

Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**
en de leden van het college van B&W

Datum 13 december 2007
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 20 december 2007
Contactpersoon Ineke Hetem
Doorkiesnummer (023) 511 3157
E-mail adres dmhetem@haarlem.nl
Kopie aan belanghebbenden

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Arjen Overbeek, uit voor een **openbare** vergadering van de commissie **Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 20 december a.s. om 20.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

± 20.00 – 20.20 uur

Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. [Concept-verslag van de vergadering van 29 november 2007](#)
4. Inventarisatie rondvraag en mededelingen van leden en collegeleden

± 20.20 – 20.35 uur
Programmanr. 9

Ter advisering aan de Raad

5. [Kredietafwikkeling Stadsdeelhart Schalkwijk](#)
Advies wordt gevraagd over:
 1. het ten behoeve van de verdere planontwikkeling Stadsdeelhart Schalkwijk 2007 voorfinancieren van een bedrag van € 210.000,- in de vorm van een krediet,
 2. het ten laste van de grondexploitatie Stadsdeelhart Schalkwijk brengen van dit krediet, te dekken uit de bijdrage van de Gemeenschappelijke Exploitatie.(SO/PM/2007/215162)

<JN>

Genoemde agendatijden zijn indicatief.

De commissie Ontwikkeling heeft de volgende programmalijnen onder zich: Programma 5: wonen, Programma 6 : Economie, toerisme en cultuur en Programma 9: ruimte voor stedelijke ontwikkeling

± 20.35 – 21.00 uur
Programmanr. 9

6. a. [Verplaatsing Springplank \(Hartekampgroep\)](#)

Advies wordt gevraagd over

1. het instemmen met het Voorlopig Ontwerp buitenruimte,
2. het instemmen met het openen van de grondexploitatie RKDC Vondelweg,
3. het instemmen met het verlenen van een saneringskrediet van € 93.288,- te dekken uit de grex RKDC Vondelweg (complexnr. 156),
4. het instemmen met het verlenen van een uitvoeringskrediet bouw- en woonrijp maken van € 722.213,- te dekken uit de grex RKDC Vondelweg (complexnr. 156),
5. het instemmen met het verlenen van een VTU-krediet 2008-2010 van € 283.863,- te dekken uit de grex RKDC Vondelweg (complexnr. 156).

N.b. Het aangaan van de Realisatieovereenkomst is een bevoegdheid van het college. Zij wil bij haar besluit de zienswijze van de commissie meenemen (lichte voorhangprocedure o.g.v. Protocol Actieve informatieplicht).

(SO/PM/2007/210255)

<MD>

6. b. [Delftwijk 2020 Wijkpark: start uitvoering](#)

Advies wordt gevraagd over

1. het instemmen met de notitie Delftwijk 2020 Wijkpark; Start Uitvoering en daar genoemde besluiten, met een VTU-krediet van € 300.000,- (ten laste van grondexploitatie Middengebied, complexnr. 134),
2. het instemmen met het voorlopig ontwerp Duinwal

N.b. Het aangaan van de Verplaatsingsovereenkomst met PUK is een bevoegdheid van het college. Zij wil bij haar besluit de zienswijze van de commissie meenemen (lichte voorhangprocedure o.g.v. Protocol Actieve informatieplicht).

(SO/PM/2007/210264)

<MD>

PAUZE: 21.00 – 21.15 uur

± 21.15 – 21.35 uur
Programmanr. 9

7. [Initiatiefvoorstel van de VVD inzake de Spaarnwouderstraat](#)

Advies wordt gevraagd over het voorleggen van het initiatiefvoorstel aan de Raad evt. inclusief een preadvies van het college

De VVD vraagt de commissie of zij haar visie op dit gebied deelt. Zo ja, zijn er dan nog elementen die ontbreken of die men anders ziet? Indien de meerderheid

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.

Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.

Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).

Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.

Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ' www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS' raadplegen.

Garne bij beantwoording ons kenmerk vermelden

Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440

akkoord is met ons voorstel, wil de VVD het college vragen om te komen met een integraal Plan van Aanpak inclusief tijdsplanning en financiële dekking.
(.....)

<JN>

± 21.35 – 21.45 uur
Progr.nrs. 5, 6 en 9

Overige punten ter bespreking

8. [Actielijst](#)

Aan de commissie wordt gevraagd of zij gemotiveerd willen aangeven voor welke acties met de status “akkoord afdoen” zij niet akkoord gaan met de wijze van afdoening. Ook wordt aan de commissie gevraagd aan te geven voor welke acties met de status “actief” zij nog specifieke vragen hebben.

