

Soegezonden aan Raad
per email 25/4

Retouradres Postbus 511, 2003 PB Haarlem

Minister voor Wonen, Wijken en Integratie,
drs. Ella Vogelaar
DG Wonen, directie S en K
Postbus 30941
2500 GX Den Haag

Datum
Uw kenmerk DGW/S207027019
Ons kenmerk CS/SB/2007/
Contactpersoon W.H.C. Stigter
Doorkiesnummer 023-5113144
E-mail wstigter@haarlem.nl
Bijlage(n) 2
Onderwerp Wijkenselectie

Geachte mevrouw Vogelaar,

In uw brief *Wijkenselectie en Wijkentoe* heeft u de selectie van 40 wijken bekend gemaakt, waar het Kabinet het tij van leefbaarheidsproblemen wil keren. U heeft deze selectie met verfrissende voortvarendheid aangepakt en gebaseerd op 18 objectieve en meetbare criteria.

Om er maar niet omheen te draaien: wij zijn blij met uw tempo, maar niet met de uitkomst voor Haarlem. In deze brief willen wij aan de hand van de 18 indicatoren aangeven dat onze Slachthuisbuurt met vergelijkbare leefbaarheidsproblemen kampt als wel geselecteerde wijken.

Selectiemethode

Wij begrijpen dat u heeft gezocht naar objectieve criteria en ook dat u daarbij uitgaat van postcodes, ondanks dat deze zijn bedoeld om post gemakkelijker te kunnen bezorgen en niet om leefbaarheidsproblemen in beeld te brengen. Wij vinden echter dat deze benadering te grofmazig is en pleiten voor een (toekomstige) verfijning van de systematiek. Enerzijds om de problemen écht goed in beeld te krijgen en anderzijds om te vermijden dat (delen van) wijken of buurten ten onrechte als probleemgebied worden bestempeld.

Toepassing 18 indicatoren op Slachthuisbuurt

Wij hebben voor onze Slachthuisbuurt de 18 indicatoren ingevuld en als bijlage opgenomen. Wij hebben statistieken gebruikt die informatie bevatten over deze wijk. Dit zijn andere bronnen dan door uw ministerie zijn gebruikt, omdat wij inzoomen op een deel van een postcodegebied. Wel hebben wij gezocht naar statistieken die dezelfde onderwerpen in kaart brengen. Het is ons niet gelukt voor alle 18 indicatoren gegevens op te nemen op het niveau van de Slachthuisbuurt.

De Slachthuisbuurt blijkt de kwetsbaarste wijk van Haarlem, met name waar het gaat om de indicatoren besteedbaar inkomen (€20.600), aandeel werkenden (58%), Oude woningen (92%) en sociale huurwoningen (82%). Opvallend hoog is ook de

score van 41% van de inwoners die verwacht dat de Slachthuisbuurt er in de nabije toekomst op achteruit zal gaan.

Ter aanvulling op de 18 indicatoren willen wij u nog de volgende gegevens noemen over de Slachthuisbuurt. Aantal inwoners 5642, waarvan 20% ouder dan 65 is en 28% allochtoon (voor heel Haarlem is dat respectievelijk 16% en 22%).

Slachthuisbuurt als onderdeel van de Zomerzone

De Slachthuisbuurt maakt onderdeel uit van een gebied dat wij de Zomerzone noemen, gelegen in Haarlem-Oost. Voor dit gebied hebben wij een uitvoeringsprogramma opgesteld. Daarin hebben wij langs de drie pijlers (sociaal, fysiek, economie) en aangevuld met de component beheer aangegeven welke doelen en prestaties wij daarvoor nastreven. Op grond van deze programmatische aanpak leidt extra aandacht voor de Slachthuisbuurt ook tot verbeteringen in de andere wijken van de Zomerzone. U ontvangt bij deze brief enkele publicaties met informatie over de Zomerzone en het uitvoeringsprogramma.

Vitale coalities in de wijk

Voor de Slachthuisbuurt hebben wij naast de 18 indicatoren nog een ander argument, op grond waarvan wij vinden dat deze wijk aan uw lijst van Krachtwijken behoort te worden toegevoegd. Deze wijk is namelijk een van de 13 vitale coalities in de wijk die van het vorige kabinet extra aandacht kregen via zogenoemde adoptieteams. Slechts 4 van deze wijken komen nu niet voor op uw lijst van 40. Dat vinden wij zowel verrassend als teleurstellend, maar kennelijk scoren deze wijken onvoldoende op de 18 indicatoren. Wij vinden het echter belangrijk dat de extra aandacht voor deze wijken ook van rijkszijde voortgezet wordt. Daarom stellen wij voor om naast de gehanteerde indicatoren een element toe te voegen, namelijk het criterium adoptiewijk. Wij zijn van mening dat hiermee naar deze wijken en hun bewoners recht wordt gedaan aan gewekte verwachtingen en we de in gang gezette verbeteringen met extra kracht kunnen voortzetten.

