



Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de Commissie Ontwikkeling

Datum 8 maart 2007
Ons kenmerk SO/SG 2007-7
Contactpersoon Anneke Boele
Doorkiesnummer 023-5113707
Bijlage -
Kopie -
Onderwerp vragen Dhr. C.J. Pen met betrekking tot de Noordvleugel

Geachte heer, mevrouw,

In de raadsvergadering van 22 februari 2007 heeft de heer Pen enkele vragen gesteld over de recent gehouden Noordvleugelconferentie. Ik heb toen de toezegging gedaan deze vragen schriftelijk te beantwoorden.

De vragen van de heer Pen geven blijk van een grote interesse voor dit onderwerp. Het college stelt dit op prijs. Bovendien is het prettig te horen dat de inspanningen van het college op het gebied van regionale samenwerking worden gewaardeerd. Ten aanzien van de vragen het volgende.

1. *Wordt van deze conferentie een verslag gemaakt en opgestuurd naar de raad?*

Ja.

2. *Welke resultaten heeft de Haarlemse delegatie geboekt?*

De meeste resultaten worden geboekt door de deelname aan de voorbereiding van de conferentie. De inzet is niet het scoren op de conferentie, maar zorgen dat in de op de conferentie voorliggende besluiten de Haarlemse belangen opgenomen zijn. Dit wordt gedaan door deel te nemen aan de ambtelijke en bestuurlijke werkgroepen die de conferentie voorbereiden. Dankzij die deelname is het mogelijk de Haarlemse belangen vanaf het begin van de ontwikkelingen in te brengen en te versterken. Het bijsturen van besluiten op de conferentie zelf is op die manier zelden noodzakelijk. Vanuit dit oogpunt is het ook belangrijk dat Haarlem sinds de conferentie is toegevoegd aan de (bestuurlijke) stuurgroep Metropolaan landschap zodat ook op dit onderwerp het Haarlemse belang goed vertegenwoordigd wordt.

Het schaalniveau van de Noordvleugel is in toenemende mate het schaalniveau dat er toe doet. Dit is duidelijk te merken in de Rijksnota's en beleidsbrieven van de afgelopen tijd. De Noordvleugel overleggen en –conferenties leveren belangrijke input voor de besluitvorming van de hogere overheden. Als stad moet je bij zulke overleggen zitten, alleen dan kan je in de besluitvorming sturen (bv niet alle ontwikkeling bij Almere, maar ook Haarlemmermeer-Bollenstreek).

3. *Wat betekent het schrappen van kantoorruimte voor Haarlem?*

Deze vraag is ook tijdens de presentatie op de informatiemarkt aan de orde geweest. In de gehele Noordvleugel wordt meer dan 3 miljoen m² aan kantoorplannen geschrapt. Voor Haarlem betekent dit dat –naast fasering, segmentering en temporisering van het kantoorprogramma— een gemengde functie (dus kantoren en bedrijven) wordt opgenomen in het OostPoort West gedeelte van het Masterplan Spoorzone. Het college wil daarom in het voorontwerp-bestemmingsplan de kantoorbestemming naast de bedrijfsbestemming mogelijk te maken, zodat intensivering van de werkgelegenheid in de toekomst niet wordt uitgesloten. Door bedrijven in dit deel van de Spoorzone toe te staan wordt bovendien het negatieve effect weggenomen dat ontstaat door de langdurende leegstaande bedrijfsgebouwen bij een stagnerende kantoorontwikkeling in het gebied.

4. *Waarom doet Haarlem niet mee aan de gezamenlijke acquisitie- en marketing gelet op het belang dat dit college hecht aan citymarketing?*

Het Regionale Acquisitie Overleg wordt door een paar direct belanghebbende gemeenten opgezet. Daarna kunnen ook andere gemeenten zich aansluiten bij dit overleg. Het college staat positief tegenover deze mogelijkheid.

