



Retouradres Postbus 511, 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de Commissies Beheer en Ontwikkeling

Datum 4 juli 2007  
 Ons kenmerk 2007/130161  
 Contactpersoon P. Tobben  
 Doorkiesnummer 023-5114928  
 Onderwerp Beschikkingen Topper-subsidie en Extra Investeringsimpuls  
 t.b.v. Oostweg en Fly-overs

Geachte commissieleden,

Inmiddels heeft de gemeente, naast de reeds ontvangen beschikking Extra Investeringsimpuls, ook de beschikking voor de Toppersubsidie van het ministerie van Economische Zaken ontvangen.

De voornaamste voorwaarden zijn het starten van de werkzaamheden binnen 12 maanden, voltooiing uiterlijk op 30 juni 2010 en een maximale beschikking van € 2,5 miljoen. In de Topperbeschikking wordt verwezen naar een bijdrage uit de Extra Investeringsimpuls om de dekking van de projecten Oostweg en Fly-overs sluitend te maken. Hetzelfde staat in de beschikking Extra Investeringsimpuls.

Het totale financiële overzicht (kosten en dekking) is als volgt:

	<i>Oostweg</i>	<i>Fly-overs</i>	<i>totaal</i>
- beschikking provincie	4,8	10,2	15,0
- beschikking EZ	2,5	-	2,5
- OPH (ISV-2)	0,1	-	0,1
- IP –post 67.40	<u>8,6</u>	<u>11,8</u>	<u>20,4</u>
<i>totaal (in mln euro)</i>	<i>16,0</i>	<i>22,0</i>	<i>38,0</i>

Omdat beide beschikkingen formeel nog niet zijn aangeboden, ontvangt u ze hierbij als bijlage. Aangezien we de projecten nog moeten aanbesteden is om economische redenen de invulling van specifieke financiële posten weggelaten.

Met vriendelijke groet,

Maarten Divendal

■ Gedeputeerde Staten

PROVINCIE

Datum 29 APR. 2007

Ons kenmerk 2007-15806

P. Tobben

Noord-Holland

Onderwerp Verlening tekortsubsidie EXINH  
project "Oostweg Haarlem/Fly-over"

Burgemeester en Wethouders  
van Haarlem  
Postbus 511  
2003 PB HAARLEM

Gemeente Haarlem  
SECRETARIS Afdeling  
VV109/1606  
wegen  
27-06-07

Bezoekadres

Houtplein 33

Haarlem

Postadres

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Tel (023) 514 3143

Fax (023) 514

Directie Subsidies, Handhaving en Vergunningen

Bijlage(n) 2

behandeld door Y.M. van Zadel

Telefoon (023) 5144367

Uw kenmerk

E-mail zadely@noord-holland.nl

Geacht college,

VERZONDEN - 1 MEI 2007

Met uw brief van oktober 2006, kenmerk VV2006/1088, heeft u bij ons een aanvraag ingediend voor een financiële bijdrage in het kader van de Extra Investeringsimpuls Noord-Holland ten behoeve van de aanleg van de Oostweg en Fly-over. Deze aanvraag is aangevuld met een brief van 22 november 2006 van wethouder Divendal.

Hierbij stellen wij u op de hoogte van de besluitvorming over een subsidie uit de bestemmingsreserve Extra Investeringsimpuls Noord-Holland (EXINH) voor het project "Oostweg Haarlem / Fly-over".

De provincie Noord-Holland beoogt met EXINH een impuls te geven aan infrastructuur projecten met een regionale functie (met andere woorden de te subsidiëren infrastructuur is onderdeel van de regionale hoofdinfrastructuur en verbetert het regionaal verkeer-en vervoerssysteem).

Het project houdt in de aanleg van een dubbele fly-over over de N200 en een opwaardering van een weg door de Waarderpolder. In de oorspronkelijke aanvraag van oktober 2004 waren tevens opgenomen de aanleg van de Schoterbrug en het verleggen van een verkeersstroom naar de Oudeweg. De Schoterbrug realiseert u zonder subsidie in het kader van de Extra Investeringsimpuls. Wij hebben kennisgenomen van uw besluit om het verleggen van de verkeersstroom van de Amsterdamse Vaart naar Oudeweg om financiële redenen te temporiseren.

X W

Internet: [www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)

Email: [post@noord-holland.nl](mailto:post@noord-holland.nl)

Haarlem is slecht bereikbaar aan het worden. Dit geldt ook voor het bedrijventerrein Waarderpolder. De capaciteit van de entrepunten is niet meer toereikend. De aanleg van Oostweg en fly-overs levert een belangrijke bijdrage aan het verbeteren van de interne en ontsluiting van het regionale bedrijventerrein Waarderpolder, faciliteert het beschikbaar komen van 40 ha extra uitgeefbaar bedrijventerrein door herstructurering en maakt op korte termijn een doorgroei van 12.000 naar 16.000 arbeidsplaatsen mogelijk en op lange termijn naar 25.000 arbeidsplaatsen en schept de mogelijkheid extern verkeer langs de oostrand van Haarlem af te wikkelen. De Spaarndamseweg en aangelegen woonwijken worden zo ontlast. De woonwijken gelegen aan de Vondelweg blijven last houden van verkeershinder.

