

Raadsstuk 007/2007  
B&W datum 12 december 2006  
Sector/Afd SO/pm  
Reg.nr(s) 06/804

Onderwerp **Kredietaanvraag Meerwijkcentrum periode 2007-2008**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

**Inhoud van het voorstel**

Kredietaanvraag voor de investeringen van grondexploitatie Meerwijkcentrum voor 2007 – 2008

**Aanleiding + fase van besluitvorming**

Financiering is nodig voor het project

**Samenvatting is leeswijzer t.b.v. commissie en/of raad**

De uitvoering van het project Meerwijkcentrum is in volle gang. Het bouwrijpen woonrijpmaken van de eerste fase verloopt volgens planning en is gereed in 2007. Binnenkort wordt begonnen met de voorbereidingen voor het bouwrijpmaken van de tweede fase. Voor deze investeringen is thans een nieuw krediet nodig.

**Financiële paragraaf**

De activiteiten voor die periode zijn begroot in het MPG2005, jaar schijven 2007 en 2008 op basis van kostenramingen van het Ingenieursbureau van Haarlem. Genoemde investeringen bedragen € 2.005.243 en zijn voorzien en gedekt door de grondexploitatie Meerwijk-Centrum, complexnummer 043 van Vastgoed Gemeente Haarlem. In Bijlage A wordt de in het MPG2005 opgenomen grondexploitatie van Meerwijk-Centrum weergegeven, bijlage B: de investeringen 2007 en 2008 waarvoor thans krediet wordt aan gevraagd. Bijlage C geeft de tussenstand van het huidige krediet RB 005/2006. De activiteiten die ten laste van dit krediet uitgevoerd worden, kunnen in 2007 worden afgerond..

Uitvoering van het project: Meerwijk-Centrum maakt deel uit van het programma Schalkwijk 2000+. Het tekort van de grondexploitatie Meerwijk-Centrum is voorzien en wordt gedekt binnen de consolidatie van alle grondexploitaties van Schalkwijk 2000+. Deze consolidatie heeft een kostenneutraal resultaat en doet als zodanig geen aanspraak op de reserve grondexploitaties van Vastgoed..

**Participatie / communicatie**

N.v.t.

**Planning**

5 december B&W

14 december commissie Stedelijke Ontwikkeling

21 december Raad

Wij stellen de raad voor:

1. akkoord te gaan met het ter beschikking stellen van een **krediet** van € 2.005.243. Dit krediet is bestemd om de kosten te dekken van het bouwrijpmaken van fase 2 van het project Meerwijk-Centrum;
2. De in sub I bedoelde kosten te dekken binnen de grondexploitatie van Meerwijk-Centrum complex 043

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,  
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,  
mr. B.B. Schneiders

**007/2007**

De Raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Besluit:

1. akkoord te gaan met het ter beschikking stellen van een krediet van € 2.005.243. Dit krediet is bestemd om de kosten te dekken van het bouwrijpmaken van fase 2 van het project Meerwijk-Centrum
2. de in sub I bedoelde kosten te dekken binnen de grondexploitatie van Meerwijk-Centrum complex 043.

Gedaan in de vergadering van .....

De griffier

De voorzitter,