

Nota van B&W

Portefeuille M. Divendal
Auteur Dhr. A.H. Arends
Telefoon 5115508
E-mail: arendsf@haarlem.nl
MO/OWG Reg.nr. OWG 2007/59
GEEN bijlagen kopiëren
B & W-vergadering van 13 februari 2007

Onderwerp

Van Werkhotel naar Kamers met Kansen

Bestuurlijke context

In september 2004 nam de gemeenteraad een initiatiefvoorstel aan om “Onderzoek te doen naar de mogelijkheden van een Werkhotel. B&W nodigde vervolgens diverse partners uit om dit Raadsinitiatiefvoorstel verder uit te werken. Uiteindelijk heeft dit geleid tot een keuze voor een kleinschalige variant ‘Kamers met Kansen’.

Stichting Spaarnezicht wil ‘Kamers met Kansen’ gaan uitvoeren. Spaarnezicht is nu druk bezig met een plan van aanpak voor een eerste project ‘Kamers met Kansen’. De start hiervan is nu met name afhankelijk van het welslagen van subsidiering door het Zorgkantoor en door de provincie. Spaarnezicht heeft bij de zorgverzekeraar inmiddels subsidie aangevraagd, ten behoeve van de individuele begeleiding. Daarover wordt begin april duidelijkheid verwacht. De provincie Noord-Holland heeft voor gemeenten impuls gelden gereserveerd om knelpunten in de realisering van eerste opvang en doorstroomvoorzieningen zoals ‘Kamers met Kansen’ op te lossen. Voor subsidiering van de aanloopkosten van Kamers met Kansen zijn wij voornemens een subsidieaanvraag te doen bij de provincie, op het moment dat er een goede begroting van Spaarnezicht ligt. Bij honorering zal deze bij de begrotingsbehandeling van 2007 behandeld worden.

Voor de gemeente heeft het project ‘Kamers met Kansen’ geen financiële consequenties.

Pré wonen heeft aan Spaarnezicht een voormalige huisartsenpraktijk beschikbaar gesteld voor ‘Kamers met Kansen’. Op dit pand rust de bestemming ‘eengezinswoning’. Bij realisering van het Kamers met Kansen project willen wij de woonvoorziening op de Piet Mondriaanstraat 1 binnen de huidige bestemming ‘eengezinswoning’ mogelijk maken.

B&W- besluit:

1. Het College stemt in met de rapportage en de adviezen zoals verwoord in bijgaand raadsvoorstel;
2. Het college gaat bij realisering van het project Kamers met Kansen accoord met inhuizing van de woonvoorziening op de Piet Mondriaanstraat 1 binnen de huidige bestemming ‘eengezinswoning’;
3. Het besluit heeft geen financiële consequenties;
4. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit;
5. Het raadsstuk wordt voorgelegd aan de gemeenteraad, nadat de commissie Samenleving hierover een advies heeft uitgebracht.

Onderwerp: Van Werkhotel naar Kamers met Kansen
--

1. Inleiding

Naar aanleiding van het initiatiefvoorstel van Hoeyen/Hagen heeft B&W de mogelijkheden van een “Werkhotel” in Haarlem laten onderzoeken. Diverse relevante partners zijn gepolst over de wenselijkheid van zo’n “Werkhotel”. De opbrengst hiervan was zodanig positief dat een werkgroep met afvaardiging uit de geledingen wonen, hulpverlening/begeleiding, onderwijs en charitas aan de slag is gegaan, met ambtelijke ondersteuning. Deze werkgroep heeft onderzocht of in Haarlem in aansluiting op bestaande voorzieningen gecombineerde trajecten wonen, leren, werken mogelijk konden zijn met het oog op een beter en meer duurzaam arbeidsperspectief voor jongeren / jong adolescenten.

2. Werkgroep Werkhotel

De werkgroep heeft twee varianten “wonen, leren en werken” onderzocht, namelijk “werkhotel” en “kleinschalige huisvesting”.

- “Werkhotel”: een gebouw, voor plm 40 jongeren. In de voorziening is 24 uur begeleiding aanwezig dat het algemene woon- en leefklimaat incl. woonafspraken bewaakt.
- “Kleinschalige huisvesting”: meerdere huizen, per 3 tot 4 kamerwoning wonen gemiddeld drie jongeren. Woonbegeleiders komen er langs voor begeleiding en het bewaken van woonafspraken.