#### *Schoterbrug*

Wij zijn door u niet betrokken bij het opstellen van het functionele Programma van Eisen voor de brug. Wij constateren dat uitgegaan wordt van een tweetal rijstroken met ruimtereservering (zij het zeer krap) voor toekomstige verdubbeling van de rijbanen. Het is nog de vraag of de te verwachten vervoersvraag hier voldoende is voor een buslijn. Vooralsnog gaan wij hier niet vanuit.

#### *Oostweg*

Het profiel van de Oostweg is bepaald op basis van modelstudies: 2x1 rijstrook en deels 3 rijstroken op de Waarderweg en 2x2 op het oostelijk deel van de Oudeweg.

Bij de herinrichting van de Waarderweg tot Oostweg wordt expliciet in het Programma van Eisen een reservering voor 2x2 rijstroken meegenomen. Om de doorstroming niet te belemmeren worden ventwegen ingepast. Het aantal '4-tak-kruispunten' wordt teruggebracht. De VRI's worden op elkaar afgestemd. In de ontwerpfasen heeft Haarlem overlegd met de provincie om te komen tot een zo goed mogelijke doorstroming.

#### *Oudeweg*

Onderscheid wordt gemaakt tussen het oostelijke deel van de Oudeweg dat ten behoeve van de Oostweg nu wordt aangepakt en een westelijk deel van de Oudeweg. De aanleg van het westelijk deel is door de gemeente getemporeerd, gelet op de niet toereikende middelen.

Slechts direct aan de Oostweg te koppelen maatregelen (zoals het oostelijk deel van de Oudeweg (tussen Waarderweg en Camera Obscuraweg) maken expliciet onderdeel uit van het EXINH project Oostweg; het westelijk deel niet.

#### *Dubbele Fly-over*

De fly-over/verbindingsbogen tussen de A200 en de Oude Weg ter vervanging van de huidige aansluiting verbetert de zuidoostelijke entree van de Waarderpolder. Verbreding van de viaducten is niet toereikend om de groei van het autoverkeer als gevolg van herstructurering en autonome groei op te vangen. Deze nieuwe fly-overs verbeteren de bereikbaarheid van de Waarderpolder en optimaliseren de functie van de Schoterbrug en Oostweg.

#### *Waarderbrug*

De Schoterbrug heeft meer capaciteit dan de huidige Waarderbrug door de vrijliggende fietspaden, bredere rijbanen, extra opstelstroken en voorrang in de verkeersregeling. De gemeenteraad van Haarlem heeft het op basis van een simulatiestudie verantwoord geacht de Waarderbrug af te sluiten voor autoverkeer. Op de langere termijn, na realisatie van de verwachte extra arbeidsplaatsen in de Waarderpolder, kan het afsluiten van de Waarderbrug opnieuw ter discussie komen. Monitoring van de toenemende verkeersdruk en de gevolgen hiervan op het (nieuwe) wegennet moet dit uitwijzen. Wij denken dat het afsluiten van de Waarderbrug vanuit het oogpunt van de regionale functie van de Oostweg en bereikbaarheid van de Waarderpolder geen goede zaak is.

#### *Rijksstraatweg*

Een bijkomend voordeel van de aanleg van de Oostweg is dat de Rijksstraatweg ontlast kan worden om daar ruimte te krijgen voor een goede buscorridor. Uitgangspunt is een Openbaar Vervoerhoofdas via de Rijksstraatweg, gecombineerd met een wijkontsluitingsfunctie.

#### *Beheer*

Uitgangspunt van de gemeente Haarlem is dat de Oostweg geen verkeersaantrekkende werking mag hebben. Alleen autonome groei is toegestaan. Indien dat toch gebeurt, wil Haarlem de verkeersstroom beïnvloeden met een verkeersregelinstantie bij het Delftplein en bij het zuidelijk entrepunt. Niet uit te sluiten valt dat er als gevolg van een VRI Delftplein bij een groot

verkeersaanbod terugslag zal optreden op de Westelijke Randweg N208 (provinciale weg), waar al files staan.

Daarom is de afspraak gemaakt, dat de noodzaak tot dosering en de wijze van invoering hiervan in onderling overleg tussen Haarlem en provincie wordt bepaald en dat dit wederzijdse overeenstemming vereist.

### **Subsidieverlening**

Ter uitvoering van het besluit van provinciale staten d.d. 29 januari 2007 voordrachtnummer 126 en gelet op artikel 4:29 en artikel 4:23, lid 3 sub c van de Algemene wet bestuursrecht in samenhang met het bepaalde in de Algemene Subsidieverordering Noord-Holland 1998 (AsN), hebben wij besloten om een projectsubsidie te verlenen in de vorm van een tekortsubsidie van maximaal € 15.000.000,- exclusief eventueel verschuldigde BTW ten behoeve van de Oostweg Haarlem.

