Diakenhuisweg*](#)

Advies wordt gevraagd over het akkoord gaan met het beschikbaar stellen van een bedrag van € 91.000,- (incl. BTW) t.b.v. noodzakelijke reparaties aan de 16 bergingen aan de Diakenhuisweg, af te zien van verhaal van deze kosten op de aannemer en deze kosten te dekken door een onttrekking uit de reserve boven boekwaarde, die daartoe de ruimte biedt.

(SO/VG/2007/123244)

<JN>

± 22.10 – 22.25 uur
Programmanr. 9

13. [Bodemsanering Izaak Enschedéweg](#)

Advies wordt gevraagd over:

1. *het beschikbaar stellen van een krediet ad € 99.235,37 incl. BTW ter uitvoering van de sanering van het perceel grond gelegen aan de Izaak Enschedéweg 38 te Haarlem volgens de in 1998 gesloten Vaststellingsovereenkomst. De kosten komen ten laste van de grondexploitatie Waarderpolder complex 098;*
2. *het vaststellen van de grondexploitatie Waarderpolder 098 met dit geactualiseerde bedrag.*

(SO/VG/2007/145167)

<JN>

Overige punten ter bespreking

± 22.25 – 22.35 uur

14. Agenda komende commissievergadering(en)
15. Rondvraag
16. Sluiting

Ter kennisname meegezonden stukken:

N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.

- Actieve informatieplicht:

- [CityMarketing Haarlem \(fusie VVV en Hapro\)](#) (SO/BD/2007/112576)*
- [Convenant tot oprichting van platform arbeidsmarkt en onderwijs Zuid-Kennemerland en Haarlemmermeer](#) (SO/BD/2007/114773)*
- [Versterking Watertoerisme](#) (MO/SR/2007/114775)*

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.

Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.

Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).

Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.

Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ' www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS' raadplegen.

Garne bij beantwoording ons kenmerk vermelden

Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440

- [Ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden Wet Geluidhinder](#)
- [Ontwerpbestemmingsplan Heiliglanden-De Kamp](#) (SO/BD/2007/114568)*
- [Cultuurstimuleringsfonds 2007 2^e tranche, aanvullende informatie aangehouden aanvragen](#) (MO/Cultuur/2007/113754)*
- [Invoering zelfservice Bibliotheek 2^e fase](#) (MO/SBH/2007/3)*
- [Californiëplein 3/3A](#) (SO/VG/2007/124764)*
- [Voorontwerp bestemmingsplan Schalkwijk](#) (SO/BD/2007/123772)*
- [Afronding van het project nieuwe coalities voor de wijk en ontwikkelingen rond Hamelinkschool](#) (SO/BD/2007/123299)*
- [Voorontwerp bestemmingsplan Schalkwijk](#) (SO/BD/2007/772)
- [Toekennen subsidie bewonersondersteuning 2007 Radius](#) (SO/SG/2007/113838)
- [Toekennen subsidie bewonersondersteuning 2007 Stadsdeelorganisatie Haarlem Zuid West](#) (SO/SG/2007/113836)
- [Toekennen subsidie bewonersondersteuning 2007 Welzijnswerk Centrum Zuid](#) (SO/SG/2007/113835)
- [Planshade Cordell Hullstraat 18](#) (SO/BD/2007/127297)
- [Benoeming bestuursleden St. Lokale Omroep Haarlem](#) (2007/123354)
- [Reactie op concept provinciaal verkeers- en vervoersplan](#) (SB/VV/2007/133678)
- [Samen Veilig Ondernemen Stadsdeelwinkelcentrum Schalkwijk en Cronjéstraat](#) (SO/BD/2007/134214)
- [Verzoek om vrijstelling bestemmingsplan en vaststelling hogere grenswaarde geluid i.v.m. reconstructie Waarderweg/oostelijk deel Oudeweg \(realisatie Oostweg\)](#) (SO/VT 2007/137075)
- [Rapportage Delftwijk 2020, 2^e kwartaal 2007](#) (SO/PM/2007/135366)
- [Rapportage Europawijk Zuid 1^{ste} kwartaal](#) (SO/PM/2007/135371)
- [Verzoek om vrijstelling bestemmingsplan en vaststelling hogere grenswaarde geluid in verband met reconstructie Waarderweg/oostelijk deel Oudeweg \(realisatie Oostweg\)](#) (SO/2007/137075)
- [Reactie op ontwerp partiële herziening streekplan Noord-Holland Zuid](#) (SO/BD/2007/142120)
- Ingekomen stukken:
 - Afdoening vragen/actiepunten door het College van B&W:
 - [Brief van wethouder Nieuwenburg d.d. 21 juni 2007 inzake natuurbescherming bestemmingsplan Binnenduintrand \(toegezonden 22 juni t.b.v. de vergadering van 28 juni 2007\)*](#)

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.

Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.

Openings tijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).

Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.

Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ' www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS' raadplegen.

Garne bij beantwoording ons kenmerk vermelden

Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440

- [Brief van wethouder Nieuwenburg d.d. 28 juni 2007 inzake ontwerp bestemmingsplan St. Joannes de Deo \(brief gemaild en uitgereikt tijdens vergadering 28 juni jl.\)*](#)
 - [Brief van wethouder Nieuwenburg d.d. 28 juni 2007 inzake krediet voor de Zomerzone \(uitgereikt in de vergadering van 28 juni 2007\)*](#)
 - [Uitnodiging voor een lunchbijeenkomst over VROMraad advies Stad en Stijging op 6 september a.s. \(per e-mail verzonden 25 juli 2007\)*](#)
 - [Brief van wethouder Divendal d.d. 4 juli 2007 inzake beschikkingen Topper-subsidie en Extra Investeringsimpuls*](#)
 - [Brief van wethouder Divendal d.d. 30 juli 2007 inzake procedure overzicht Schoterbrug \(2007/14542\) \(toegezonden op 1 augustus 2007\)*](#)
 - [Brief van wethouder Van Velzen d.d. 10 augustus inzake de evaluatie van het Cultuurstimuleringsfonds Haarlem \(2007/151744\) – actiepunt 475.](#)
- [Lijst van ingekomen stukken](#)

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

**NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen: alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem. Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.
Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).
Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem. Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ' www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS' raadplegen.**
Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden
Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440