5. *Moet een deel van de realisatie van de 1800 hectare nieuw bedrijventerrein ook in deze regio worden gevonden en zo ja waar? Wat is de visie van het college hierop?*

In de regio Haarlem is 38 ha aanbod beschikbaar (Waarderpolder en Haarlemmerliede-Rotterpolderpark) waardoor zich op korte termijn en voor 2020 geen tekorten voordoen. De visie van het College voor de Waarderpolder is verwoord in het masterplan herstructurering Waarderpolder zoals dat in de raad van 21 december 2006 is vastgesteld.

6. *Wat wordt de bijdrage en inzet van Haarlem voor het actieplan metropolitaan landschap en het ontwikkelingsbeeld Noordvleugel 2040? Hoe betreft u de raad hierbij?*

Haarlem is zowel ambtelijk als bestuurlijk nauw betrokken bij de ontwikkeling van het Metropolitain landschap en het ontwikkelingsbeeld Noordvleugel 2040. De komende maanden worden vooral gebruikt om de probleemstelling en mogelijke oplossingsrichtingen te verkennen. Na deze fase wordt de raad uitgenodigd hierover van gedachte te wisselen, bv door middel van discussies tijdens de informatiemarkt.

Daarnaast kent het ontwikkelingsbeeld Noordvleugel 2040 een open planproces waarbij iedereen die zich betrokken voelt bij de ontwikkeling van de

Noordvleugel een bijdrage kan leveren. Inbreng is mogelijk op een aantal manieren, waaronder deelname aan thematafels (zie website: www.noordvleugel2040.nl). Ook is het mogelijk om via de website op de plannen te reageren.

7. *In een brief aan staatssecretaris Van Geel stellen de bestuurders uit de Noordvleugel dat er boven op het bedrag van € 100 miljoen voor regionale maatregelen nog eens 350 miljoen euro nodig is om de knelpunten bij de rijkswegen in het gebied op te lossen. Raakt dit ook Haarlem?*

Deze knelpunten liggen niet op Haarlems grondgebied, maar Haarlem profiteert wel indirect van de maatregelen. Als de bereikbaarheid in de regio wordt verbeterd, dan is Haarlem immers ook beter bereikbaar.

8. *In de regio Haarlemmermeer staan grote ontwikkelingen op stapel. Het gaat daarbij om 15.000 extra woningen, een goede bereikbaarheid, waterberging en de invulling van de groenopgaven in combinatie met nieuwe recreatiegebieden. Wat betekent dit voor Haarlem?*

Deze plannen zijn bekend onder de noemer "gebiedsuitwerking Haarlemmermeer-Bollenstreek". Een reactie op de gebiedsuitwerking is op 1 februari 2007 in de cte O behandeld.

Met vriendelijke groeten,

Jan Nieuwenburg



Goedenavond,

Hierbij dienen we de volgende mondelinge vragen in die we donderdag 22-2 aan B&W zullen stellen:

Vrijdag jl is de zogenaamde 6e Noordvleugelconferentie gehouden. Met drie bestuurders was Haarlem goed vertegenwoordigd. Het college maakt hiermee waar te investeren in de regionale samenwerking en de Noordvleugel. Wij willen het college complimenteren met deze inzet. Toch roept de berichtgeving in de media en de betrokkenheid van de Haarlemse raad een aantal vragen op en positieve verbazing op. De Noordvleugel erkent namelijk het belang van duurzame ontwikkeling, groen en beter omgaan met de bestaande ruimte. Dit is zeer positief!

Ik citeer een aantal zaken uit het persbericht van de provincie Noord-Holland die voor ons interessant zijn. Al met al is dit belangrijke materie voor de positionering, profilering en economische en ruimtelijke ontwikkeling van Haarlem.

Merkwaardig is dat de raad in Haarlem alleen een informatiebijeenkomst heeft gehad over deze conferentie en geen kaderstellende uitspraken heeft kunnen doen. Het onderzoeksrapport Uitvoeringsstrategie Plabeka waarover wordt gesproken, kan rekenen op instemming van B&W, maar is niet voorgelegd aan de raad. Dit terwijl er kaderstellende uitspraken worden gedaan over kantoren, bedrijventerreinen en zeehavens.