Wijkentoer

U weet als geen ander dat cijfers niet alles zeggen; reden voor u om een uitgebreide wijkentoer te maken. U kent onze Slachthuisbuurt al vanwege uw rol als lid van het adoptieteam van deze wijk. Wij nodigen u van harte uit om op 12 mei met de buurt het 100-jarig bestaan ervan te vieren. Het programma voegen wij bij deze brief.

Voorstel

Op basis van de gegevens over de Slachthuisbuurt pleiten wij er voor om deze wijk toe te voegen aan de lijst van 40 prachtwijken. Tevens pleiten we er voor om alle vier de wijken die wel adoptiewijk zijn maar niet voorkomen op de lijst van 40 prachtwijken als nog toe te voegen aan de lijst.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,
mr. B.B. Schneiders

Bijlage 1

Overzicht indicatoren voor Haarlemse wijken

In dit overzicht zijn de landelijke indicatoren ingevuld voor de Slachthuisbuurt. De meeste landelijke indicatoren zijn gebaseerd op de systematiek van de viercijferige postcodes. De Slachthuisbuurt is echter slechts een onderdeel van postcode 2033, waarbinnen ook de wijken Parkwijk en Zuiderpolder vallen. De landelijk gehanteerde gegevens zijn niet beschikbaar op het niveau van de afzonderlijke wijken binnen het postcodegebied 2033. Daarom heeft Haarlem gezocht naar vervangende indicatoren die hetzelfde beogen te meten. De meeste van deze vervangende indicatoren zijn ontleend aan de Leefbaarheidsmonitor 2005. Daarin wordt gewerkt met zogenoemde kencijfers met een waarde tussen 1 en 10. Een 1 betekent dat de ondervraagden iets heel slecht vinden of vinden dat het heel weinig voorkomt; een 10 dat zij iets heel goed vinden of vinden dat het heel veel voorkomt.

Thema	Omschrijving Landelijke indicator	Waarde Slachthuis buurt	Bron	Peijjaar	Toelichting Haarlemse indicator
Achterstanden					
<i>Sociaal-economisch</i>					
1	Inkomen	€20.600	JS	2004	Gemiddelde besteedbaar particulier huishoudinkomen Heel Haarlem €28.100.
2	Werk	58%	CBS	2004	Percentage werkzame personen. Heel Haarlem: 71%
3	Opleiding	25%	Funda		Benadering via buurtgegevens Funda.nl
<i>Fysiek</i>					
4	Kleine woningen	231m2	WOZ	2007	Bruto totaal oppervlak woningen. Heel Haarlem 293 m2
5	Oude woningen	92%	WOZ	2007	Percentage woningen met bouwjaar 1970 en eerder. Heel Haarlem: 73%
6	Goedkope woningen	82%	WOZ	2007	Percentage sociale huurwoningen. Heel Haarlem: 33%
Problemen					
<i>Sociaal</i>					
7	Vandalisme	16%	LM	2005	Percentage slachtoffers van vernieling. Heel Haarlem: 14%
8	Vandalisme	74	Politie	2006	aantal aangiften vernieling openbare gebouwen van 2000 t/m 2006
9	Sociale overlast	3,0	LM	2005	Kencijfer overlast. Heel Haarlem: 2,7
10	Sociale overlast	3,0	LM	2005	Kencijfer overlast. Heel Haarlem: 2,7

Bijlage 1

Thema	Omschrijving Landelijke indicator	Waarde Slachthuis buurt	Bron	Peiljaar	Toelichting Haarlemse indicator
11 Onveiligheid	bang in de woonbuurt voor beroving, lastigvallen	1,3	LM	2005	Kencijfer dreiging. Heel Haarlem 1,2
	<i>Fysiek</i>				
12 Tevredenheid woning	tevredenheid met huidige woning	6,9	LM	2005	Rapportcijfer voor de woning. Heel Haarlem 7,6
13 Tevredenheid woonomg.	tevredenheid met huidige woonomgeving	6,5	LM	2005	Eindoordeel woonomgeving. Heel Haarlem 7,1
13 Tevredenheid a. woonomg.	tevredenheid met huidige woonomgeving	41%	LM	2005	Percentage bewoners dat denkt dat de buurt in de nabije toekomst achteruit zal gaan. Heel Haarlem 23%
14 Verhuisgeneigdheid	aandeel verhuisgeneigde huishoud	66%	LM	2005	Percentage bewoners dat zich (zeer) gehecht voelt aan de eigen buurt. Heel Haarlem 73%
15 Geluidsoverlast	mate van geluidsoverlast in eigen buurt	3,0	LM	2005	Kencijfer overlast. Heel Haarlem: 2,7
16 Vervuiling	mate van overlast door stank, stof, vuil in eigen buurt	5,0	LM	2005	Kencijfer buurtverloeding. Heel Haarlem: 4,6
17 Verkeer	mate van overlast door verkeer in eigen buurt				Geen specifieke informatie over Slachthuisbuurt beschikbaar
18 Veiligheid	oordeel veiligheid qua verkeerssituatie				Geen specifieke informatie over Slachthuisbuurt beschikbaar