De totale investeringskosten van de uitvoering van het project "Oostweg Haarlem/Fly-over" zijn begroot op € 38.000.000,-. De subsidie wordt niet geïndexeerd. Indien de investeringskosten lager uitvallen dan € 38.000.000,- wordt de provinciale bijdrage naar rato lager vastgesteld.

De totale investeringskosten van het deelproject "Oostweg Haarlem" zijn als volgt gespecificeerd:
<b>Opbreekwerk Waarderweg</b>
POST Verhardingen
POST Markeringen
POST Grondwerk
POST Riolering
POST Wegmeubilair
POST Lichtmasten
POST Groen
<b>Aanbrengen Waarderweg</b>
POST Verhardingen
POST Markeringen
POST Grondwerk
POST Riolering
POST Groen
POST Wegmeubilair
POST Lichtmasten
POST VRI-installaties
POST Verkeersmaatregelen
POST Milieumaatregelen
POST Watercompensatie
POST Oudeweg
<b>Overige kosten</b>
POST Faseringskosten
POST Uitvoeringskosten
POST Algemene kosten
POST Winst en Risico
POST Onvoorzien
POST Kosten buiten de aanneemsom
<b>Totale kosten exclusief BTW</b>

Afrondingsverschil	
<b>Totale investeringskosten</b>	<b>€ 16.000.000,-</b>

De EXIN-H subsidie is alleen bestemd voor bovengenoemde posten.

**De totale financiering voor het deelproject "Oostweg Haarlem" is als volgt:**

Gemeente Haarlem	€ 8.600.000,-
Provincie Noord-Holland	€ 4.800.000,-
Ministerie van Economische Zaken	€ 2.600.000,-
<b>Totaal</b>	<b>€ 16.000.000,-</b>

**De totale investeringskosten van het deelproject "Fly-overs" zijn als volgt gespecificeerd:**

<b>Bouwkosten</b>	
POST toeritten Amsterdamsevaart	
POST toerit Camera Obscuraweg	
POST afrit Camera Obscuraweg	
POST Fly-over (bouwkundig deel)	
POST Omleggen N200 en Nurksweg en aantakking fly-over	
<b>Totaal Bouwkosten</b>	
POST Engineering	
POST Bijkomende kosten	
POST Projectonvoorzien	
<b>Totale investeringskosten dubbele Fly-over</b>	<b>€ 22.028.777,-</b>
BTW	€ 4.185.468,-
<b>Totale investeringskosten inclusief BTW</b>	<b>€ 26.214.245,-</b>

De EXIN-H subsidie is alleen bestemd voor bovengenoemde posten.

De totale financiering voor het deelproject "Fly-overs" is als volgt:

Gemeente Haarlem	€ 11.800.000,-
Provincie Noord-Holland	€ 10.200.000,-
<b>Totaal</b>	<b>€ 22.000.000,-</b>

De totale financiering voor beide projecten is als volgt:

Gemeente Haarlem (prijspeil 1-1-2008)	€ 20.400.000,-
Provincie Noord-Holland	€ 15.000.000,-
Ministerie van Economische Zaken	€ 2.600.000,-
<b>Totaal</b>	<b>€ 38.000.000,-</b>

\* bijdrage Provincie Noord-Holland wordt niet geïndexeerd.

#### Voorschot

Zoals in de voordracht 126 aan Provinciale Staten is opgenomen besluiten wij, in afwijking van artikel 23 van de Algemene subsidieverordening Noord-Holland 1998, u een voorschot van € 15.000.000,- in een keer te verlenen, zodra u ons heeft bericht dat u met de in dit besluit genoemde verplichtingen instemt.

Op basis van de eindverantwoording volgt verrekening van de subsidie met de verstrekte voorschotten.

#### Verplichtingen

Wij wijzen u er op, dat de artikelen 7, 8 en 18 van de Algemene subsidieverordening Noord-Holland 1998 (ASN), op deze subsidieverlening van toepassing zijn. Ook is artikel 61 BBV van toepassing. Daarnaast kunnen wij u vragen mee te werken aan een door of vanwege gedeputeerde staten te verrichten onderzoek naar de besteding van de subsidie.

De risico's met betrekking tot de subsidie van het Ministerie van Economische Zaken zijn geheel voor uw rekening.

Voorts leggen wij u de volgende verplichtingen op.