1. Wordt van deze conferentie een verslag gemaakt en opgestuurd naar de raad?
2. Welke resultaten heeft de Haarlemse delegatie geboekt?
3. Wat betekent het schrappen van kantoorruimte voor Haarlem?
4. Waarom doet Haarlem niet mee aan de gezamenlijke acquisitie- en marketing gelet op het belang dat dit college hecht aan citymarketing?
5. Moet een deel van de realisatie van de 1800 hectare nieuw bedrijventerrein ook in deze regio worden gevonden en zo ja waar? Wat is de visie van het college hierop?
6. Wat wordt de bijdrage en inzet van Haarlem voor het actieplan metropolitaan landschap en het ontwikkelingsbeeld Noordvleugel 2040? Hoe betreft u de raad hierbij?
7. In een brief aan staatssecretaris Van Geel stellen de bestuurders uit de Noordvleugel dat er boven op het bedrag van € 100 miljoen voor regionale maatregelen nog eens 350 miljoen euro nodig is om de knelpunten bij de rijkswegen in het gebied op te lossen. Raakt dit ook Haarlem?
8. In de regio Haarlemmermeer staan grote ontwikkelingen op stapel. Het gaat daarbij om 15.000 extra woningen, een goede bereikbaarheid, waterberging en de invulling van de groenopgaven in combinatie met nieuwe recreatiegebieden. Wat betekent dit voor Haarlem?

Hierbij het persbericht van de provincie Noord-Holland:

De Noordvleugel gaat 3,5 miljoen vierkante meter geplande kantoorruimte schrappen in Amsterdam, Almere, Haarlemmermeer en omstreken. Om de internationale concurrentiepositie verder te versterken zal de Noordvleugel een gezamenlijk acquisitie- en marketingbureau oprichten. Bovendien moet de waarde van het landschap voor het vestigingsmilieu veel beter worden benut. 'You need a backgarden to lead a true urban life'.

Winsemius, Brinkman

Op de Noordvleugelconferentie spraken twee gasten. Elco Brinkman, voorzitter van bouwend Nederland onderschreef de grote waarde van het groene landschap. Hij bekeek recentelijk het groene hart vanuit de lucht en schrok van de verrommeling. Brinkman riep de bestuurders op: "Maak gebruik van het gevoel van urgentie. Denk na over alternatieve manieren om het groen en de kwaliteit van de leefomgeving te financieren. En durf vooral groot te denken." Gast spreker Pieter Winsemius, minister van VROM, blikte vooruit op het Ontwikkelingsbeeld Noordvleugel 2040. "We staan aan het begin van een fantastische uitdaging. Kijk door je oogharen hoe mooi het kan worden. Zorg voor een visie met kwaliteit, zoek draagvlak en hou je vervolgens aan je afspraken. Ook op de lange termijn."

Op naar de 7e Noordvleugelconferentie en een ontwikkelingsbeeld voor 2040
De deelnemende overheden bespreken de resultaten van de 6e Noordvleugelconferentie in hun eigen bestuursorganen. Ambtelijk wordt verder gewerkt aan alweer de 7e Noordvleugelconferentie. Daar staan centraal het Actieplan Metropolitaan Landschap alsmede het Ontwikkelingsbeeld Noordvleugel 2040. Dit beeld wordt de komende tijd gemaakt in een interactief proces, waaraan inwoners, overheden, maatschappelijke organisaties en deskundigen deelnemen. Inzet: een beeld schetsen van hoe de regio er in 2040 uit zou moeten zien, waarbij ingespeeld wordt op ontwikkelingen als vergrijzing, veranderingen in huishoudens enz. De besluiten van de Noordvleugeloverheden van vandaag en bij eerdere conferenties vormen de basis hiervoor.