Voorwaarde bij het onderzoek van beide varianten is dat ze aansluiten op bestaande lokale voorzieningen zoals Spaarnezicht en OCKhetSpalier. Voor beide varianten is de werkgroep uitgegaan van een doelgroep die aan de ene kant te karakteriseren valt als “lichter” dan bijvoorbeeld de doelgroep van Spaarnezicht en aan de andere kant “zwaarder” dan de gemiddelde ROC leerlingengroep. Zowel bij een grootschalige als bij een kleinschalige variant moeten de volgende noodzakelijke voorwaarden volgens de werkgroep geregeld zijn:

- Garantie op onderwijs;
- Garantie op vervolghuisvesting;
- Structureel budget voor begeleidingscapaciteit, leiding enz.;
- Verdere concretisering van de doelgroep / uitgangspunten voor indicatiestelling

3. Conclusies van de werkgroep

De werkgroep concludeert dat er bij de partners bereidheid is om mee te doen aan gecombineerde trajecten wonen, leren en werken. Men wil samenwerken en de eigen expertise inzetten. Tweede conclusie is dat een sluitende aanpak op het gebied van huisvesting momenteel ontbreekt in het geval van de uitstroom van Spaarnezicht en OCK het Spalier en het woningaanbod van de corporaties. Hierdoor kan een kwetsbare doelgroep op het gebied van duurzaam arbeidsperspectief en huisvesting tussen wal en schip raken. De kleinschalige variant kan op korte termijn een positieve bijdrage leveren aan een sluitende aanpak. Jongeren kunnen dan uit jeugdzorg -en zwerfjongerenvoorzieningen

doorstromen naar deze op duurzaam perspectief gerichte woon- en leefsituatie. Ook voor andere kwetsbare jongeren die niet in het (zorg)circuit zitten is deze kleinschalige variant snel realiseerbaar. In dit model kan ervaring worden opgedaan met belangrijke elementen uit de methodiek Werkhotel zoals onderwijsplaatsing en begeleiding, huisvestingsgarantie en aansluiting naar arbeid. Dit model is goedkoper en sneller te realiseren in vergelijking met de Werkhotel variant en biedt aansluiting op de huidige Haarlemse (regionale)voorzieningen. De werkgroep wil de mogelijkheid om door te groeien naar een “werkhotel” (een grootschaliger woonvariant gericht op leren en werken) open houden.

4. Onderzoek door Nova Contract Opleiding en Training

Vervolgens hebben wij met onze partners besloten om nader onderzoek te laten verrichten naar de invulling van noodzakelijke voorwaarden voor een model “kleinschalige huisvesting” en de doorgroeimogelijkheden naar een “werkhotel” variant. Dit onderzoek is uitgevoerd door Nova Contract Opleiding en Training. Gemeente en haar partners betaalden hieraan gezamenlijk.

Belangrijkste conclusies van dit onderzoek:

- Prioriteit moeten liggen bij de jongeren die uitstromen uit instellingen zoals Spaarnezicht en OCKhetSpalier. Deze jongeren vallen vaak in een “gat”. Een ander effect van het gebrek aan follow-up mogelijkheden is stagnatie in de doorstroming bij de bestaande voorzieningen. In het rapport wordt gepleit voor een kleinschalige aanpak die het beste aansluit bij de behoefte van deze jongeren. In satellietwoningen kunnen jongeren met een aflopende begeleiding de laatste stappen zetten op hun weg naar zelfstandigheid.
- Creëer mogelijkheden voor jongeren op gebied van scholing, werk en huisvesting door aansluiting te zoeken bij het MKB leerbanenplan, het jongerenloket en de woningcorporaties.

5. Conclusie en advies

B&W volgt het voorstel van de onderzoekers van het Nova en de werkgroep Werkhotel om prioriteit te leggen bij de totstandbrenging van een kwalitatief en kwantitatief goede voorziening tussen de bestaande voorzieningen voor zwerfjongeren/jeugdzorg en de ‘gewone’ maatschappij. Wanneer deze voorziening goed is geregeld kan er naar een bredere doelgroep gekeken worden. Dit betekent dat het concept “Werkhotel” (tijdelijk) wordt losgelaten en er gekozen wordt voor een kleinschalige vernieuwende woonvorm ‘wonen, leren en werken’ oftewel “kamers met kansen”.