**U bent verplicht om:**

- De weg aan te leggen volgens het ontwerp, zoals beschreven in de aanvraag EXIN-H voor de Oostweg Haarlem en de fly-overs van 3 oktober 2006. Over eventuele wijzigingen van het project dient overleg met de provincie plaats te vinden en wij behouden ons het recht voor om tot een wijziging van de subsidie te komen.
- Aan ons te melden wanneer met de uitvoering van het project gestart wordt. Onder de start van een project verstaan wij het verrichten van fysiek zichtbare werkzaamheden die met de projectrealisatie samenhangen (grondverzet en dergelijke). Zaken als het ontwerpen, het aanbesteden en gunnen van het project, het aanvragen en het verkrijgen van de noodzakelijke vergunningen rekenen wij niet hiertoe;
- De definitieve begroting van de kosten aan ons toe te sturen. Doch uiterlijk bij aanvang van de uitvoering van het project;
- De verkeerseffecten van het afsluiten van de Waarderbrug op de bereikbaarheid van de Waarderpolder te monitoren en hierover jaarlijks aan ons te rapporteren vanaf het moment van afsluiten tot 31 december 2021
- Jaarlijks met ons overleg te voeren of de afsluiting van de Waarderbrug voor autoverkeer in stand kan blijven;
- Indien u dosering van het verkeer bij het Delftplein en de zuidelijke entree overweegt, de noodzaak tot dosering en de wijze van invoering in onderling overleg met ons te bepalen;
- Zodarige maatregelen te treffen met betrekking tot de (tijdelijke) busdoorsteek Bingerweg voor links afslaande bussen naar de Oostweg dat wordt verhinderd dat ook ander verkeer dan een bus hiervan gebruik maakt;
- Jaarlijks te monitoren en aan ons te rapporteren of de (spits)bus geen belemmering oplevert voor de doorstroming van het verkeer op de route Vondelweg – Schoterbrug – Oostweg – N200 en de busdoorsteek te sluiten indien blijkt dat de spitsbus de doorstroming belemmert;
- De Oostweg en de fly-overs uiterlijk 31 december 2011 open te stellen voor verkeer;
- De subsidie terug te betalen indien de Oostweg en de fly-overs niet voor 31 december 2011 zijn opengesteld voor het verkeer of op het moment eerder dan 31 december 2011 wanneer blijkt dat het project niet wordt gerealiseerd,

- uiterlijk drie maanden na deze constatering, inclusief wettelijke rente over de periode waarin u over de provinciale subsidie beschikte;
- Voor de duur (start- en opleveringsdatum) van het project ieder halfjaar een rapportage omtrent de voortgang van het project in te dienen. Een model hiervoor treft u als bijlage aan.

Wij verzoeken u tijdens de uitvoering van het project tot uitdrukking te brengen dat het project mede tot stand is gekomen door een subsidie van de provincie Noord-Holland, in het kader van de Extra Investeringsimpuls Noord-Holland, bijvoorbeeld in persberichten, publicaties en op informatieborden.

#### **Subsidievaststelling**

Het einde van de uitvoeringstermijn van het project "Oostweg Haarlem" is bepaald op 31 december 2011. Uit artikel 18 van de ASN volgt dat u uiterlijk 31 maart 2012 de aanvraag tot vaststelling van de tekortsubsidie bij ons indient. De subsidie zal dan worden vastgesteld op basis van de werkelijk gemaakte kosten waarbij geldt dat, indien deze per saldo lager uitkomen dan begroot, de subsidie naar rato van de kosten lager zal worden vastgesteld.

De aanvraag tot vaststelling van de subsidie bestaat uit:

- Een inhoudelijke rapportage van het project;
- Een financiële eindrapportage van het project;
- Een gespecificeerde financiële verantwoording en een daarbij behorende accountantsverklaring.

Een model van de financiële verantwoording treft u als bijlage aan (ook per email verkrijgbaar).

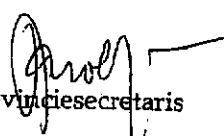
#### **Provinciale subsidieverordeningen**

Hierboven is de Algemene subsidieverordening Noord-Holland 1998 (provinciaal blad 2003, nr. 51) genoemd. Deze verordening is te vinden op onze website [www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl) onder Digitaal Loket.

### Correspondentie

Wij verzoeken u alle financiële correspondentie en rapportages inzake deze betreffende EXINH subsidie voor het project "Oostweg Haarlem/Fly-over" te richten aan: Provincie Noord-Holland, Postbus 3007, 2001 DA Haarlem, Sector Subsidies t.a.v. Y.M. van Zadel.

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten  
van Noord-Holland,

  
provinciesecretaris

Y.M. van Zadel  
Lopenhuis de Vong

  
voorzitter

H.C.J.L. Borghouts

Als u belanghebbende bent kunt u binnen zes weken na de verzending, uitreiking of publicatie van dit besluit schriftelijk bezwaar aantekenen. Het bezwaarschrift kunt u sturen aan Gedeputeerde Staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 123, 2000 MD Haarlem. U kunt telefonisch een folder aanvragen over de bezwaarprocedure (023-514 41 41) of voor meer informatie de provinciale website bezoeken: [www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl).