(a) waarde voor hele Zomerzone; (b) waarde voor heel Schalkwijk; JS = Jaarstatistiek Haarlem 2005; LM = Leefbaarheidsmonitor

Bijlage 2

Programma voor 12 mei 2007 Het eeuwfeest van het Slachthuis en de Slachthuisbuurt

- 10.00 uur Muziekkorps(en) door de wijk
Ontvangst gasten koffie met gebak in de speeltuin
- 11.00 uur Opening Panna Kooi door wethouder Hilde van der Molen en start panna-toernooi
- 11.30 uur Onthulling plaquettes Nieuwbouw Slachthuisstraat door Jan Schuil directeur
Pré-wonen en wethouder Jan Nieuwenburg
- 12.00 uur Startsein festiviteiten door loco-burgemeester Maarten Divendal
presentatie boek over de Slachthuisbuurt
- 12.00-13.30 Optreden van het Nivon koor met als opening het Slachthuisbuurtlied
- 12.00-20.00 Discotheek de Albatros
- 13.00-15.00 Pré band
- 13.30-15.00 Optreden van Freddie Kuiper en Paul Meijaard met een meezing parasol
- 14.00-14.30 Salsa demonstratie van Yours dance centre
- 14.30-14.50 Een lezing van de auteur van Slachthuisboekje Marcel Bulte
- 15.00-15.20 Eva Nijhoff met een Flamingo demonstratie
- 15.30-16.00 Tur Uni Steelband
- 15.30-15.50 2^o lezing van de Auteur Marcel Bulte
- 15.30-16.00 Optreden van Soei Indische muziek en Hawaise dans
- 16.00-16.30 North Hill Country dancers Line dance
- 16.00-18.00 Optreden van Jolanda Kaart en band
- 16.30-16.50 Flamingo demonstratie van Eva Nijhoff
- 17.00-17.30 Tur Uni Steelband
- 17.30-18.00 North Hill Country dancers demonstratie Line dance
- 18.00-18.20 Streetdance door 2 step forward
- 18.20-18.50 Streetdance door Yours dance centre
- 19.00-19.20 Streetdance door 2 step forward
- 19.20-19.50 Streetdance door Yours dance centre
- 20.00-22.00 Coverband Countless rock en blues

Rondleiding en uitleg voor geïnteresseerden door de heer Dreijer en de heer Baan, oud werknemers van het Slachthuis

Er is een grote politie demonstratie van de fietsenbrigade en de hondenbrigade

Over het gehele terrein zijn de volgende bezigheden:

- 13.00-16.00 zal het dweilorkest de Schuimkragen, rond lopen en spelen wanneer nodig
- 13.00-17.00 een draaiorgel op de hoek van de Slachthuisstraat/Pladellestraat
- 13.00-17.00 rijdt er een Paardentram tussen het Spaarne en het Slachthuis
- 13.00-17.00 in samenwerking met de feestorganisatie van het Rozenprieel vaart er een pont/boot over het Spaarne tussen het Rozenprieel en de Slachthuisbuurt
- 12.00-17.00 is er een Kinderboerderij o.l.v. de Dieren ambulance
- Keuring kleine huisdieren van kleine kinderen door dierenarts Leyfeld (onder voorbehoud)
 - Er kan voor kinderen op Pony's worden gereden (onder voorbehoud)
 - Kinderen tot 10 jaar, kunnen wandschilderen
 - Ballonnen wedstrijd i.z.m de stand van stedenband Haarlem-Mutare onze zusterstad in Zimbabwe
 - Er is een Knutseltent, Koe melken (limonade), een springkussen, een draaimolen, diverse clowns
 - Een clown die dierenfiguren kan maken van ballonnen, Kinderen kunnen geschminkt worden
 - Er zijn oude ambachten te zien
 - Er is twee maal een wedstrijd Ringsteken vanaf de Koe die achter de Tractor voortbewogen wordt
 - Er is een tentoonstelling van de toekomstplannen en oude foto's van het Slachthuis
 - Er zijn 20 stands infomarkt met bijzonderheden
 - Er is een oud Hollandse viskraam, een Suikerspin, een Popcorn machine, een oude Italiaanse ijskar
 - Er zijn prachtige oude auto's te zien