Alle partijen ondersteunen ‘Kamers met kansen’ en willen daaraan bijdragen. Pension Spaarnezicht is vervolgens de trekker voor de totstandkoming van deze kleinschalige voorziening geworden. Besloten is op korte termijn één woon, leer- en werkvoorziening voor vijf jongeren tot stand te brengen. Na positieve evaluatie kunnen vervolgens de mogelijkheid van meerdere voorzieningen bekeken worden.

6. Werkgroep ‘Kamers met Kansen’ onder leiding van Spaarnezicht

Een werkgroep bestaande uit woningcorporaties Elan Wonen en Pré Wonen, OCKhetSpalier, Bureau Jeugdzorg, Spaarnezicht, Diaconie Hervormde gemeente, sectoren PD en MO de volgende resultaten geboekt.

- Onderwijsgarantie is geregeld in samenwerking met het Nova;
- Garantie op vervolghuisvesting is geregeld in samenwerking met de woningcorporaties;

- Spaarnezicht heeft voor de nieuwe voorziening € 30.000 uit eigen middelen gereserveerd, als risicoreserve;
- Spaarnezicht heeft een aanvraag gedaan voor AWBZ financiering voor vijf jongeren, op basis van psychosociale grondslag. Als de aanvraag wordt gehonoreerd komen deze gelden ten behoeve van de begeleiding van de jongeren per 1 april 2007 vrij;
- Spaarnezicht heeft een verbouwingsplan gemaakt voor het pand aan de P. Mondriaanstraat. In het plan is rekening gehouden met enige zelfwerkzaamheid van toekomstige bewoners;
- De provincie heeft laten weten welwillend te kijken naar een subsidieaanvraag voor zover het gaat om eenmalige aanloopkosten op basis van een impulsregeling voor zwerfjongeren inclusief doorstroomvoorzieningen;
- De sociale dienst kan het e.e.a. betekenen op individueel niveau, ook voor jongeren vanaf 16 jaar, zoals op het gebied van jobcoaching, schuldhulpverlening enz. Het gaat om aanvullende dienstverlening op het gebied van re-integratie, werkoriëntatie, scholing of regulier onderwijs;
- Diaconie Hervormde gemeente kan in individuele urgente gevallen mogelijk een bijdrage leveren;
- Pré Wonen heeft een voormalige huisartsenpraktijk in Parkwijk (Piet Mondriaanstraat 1) voor de beoogde voorziening aan Spaarnezicht beschikbaar gesteld. Het is een uitermate geschikt pand op een goede plek. De woningcorporatie stelt voor een lage huur dit gebouw ter beschikking. In het geval van realisering door Spaarnezicht wil de gemeente hier het begeleid wonen mogelijk maken binnen de huidige bestemming 'eengezinswoning'.

7. Begroting Kamers met Kansen

Pension Spaarnezicht is nu bezig om de begroting van het Kamers met Kansen project op te stellen. Er zijn nog enige financiële knelpunten en onzekerheden, met name op gebied van subsidiering door provincie en zorgverzekeraar. De subsidieaanvraag, ten behoeve van de individuele begeleiding, bij de zorgverzekeraar is inmiddels gedaan, duidelijkheid daarover wordt begin van de maand april verwacht. Voor subsidiering van de aanloopkosten kan de gemeente een aanvraag doen bij de provincie. Noord-Holland heeft voor gemeenten impuls gelden gereserveerd om knelpunten in de realisering van eerste opvang en doorstroomvoorzieningen zoals 'Kamers met Kansen' op te lossen. B&W zal een subsidieaanvraag doen bij de provincie, op het moment dat er een goede begroting van Spaarnezicht ligt.

Voor de gemeente heeft 'Kamers met Kansen' geen financiële gevolgen.

Wij stellen de raad voor:

1. In te stemmen met de rapportage en adviezen van de nota 'Van Werkhof naar Kamers met Kansen'.

De secretaris

De burgemeester

Raadsbesluit

De raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders

Besluit:

1. In te stemmen met de rapportage en advies in de nota 'Van Werkhotel naar Kamers met Kansen'

Gedaan in de vergadering van (in te vullen door de griffie)

De griffier

De voorzitter