Ministerie van Economische Zaken

Aan  
het College van Burgemeester en  
Wethouders van de gemeente Haarlem  
Postbus 741  
2003 RS Haarlem

GEMEENTE HAARLEM	
x nr.: 126258	Doc.nr.:
SO/BD	Kopie
datum: 26 JUN 2007	
doen. datum: 18-07	Ontv. bew.
behandelaar:	Paraaf afgedaan

Datum                      Uw kenmerk                      Ons kenmerk                      Bijlage(n)

25 JUNI 2007

SO/BD/2006/1013

OI/REB / 7025251

Onderwerp

Aanvraag Topper Waarderpolder- project Oostweg (verplichtingnummer 1-5275)

Op 11 december 2006 heb ik uw aanvraag van 8 december 2006 met kenmerk SO/BD/2006/1013 om subsidie op grond van het Besluit subsidies Topprojecten herstructurering bedrijventerreinen voor het project "Oostweg" ontvangen. Vervolgens heb ik op 22 december 2006 de gevraagde aanvullende gegevens en bescheiden ontvangen. Op de laatstgenoemde datum voldeed uw aanvraag aan de minimale wettelijke vereisten en is deze door mij in behandeling genomen.

#### Hoofdpunten van de aanvraag

Met uw aanvraag verzoekt u om subsidie op grond van het Besluit subsidies Topprojecten herstructurering bedrijventerreinen (hierna: het Besluit) ten behoeve van de aanleg van de Oostweg op het bedrijventerrein Waarderpolder.

De hoofdactiviteit van het project is de aanleg van de Oostweg, de hoofdverbinding tussen de noordelijke en zuidelijke ontsluiting van de Waarderpolder. De weg zal worden aangelegd over een bestaand tracé Waarderweg-Oudeweg. U stelt dat uitvoering van het project een voortvarende voortzetting van het stagnerende herstructureringsproces, met name in de Noordkop, mogelijk maakt.

#### Beoordeling van de aanvraag

Ik heb uw aanvraag getoetst aan de criteria genoemd in de artikelen 2 en 8 van het Besluit.

Bezoekadres

Bezuidenhoutseweg 20, Den Haag

Doorkiesnummer

070-3798601

Telefax

Hoofdkantoor

Bezuidenhoutseweg 30

Postbus 20101

2500 EC 's-Gravenhage

Telefoon (070) 379 89 11

Telefax (070) 347 40 81

Email ezpost@minez.nl

Website www.minez.nl

Behandeld door

H.Slotema

Verzoeken bij beantwoording van deze brief ons kenmerk te vermelden



De aanvraag heeft betrekking op het bedrijventerrein Waarderpolder, een bedrijventerrein van circa 240 hectare bruto, bestemd voor de vestiging van *(boven)regionale bedrijvigheid in de milieucategorieën 1 t.m 5*.

Ter zake van het project is *niet reeds eerder subsidie* verstrekt op grond van het Besluit, het Besluit stimulering ruimte voor economische activiteit, het besluit Tender Investeringsprogramma's Provincies of het Besluit subsidies stadseconomie GSB III.

Uit de projectomschrijving blijkt dat het project *niet* is gericht op de uitvoering van *regulier en achterstallig onderhoud*.

Het bedrijventerrein *behoudt zijn bestemming van bedrijventerrein met vestigingsmogelijkheden voor hiervoor genoemd type bedrijvigheid*. Naar aanleiding van het project "Oostweg" zal dan ook geen transformatie plaatsvinden.

Zonder een bijdrage van de Minister van Economische Zaken zou het project *niet op korte termijn* kunnen worden uitgevoerd. Dit omdat er dan geen dekking is voor het financiële tekort op de uitvoering van onderhavig project.

Uit uw aanvraag maak ik op dat al snel na het afgeven van de beschikking waarbij de subsidie op grond van het Besluit wordt verleend met het project kan worden begonnen en dat de oplevering van de Oostweg is voorzien in 2009. Ik acht het dan ook aannemelijk dat het project *binnen zes-en-een-half jaar* na subsidieverlening kan zijn voltooid.

De herstructurering van de Waarderpolder heeft een *ruimtelijk-economische meerwaarde* op (boven)regionale schaal. Dit gelet op de (boven-)regionale functie van het terrein als geheel en de vestigingsplaats die het biedt aan een groot aantal stuwende bedrijven. Door uitvoering van onderhavig project, gekoppeld aan ingebruikname van de 2<sup>e</sup> oeververbinding, wordt het grootste knelpunt in het herstructureringsproces, de ontoereikende ontsluiting van het bedrijventerrein, uiteindelijk opgelost. De herstructurering van de resterende hectares kan vervolgens weer voortvarend ter hand worden genomen. Ook de bereikbaarheid op langere termijn is door de uitvoering van de diverse samenhangende verkeersprojecten gegarandeerd.

Het project levert *geen strijd* op met het in de Nota Ruimte vastgelegde *veroorzakersprincipe*.