± 21.45 – 21.55 uur
Progr.nrs. 5, 6 en 9

9. [Jaarplanning](#)

Aan de commissie wordt gevraagd of zij akkoord gaan met de wijze van agendering alsmede of zij hieraan nog onderwerpen willen toevoegen.

± 21.55 - 22.00 uur

10. Agenda komende commissievergadering(en) 10 januari

11. Rondvraag

12. Sluiting

Ter kennisname meegezonden stukken:

N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.

- Actieve informatieplicht:
 - [Plan van aanpak “Promotiecampagne Haarlem Cultuur 2008”](#) (MO/cultuur/2007/188958)
 - [Subsidievaststelling Internationaal Orgelfestival Haarlem editie 2006](#) (MO/Cultuur/2007/207230)
 - [Noordvleugel 7](#) (SO/SG/2007/216299)
 - [Ruimtelijk-functioneel plan Gonnestraat e.o.](#) (SO/BD/2007/197690)
- Ingekomen stukken:
 - Afdoening vragen/actiepunten door het College van B&W:
 - [Antwoord van wethouder Nieuwenburg op de vraag \(actienr. 176\) inzake tijdelijke verhuur na sloopbesluit](#)

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.

Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.

Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).

Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.

Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ‘www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS’ raadplegen.

Garne bij beantwoording ons kenmerk vermelden

Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440

- [Antwoord van burgemeester Schneiders op de vraag \(actiepunt 306\) inzake inzicht in leegstaande kantoren in Haarlem](#)
- [Beantwoording door wethouder Nieuwenburg van de vraag \(actienr. 326\) inzake huur van ruimtes in de Brede School Meerwijk nu Radius wordt ontmanteld.](#)
- [Beantwoording door wethouder Nieuwenburg van de vraag \(actienr. 489\) inzake de v.m. LTS Petrus](#)
- [Antwoord van wethouder Nieuwenburg op de vraag \(actienr. 527\) inzake wonen boven winkels](#)
- [Beantwoording door burgemeester Schneiders van de vraag \(actienr. 581\) inzake wijziging datum koopzondag en Achmealoop](#)
- [Antwoord van wethouder Nieuwenburg op de vraag \(actienr. 613\) inzake het per deelproject in een tabel zichtbaar maken van de bedragen van de laatste transacties](#)
- [Beantwoording door burgemeester Schneiders van de vraag \(actienr. 617\) inzake suggesties om Haarlem te laten vermelden in het boekje Er-op-uit.](#)
- [Antwoord van burgemeester Schneiders op de vraag \(actiepunt 623\) inzake het terughalen van het krantje Witboek](#)
- [Antwoord van wethouder Nieuwenburg op de vraag \(actienr. 654 en 717\) inzake gebiedsvisie Brinkmanncomplex](#)
- [Beantwoording door wethouder Nieuwenburg van de vraag \(actienr. 673\) inzake rapportage koopwoningen voor starters \(K84, 85\)](#)
- [Beantwoording door wethouder Nieuwenburg van de vraag \(actienr. 709\) inzake verkoop van de rechtbank.](#)
- [Antwoord van wethouder Nieuwenburg op de vraag \(actienr. 723\) inzake het bespreekbaar zijn van het verleggen van de rode contour,](#)
- [Antwoord van wethouder Nieuwenburg op de vraag \(actienr. --\) inzake de lage boekwaarde pand Linschotenstraat 21](#)
- [Melding stand van zaken door wethouder Nieuwenburg t.a.v. de jaarplanning: innovatieplatform Haarlem.](#)

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.

Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.

Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).

Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.

Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ' www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS' raadplegen.

Garne bij beantwoording ons kenmerk vermelden

Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440

- Lijst van ingekomen stukken
 - [Inspreektekst van de heer W. Emmens \(voorzitter Haarlemse Jachtclub\) in de vergadering van 29 november 2007](#)
 - [Reactie van mevr. Dam \(directeur Natuur en Milieufederatie Flevoland d.d. 8 november 2007 inzake Ontwikkelingsbeeld Noordvleugel Randstad 2040\)](#)

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:
*alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.
Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.
Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).
Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.
Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u
' www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS' raadplegen.*
Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden
Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440