

Raadsstuk 32/2007
B&W datum 13 maart 2007
Sector/Afd SO/bd
Reg.nr(s) 07/146

Onderwerp **Vaststelling Meerjarenplan Bestemmingsplannen**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

Hierbij bieden wij u het bijgestelde Meerjarenplan Bestemmingsplannen aan. De laatste voortgangsrapportage van het Meerjarenplan Bestemmingsplannen dateert uit 2005. Nieuwe ontwikkelingen op het gebied van wet- en regelgeving, de daaruit voortvloeiende (financiële) consequenties en het niet hebben gehaald van de eerdere planning vraagt om een bijstelling van de strategie.

In dit Meerjarenplan wordt inzicht gegeven in de huidige stand van zaken. Duidelijk wordt hoeveel bestemmingsplannen momenteel actueel zijn en hoeveel plannen de komende jaren geactualiseerd moeten worden. De druk om bestemmingsplannen te actualiseren neemt op basis van nieuwe wetgeving toe. Op basis van de nieuwe Wet ruimtelijke ordening zal het namelijk voor gemeenten niet meer mogelijk zijn om leges te heffen voor bouwvergunningen indien het bestemmingsplan ouder is dan 10 jaar. Deze financiële consequentie maakt het versneld actueel maken van het bestemmingsplannenbestand urgent.

In het Meerjarenplan worden enkele concrete voorstellen gedaan om het bestemmingsplannenbestand versneld uit te voeren. Daarbij is gestreefd naar een zo efficiënt mogelijke werkwijze. Het Haarlemse grondgebied is onderverdeeld in grote plangebieden en per bestemmingsplan zal bekeken worden of gronden gedetailleerd dan wel globaal bestemd kunnen worden.

Resultaat van de in het Meerjarenplan Bestemmingsplannen voorgestelde aanpak is dat voor 2009 alle bestemmingsplannen actueel, of in ieder geval in procedure of in voorbereiding zijn. Om dat te bereiken wordt voorgesteld, op basis van een onderbouwing van de urenbesteding per bestemmingsplan, tijdelijk extra capaciteit in te huren. Daarnaast wordt voorgesteld om per bestemmingsplan te bekijken of de bestemmingsplanprocedure in te korten is, uiteraard voor zover de wet dat toestaat.

Op verzoek van de commissie Ontwikkeling wordt in ieder geval tot aan de behandeling van de kadernota gewerkt aan het versneld actualiseren van bestemmingsplannen, conform het Meerjarenplan Bestemmingsplannen. De daarvoor benodigde middelen worden gedekt uit de lopende begroting van 2007 en uit RBWS-gelden. Het vervolg van de inhaalslag en de dekking van de daarvoor benodigde middelen worden, eveneens op verzoek van de commissie, door het college betrokken bij de behandeling van de kadernota.

Wij stellen de raad voor:

1. in te stemmen met de rapportage “Meerjarenplan Bestemmingsplannen”;
2. akkoord te gaan met de in deze rapportage voorgestelde aanpak voor de inhaalslag, de calculatie van de tijdelijke inhuur van capaciteit en de daarvoor benodigde financiële middelen (€ 1.252.500,=);
3. akkoord te gaan met het per direct starten van de inhaalslag en het als volgt dekken van de daarvoor benodigde middelen:
 - € 100.000,= uit de lopende begroting voor 2007;
 - € 100.000,= uit vrijvallende middelen RBWS;
4. akkoord te gaan met het betrekken van het vervolg van de inhaalslag en de dekking van de daarvoor benodigde middelen (€ 1.052.500,=) bij de vaststelling van de kadernota;
5. akkoord te gaan met ons voornemen om ten behoeve van een versnelde uitvoering van het Meerjarenplan per bestemmingsplan een keuze maken ten aanzien van de meest efficiënte werkwijze en het al dan niet laten vervallen van de (wettelijk niet verplichte) inspraakfase op het voorontwerp bestemmingsplan.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,
mr. B.B. Schneiders

De Raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester;

Besluit:

1. De raad stemt in met de rapportage “Meerjarenplan Bestemmingsplannen”;
2. De raad gaat akkoord met de in deze rapportage voorgestelde aanpak voor de inhaalslag, de calculatie van de tijdelijke inhuur van capaciteit en de daarvoor benodigde financiële middelen (€1.252.500,=);
3. De raad gaat akkoord met het per direct starten van de inhaalslag en het als volgt dekken van de daarvoor benodigde middelen ad € 200.000,=:
 - € 100.000,= uit de lopende begroting van 2007;
 - € 100.000,= uit vrijvallende middelen RBWS;
4. De raad gaat akkoord met het betrekken van het vervolg van de inhaalslag en de dekking van de daarvoor benodigde middelen (€ 1.052.500,=) bij de behandeling van de kadernota;
5. De raad gaat akkoord met het voornemen van het college om ten behoeve van een versnelde uitvoering van het Meerjarenplan Bestemmingsplannen per bestemmingsplan een keuze maken ten aanzien van de meest efficiënte werkwijze en het al dan niet laten vervallen van de (wettelijk niet verplichte) inspraakfase op het voorontwerp bestemmingsplan.

Gedaan in de vergadering van

De griffier

De voorzitter,