In het *subsidieverslag* en in de aanvullende informatie geeft u aan dat u ook met andere partijen, met name de provincie Noord-Holland, gesprekken hebt gevoerd over de financiering van dit project. Het doet me genoegen te vernemen dat de provincie Noord-Holland naar alle waarschijnlijkheid met € 15.000.000 zal bijdragen aan diverse verkeersprojecten, waaronder het onderhavige project.



Ik merk op dat er *voldoende draagvlak* voor realisering van het project bestaat. Het convenant, waarin afspraken over de ontwikkeling van het bedrijventerrein voor de langere termijn zijn vastgelegd, dat u met de Industriekring Haarlem hebt afgesloten, is daarvan een goed voorbeeld. Naar mijn mening is het voor het welslagen van herstructureringsprojecten essentieel dat de gevestigde bedrijven daarbij intensief worden betrokken.

Om het *kwaliteits niveau te waarborgen* is reeds vanaf 2002 een parkmanagement-organisatie voor het gehele bedrijventerrein actief. De diverse kwaliteitsprojecten die samen met de ondernemers zijn opgestart, blijken succesvol. Het parkmanagement blijkt met initiatieven op het gebied van o.a. energie, afval, telecom en veiligheid, tot tevredenheid van alle partijen te functioneren. De mogelijk definitieve formalisering van die organisatie is dan ook een goede zaak.

Ook op het punt van *criminaliteitspreventie* is een goed functionerende parkmanagement van belang. Door het afsluiten van collectieve beveiligingscontracten, waaraan veel bedrijven deelnemen, en het invoeren van andere beveiligingsmaatregelen is een belangrijke bijdrage geleverd aan het terugdringen van de criminaliteit op het bedrijventerrein. Het Landelijk Keurmerk Veilig Ondernemen is dan een goed uitgangspunt. Daarmee zijn adequate maatregelen tot criminaliteitspreventie getroffen.

Stagnatie in het herstructureringsproces door een slechte bereikbaarheid van de Waarderpolder wordt in het masterplan als *voornaamste knelpunt* aangegeven. Het onderhavige project levert een rechtstreekse bijdrage aan de *oplossing van dat knelpunt* omdat daarmee de herstructurering weer een stevige impuls krijgt en tevens een goede regionale bereikbaarheid van het bedrijventerrein voor de langere termijn wordt gegarandeerd.

U verzoekt om een subsidie ter grootte van een bedrag van € 2.630.000,=. Volgens artikel drie, derde lid van het Besluit, kan de Minister van Economische Zaken van de in artikel drie, tweede lid van het Besluit vastgestelde limiet van zijn bijdrage van € 2.500.000,= afwijken indien het project een cruciale meerwaarde heeft voor het bereiken van het in het masterplan geformuleerde einddoel.

Aan de orde is hier een verbreding van een weg op het bedrijventerrein Waarderpolder. Die weg vervult weliswaar een belangrijke functie in de ontsluiting van het terrein, maar ik acht deze wegverbetering op grond van de aan mij verstrekte informatie niet van zodanige aard dat bij het achterwege laten daarvan er dermate negatieve consequenties zouden optreden dat de verdere ontwikkelingen van het terrein Waarderpolder vrijwel geheel tot stilstand zouden komen. Ik trek dan ook de conclusie dat de bedoelde wegverbetering niet die cruciale meerwaarde vertegenwoordigt zoals dat in het Besluit bedoeld is. Om die reden limiteer ik mijn bijdrage dan ook tot maximaal € 2.500.000,=.



### Staatssteun

Op grond van het Besluit wordt geen subsidie verstrekt indien dit leidt tot staatssteun in de zin van artikel 87 EG-verdrag. Dit betekent dat geen subsidie zal worden verleend indien er sprake is van staatssteun in de zin van artikel 87 EG-verdrag, of zolang de Europese Commissie nog geen goedkeuring heeft verleend voor de subsidie op grond van datzelfde artikel.

Strikt genomen is er bij het verlenen van subsidie op grond van het Besluit op zichzelf geen sprake van verlening van staatssteun door de Minister van Economische Zaken, omdat de subsidie uitsluitend aan overheden en niet aan ondernemingen wordt verstrekt. Het is echter bij het verlenen van een subsidie op grond van het Besluit aan decentrale overheden niet op voorhand bekend of er uiteindelijk bij de uitvoering van het project een voordeel wordt toegekend aan een onderneming dat onder de regels over staatssteun valt. Daarom zal de betreffende decentrale overheid zelf moeten afwegen of enerzijds wel sprake is van staatssteun bij de uitvoering van het project, en anderzijds of het project wel of niet moet worden aangemeld bij de Europese Commissie. Dit is in overeenstemming met het gegeven dat decentrale overheden zelfstandig verantwoordelijk zijn voor naleving van artikel 87 EG-verdrag.

Bij de afweging van wel of geen staatssteun, al dan niet aanmelden die de betreffende decentrale overheid moet maken heeft het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) een coördinerende rol. In de Staatscourant van 29 september 2003, nr. 187, p.16 zijn door de Minister van Economische Zaken de 'Interdepartementale afspraken inzake steunzaken' beschreven. In onderdeel I wordt de verantwoordelijkheid voor de naleving van de bepalingen van het EG-verdrag inzake staatssteun door de lidstaat beschreven. De eigen verantwoordelijkheid van de centrale overheid, decentrale overheden, zelfstandige bestuursorganen en publiekrechtelijke beroepsorganisaties geldt voor alle aspecten van steunmaatregelen. Voor vragen van decentrale overheden is bij het Ministerie van BZK het Coördinatiepunt Staatssteun opgericht. Algemene informatie over staatssteun is voorts te vinden op de website [www.europadecentraal.nl](http://www.europadecentraal.nl)

Niettemin doet de Minister van Economische Zaken een ex ante toets op mogelijke elementen van staatssteun in de projecten. Daaruit kunnen aanbevelingen voor de decentrale overheden volgen. In het onderhavige geval concludeert de Minister van Economische Zaken dat zijn subsidie aan bedrijventerrein Waarderpolder *op dit moment* niet zal leiden tot verlening van staatssteun. Dit advies laat echter uitdrukkelijk onverlet de eigen verantwoordelijkheid die decentrale overheden hebben om publieke middelen aan te wenden in overeenstemming met de Europese regels inzake staatssteun.

Ik wijs u in dit verband op het volgende:



- Op grond van het Besluit komen in beginsel alleen de investeringen in algemene infrastructuur<sup>1</sup> in aanmerking voor subsidie. De overheid dient het openbare karakter van gesubsidieerde infrastructuur te waarborgen en er op toe te zien dat de voorzieningen op niet discriminatoire basis toegankelijk zijn, dat wil zeggen algemeen toegankelijk zijn voor alle potentiële eindgebruikers.
- Ondernemingen zullen marktconforme prijzen moeten betalen voor aan te kopen grond en marktconforme prijzen moeten ontvangen voor te verkopen grond en gebouwen. Bij verwerving en verkoop van gronden en gebouwen dienen overheden te handelen conform de Mededeling van de Commissie betreffende staatssteunelementen bij de verkoop van gronden en gebouwen door openbare instanties (Pb 97/C 209/03). Dit geldt ook voor huur en pacht.
- Bij bedrijfsverplaatsingen dient een onafhankelijke taxatie plaats te vinden van de daadwerkelijke schade, zodat de betreffende onderneming niet wordt overgecompenseerd.

#### Besluit

##### Subsidie en subsidiegrondslag

In het kader van mijn beleid gericht op de herstructurering van bedrijventerreinen verleen ik u hierbij, op grond van artikel 2, eerste lid, van het Besluit een subsidie voor de uitvoering van het project Waarderpolder-Oostweg.

Onder toepassing van artikel 3, eerste lid, van het Besluit stel ik het bedrag van de subsidie vast op 50% van de projectkosten verminderd met de marktconforme opbrengsten, de bijdragen van derden en de subsidies van andere bestuursorganen en de Commissie van de Europese Gemeenschappen. Het bedrag van de subsidie zal echter ten hoogste worden vastgesteld op € 2.500.000,00. Ik heb hierboven reeds de motieven uiteengezet op grond waarvan ik dit maximum subsidiebedrag vaststel.

Indien ter zake van de subsidiabele kosten of een deel daarvan uit anderen hoofde vanwege een bestuursorgaan, de Commissie van de Europese Gemeenschappen of derden een bijdrage is of wordt verstrekt, buiten de hieronder opgesomde, dan wordt deze op de onderhavige subsidie in mindering gebracht.

---

<sup>1</sup> Algemene infrastructuur is infrastructuur die voor iedereen in gelijke mate en onder dezelfde voorwaarden toegankelijk is voor wat betreft gebruik, koop of huur. Het gaat daarbij bijvoorbeeld om het openbare wegennet en vaarwegen. Het aanleggen en onderhouden van algemene, openbaar toegankelijke infrastructuur wordt gezien als een typische overheidstaak.





Kosten en opbrengsten.

Op grond van uw projectplan en de door u bij brief van 15 juni 2007 (kenmerk 2007/113749) mij toegezonden definitieve begroting raam ik de subsidiabele kosten en de baten voor dit project op:

**Projectkosten**

Oostweg: oostelijk deel Oudeweg  
Oostweg: zuidelijk deel Waarderweg  
Oostweg: noordelijk deel Waarderweg  
Werk van algemene aard  
Vorbereidingskosten  
Kosten CAR-verzekering  
Overige kosten  
Afrondingsverschil

Totale kosten € 16.000.000

**Opbrengsten**

Bijdrage provincie Noord-Holland € 4.800.000

Als projectkosten worden uitsluitend in aanmerking genomen alle noodzakelijke en rechtstreeks aan het project toe te rekenen kosten, die gemaakt zijn na 22 december 2006 en vóór 30 juni 2010 zijn betaald.

Toerekening van faseringskosten, uitvoeringskosten, algemene kosten, engineering en apparaatskosten dient op basis van een voor de gehele gemeente geldende en bestendige gedragslijn te geschieden. Indien er (nog) geen bestendige gedragslijn bestaat, dient de toerekening aan de Minister van Economische Zaken ter goedkeuring te worden voorgelegd.

Sinds de invoering van het BTW compensatiefonds is BTW geen kostenpost meer. De BTW, die bij het BTW-compensatiefonds kan worden gedeclareerd, komt derhalve niet voor subsidie in aanmerking.

Als opbrengst wordt in aanmerking genomen de opbrengst uit uitgifte, verhuur en verpachting van grond en de opbrengst uit verhuur en verkoop van gebouwen. In het geval dat gebouwen of grond op het moment van subsidievaststelling nog niet zijn verkocht, verpacht of verhuurd, worden de verwachte opbrengsten uiterlijk drie maanden



voorafgaand aan het moment van indiening van de aanvraag om subsidievaststelling door een onafhankelijke taxateur vastgesteld.

De projectkosten verminderd met de marktconforme opbrengsten, de bijdragen van derden en de subsidies van andere bestuursorganen en de Commissie van de Europese Gemeenschappen bedragen € 11.200.000,00.

Dit bedrag wordt als volgt gefinancierd:

Bijdrage Ministerie van Economische Zaken	€ 2.500.000,00
Bijdrage Gemeente Haarlem	€ 8.700.000,00

**Verplichtingen zoals bedoeld in de artikelen 9 tot en met 14 van het Besluit.**

#### Looptijd project

Het project dient te starten binnen 12 maanden na de dagtekening van deze beschikking. Met het oog op artikel 9, eerste lid, van het Besluit deel ik u mede dat u het project uiterlijk op 30 juni 2010 dient te voltooien behoudens een door de Minister van Economische Zaken verleende voorafgaande schriftelijke ontheffing voor het vertragen, het essentieel wijzigen of het stopzetten van het project. Aan een eventuele ontheffing kunnen voorschriften worden verbonden.

#### Voortgangsverslagen

Met het oog op artikel 11 van het Besluit verneem ik gaarne van u per welke datum ik jaarlijks uw verslaglegging tegemoet kan zien. Uit oogpunt van beperking van administratieve lasten verdient het aanbeveling om het voortgangsverslag te combineren met een verzoek om voorschot.

#### Single audit.

Bij voldoening aan uw verplichtingen op grond van art. 14, derde lid, van het Besluit hebt u gekozen om bij uw aanvraag om subsidievaststelling in plaats van een accountantsverklaring gebruik te maken van verantwoording op basis van single audit. Een dergelijke single audit verschaft mij op dit moment niet de gewenste mate van zekerheid (die de Algemene Rekenkamer mij oplegt) over de in het kader van het Besluit verantwoorde uitgaven en inkomsten. Zolang het Besluit nog niet is opgenomen in de wijziging van het Besluit financiële verhouding 2001 (Besluit 328 van 4 juli 2006) dient de accountant voor zijn verklaring de volgende toleranties in acht te nemen:

#### *Procentuele onjuistheden in de verantwoording:*

Uitkomst van de controle in een percentage van de projectkosten:

Goedkeuring	< 1
Beperking	≥ 1 en < 3
Afkeuring	≥ 3



*Procentuele onzekerheden (in de controle)*

Uitkomst van de controle in een percentage van de projectkosten:

Goedkeuring < 3

Beperking ≥ 3 en < 10

Afkeuring ≥ 10

U dient de uitgaven en ontvangsten van het onderhavige project afzonderlijk zichtbaar te maken in bijlagen van de jaarrekeningen die betrekking hebben op de looptijd van het project (inclusief het oordeel van de accountant). Subsidievaststelling kan pas plaatsvinden nadat de door de accountant gecontroleerde jaarrekening bij mij ingediend is.

**Aanbestedingen.**

Voor de volledigheid wijs ik u er op dat de nationale en Europese regels inzake openbare aanbesteding op dit project van toepassing zijn.

**Correspondentie.**

Alle correspondentie met betrekking tot deze subsidie dient u te zenden naar het Ministerie van Economische Zaken, ter attentie van H. Slotema, Programmacluster Noordvleugel Randstad, Postbus 20101, 2500 EC Den Haag.

U gelieve daarbij te verwijzen naar datum en kenmerk van deze brief, alsmede het verplichtingnummer.

De Minister van Economische Zaken  
namens deze:

mr. E.J. de Vries  
wnd. directeur-generaal van Ondernemen en Innovatie

*Tegen dit besluit kan degene wiens belang rechtstreeks bij dat besluit is betrokken, binnen 6 weken na de dag van verzending van dit besluit, een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de Minister van Economische Zaken, Directie Wetgeving en Juridische Zaken, ALP L/1410, Postbus 20101, 2500 EC 's-Gravenhage.*

Dit besluit is verzonden op de in de aanhef van deze brief vermelde datum.